

**HOTĂRĂRILE CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA ADOPTATE
ÎN ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ DIN DATA DE 18 SEPTEMBRIE 2009**

HOTĂRĂREA Nr. 161
privind rectificarea bugetului local pe anul 2009

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința extraordinară la data de 18.09.2009;

Examinând proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local, proiect din inițiativa primarului;

Văzând raportul prezentat de Direcția Economică, înregistrat sub nr. 23948/16.09.2009;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Tulcea;

În conformitate cu art. 19, al. 2 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale;

În baza dispozițiilor art. 10, art 36, pct. 4, lit.a. din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 45 al. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se rectifică bugetul local pe anul 2009 în sensul majorării veniturilor și cheltuielilor cu suma de 900 mii lei, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește Direcția Economică și Serviciul Investiții din cadrul Primăriei municipiului Tulcea.

Art.3. Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri, autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a dispozițiilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi ale consilierilor locali.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Stan Ionel, Pavel Viorica,
Păduraru Eduard Olimpiu
Mihai Nicolae

HOTĂRÂREA NR. 162

privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea, ca urmare a reorganizării activității prin transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 18 septembrie 2009;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea, ca urmare a reorganizării activității prin transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale;

Luând în discuție Raportul întocmit de Direcția de Asistență și Protecție Socială, prin care se propune aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea, ca urmare a reorganizării activității prin transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, înregistrat sub nr.12411/17.09.2009 și Expunerea de motive, înregistrată sub nr.24094/17.09.2009;

Reținând avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Având în vedere prevederile:

- H.C.L.nr.82/28 martie 2003 privind înființarea Direcției de Asistență și Protecție Socială ca instituție cu personalitate juridică, în subordinea Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

- O.U.G.nr. 162/ 12 noiembrie 2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății Publice către autoritățile administrației publice locale;

- H.G.nr.56/ 29 ianuarie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale;

În conformitate cu dispozițiile art.36 alin.(6) lit. „a” și alin.(9), art.45 alin.(1) și (6) și art.49 din Legea nr. 215/2001* republicată, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă reorganizarea activității prin preluarea în structura organizatorică a Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea, conform Protocolului încheiat între Direcția de Sănătate Publică a Județului Tulcea și Primăria Municipiului Tulcea, înregistrat cu nr.2902/02.06.2009 și nr.P118/28.08.2009, a personalului prevăzut în anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART.2. Se aprobă Organigrama Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea, prevăzută în anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART.3. Se aprobă Statul de funcții al Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea, prevăzut în anexa nr.3, parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART.4. Se aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare al Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea, prevăzut în anexa nr.4, parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART.5. Se aprobă preluarea în inventarul și contabilitatea Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea, a aparaturii medicale din cadrul cabinetelor medicale și de medicină dentară din grădinițe și școli, în baza unui Proces-verbal de predare-primire;

ART.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Administrației Publice Locale și Direcția de Asistență și Protecție Socială Tulcea;

ART.7. Secretarul municipiului Tulcea va comunica prezenta hotărâre autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR,

Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

Stan Ionel, Pavel Viorica,

Păduraru Eduard Olimpiu

Mihai Nicolae

HOTĂRĂRILE CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA ADOPTATE
ÎN ȘEDINȚA ORDINARĂ DIN DATA DE 30 SEPTEMBRIE 2009

HOTĂRĂREA Nr. 163
privind rectificarea bugetului local pe anul 2009

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 30.09.2009;

Examinând proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local, proiect din inițiativa primarului;

Văzând raportul prezentat de Direcția Economică, înregistrat sub nr. 24425/21.09.2009;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Tulcea;

În conformitate cu art. 19, al. 2 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale;

În baza dispozițiilor art. 10, art 36, pct. 4, lit.a. din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 45 al. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se rectifică bugetul local pe anul 2009 în sensul majorării veniturilor și cheltuielilor cu suma de 518 mii lei, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă lista cheltuielilor de capital finanțate din bugetul local, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă virări de credite bugetare între capitole și subcapitole, conform anexei nr. 2/a, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă lista cheltuielilor de capital cu finanțare din fondul de rulment, conform anexei nr. 2/a, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește Direcția Economică și Serviciul Investiții din cadrul Primăriei municipiului Tulcea.

Art.6. Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri, autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a dispozițiilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor locali.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frănțeș Claudia Alina

HOTĂRÂREA Nr. 164
privind utilizarea fondului de rezervă bugetară

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 30.09.2009;

Examinând proiectul de hotărâre privind utilizarea fondului de rezervă bugetară, proiect din inițiativa primarului;

Văzând raportul prezentat de Direcția Economică, înregistrat sub nr. E.24446/ 22.09 2009.

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Tulcea;

În conformitate cu art. 36, al. 1 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 10, art 36, pct. 4, lit.a. din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 45 al. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă utilizarea fondului de rezervă în sumă de 555 mii lei, conform anexei nr. 1a, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește Direcția Economică din cadrul Primăriei municipiului Tulcea.

Art.3. Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri, autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a dispozițiilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor locali.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frandeș Claudia Alina

H O T Ă R Ă R E A Nr. 165
PENTRU APROBAREA PREȚURILOR LA ENERGIA TERMICĂ,
PERCEPUTE DE S.C.ENERGOTERM S.A. TULCEA

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2009 ;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea prețurilor la energia termică, percepute de S.C. ENERGOTERM S.A. Tulcea, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție Referatul Biroului Audit Intern, înregistrat sub nr.23223/09.09.2009

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

În conformitate cu art 36, alin.2, lit. „d” și alin.6, art. 45, pct. 1 și 6 și art. 49 pct. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă prețurile pentru producerea, transportul și distribuția de energie termică, *produsă pe bază de gaze naturale*, percepute de S.C. ENERGOTERM S.A. Tulcea după cum urmează:

- 256,10 lei/Gcal, exclusiv TVA, cu acciză, pentru agenți economici;
- 304,76 lei/Gcal inclusiv TVA, cu acciză, pentru populație.

Noile prețuri vor fi aplicate începând cu data de 01.09.2009.

Aplicarea prețurilor se va face conform prevederilor Legii nr.325/2006, Legea serviciilor publice de alimentare cu energie termică.

Art.2. Orice dispoziție contrară prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost aprobată cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frăndeș Claudia Alina

HOTĂRÂREA Nr.166
PENTRU APROBAREA PREȚURILOR PENTRU ENERGIA TERMICĂ,
PERCEPUTE DE S.C. DALKIA ROMANIA S.R.L. SUCURSALA TULCEA

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 30.09.2009;

Examinând proiectul de hotarare pentru aprobarea prețurilor pentru energia termică, percepute de S.C. Dalkia Romania S.R.L. Sucursala Tulcea, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție Referatul compartimentului Audit Intern, înregistrat sub nr.24033/18.09.2009;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

În conformitate cu art 36, alin.2, lit. „d” și alin.6, art. 45, pct. 1 și 6 și art. 49 pct. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă prețurile pentru producerea, transportul și distribuția de energie termică, produsă pe bază de ***gaze naturale și combustibil calor economic 3***, percepute de S.C. DALKIA ROMANIA S.R.L. Sucursala Tulcea, după cum urmează:

Energie termică produsă pe bază de gaze naturale:

- 247,19 lei/Gcal, exclusiv TVA, cu acciză, pentru agenți economici;
- 294,16 lei/Gcal, inclusiv TVA, cu acciză, pentru populație.

Energie termică produsă pe bază de combustibil calor economic 3:

- 331,10 lei/Gcal, exclusiv TVA, cu acciză, pentru agenți economici;
- 394,01 lei/Gcal inclusiv TVA, cu acciză, pentru populație.

Noile prețuri vor fi aplicate începând cu data de 01.09.2009.

Art.2. Orice dispoziție contrară prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Franeș Claudia Alina

HOTARAREA NR. 167

schimbarea destinatiei Centralei Termice din cadrul Scolii de Arte si Meserii nr.3 – Corp B, str. Avram Iancu nr. 61, in Sala de Intruniri

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara in data de 30 septembrie 2009;

Examinand proiectul de hotarare privind schimbarea destinatiei Centralei Termice din cadrul Scolii de Arte si Meserii nr.3 – Corp B, str. Avram Iancu nr.61, in Sala de Intruniri, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie referatul Biroului Gestiune Patrimoniu Public si Privat si raportul Directiei Intretinere si Administrare Patrimoniu nr.G 7.524 din 14.09.2009;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Tinand seama de prevederile art.166 din Legea nr.84/1995 a invatamantului, republicata si actualizata;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, alin.(1), (2) lit. c) si art.120 din Legea nr.215 /2001 republicata privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1- Se aproba schimbarea destinatiei Centralei Termice din cadrul Scolii de Arte si Meserii nr.3 – Corp B, str. Avram Iancu nr. 61, in Sala de Intruniri si modificarea inventarului in mod corespunzator.

Art.2- Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputernicesc Directia de Intretinere Administrare Patrimoniu si Scoala de Arte si Meserii nr.3.

Art.3- Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frăndeș Claudia Alina

HOTARAREA NR.168

privind acordul de principiu pentru trecerea, fara plata, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului si Sportului-Directia Judeteana pentru Tineret Tulcea, în domeniul public al municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local Tulcea, a Centrului de agrement Bididia, situat in Municipiul Tulcea, strada Elizeului, nr. 70, Judetul Tulcea

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara din data de 30 septembrie 2009;

Examinand proiectul de hotarare privind acordul de principiu pentru trecerea, fara plata, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului si Sportului-Directia Judeteana pentru Tineret Tulcea, în domeniul public al municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local Tulcea, a *Centrului de agrement Bididia*, situat in Municipiul Tulcea, strada Elizeului, nr. 70, Judetul Tulcea, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu, inregistrat sub nr.G 6672/02.09.2009.

Avand in vedere:

- prevederile art. 9, al. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In baza dispozitiilor art. 10 si art. 36, al. (2) lit. c) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile ulterioare;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1- Se da acordul de principiu pentru trecerea, fara plata, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului si Sportului-Directia Judeteana pentru Tineret Tulcea, în domeniul public al municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local Tulcea, a *Centrului de agrement Bididia*, situat in Municipiul Tulcea, strada Elizeului, nr. 70, Judetul Tulcea, cu destinatia de locuinte sociale si agrement, conform anexei nr. 1, parte integranta din prezenta hotarare, in vederea emiterii Hotararii de Guvern.

Art.2- Preluarea efectiva se va face dupa aprobarea Hotararii de Guvern privind trecerea acestor bunuri in domeniul public al municipiului Tulcea si dupa semnarea Protocolului de predare-preluare intre parti.

Art.3- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea.

Art.4- Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frandేశ Claudia Alina

HOTĂRÂRE NR.169

PRIVIND TRANSMITEREA IN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ, AGENTIEI NAȚIONALE PENTRU LOCUINTE, A TERENULUI PENTRU CONSTRUIREA DE LOCUINTE PENTRU TINERI, DESTINATE ÎNCHIRIERII, ÎN SUPRAFAȚĂ DE 3.040 MP. SITUAT ÎN TULCEA, STRADA SPITALULUI, PE TOATA DURATA EXECUTĂRII CONSTRUCȚIEI, CU ASIGURAREA DIN BUGETUL LOCAL A COSTULUI UTILITĂȚILOR AFERENTE OBIECTIVULUI „, LOCUINTE PENTRU TINERI DESTINATE ÎNCHIRIERII, STRADA SPITALULUI, SCARA A SI B”

Consiliul local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2009;

Examinând proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită, Agenției Naționale pentru Locuințe, a terenului pentru construirea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în suprafața de 3.040 mp. situat în Tulcea, strada Spitalului, pe toată durata executării construcției, cu asigurarea din bugetul local a costului utilitatilor, aferente obiectivului „, **LOCUINTE PENTRU TINERI DESTINATE ÎNCHIRIERII, STRADA SPITALULUI , SCARA A SI B”**, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul întocmit de Biroul Marketing, Achiziții, Licității și Direcția de Întreținere și Administrare Patrimoniu, înregistrat sub nr. 23657 din 14.09.2009;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

În baza dispozițiilor art.10, art.36, alin. (2) lit. c și alin. (5) lit. a, din Legea nr. 215 /2001 privind Administrația Publică Locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 pct.1 și 6 și art.49 pct.1 și 2 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1 - Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, Agenției Naționale pentru Locuințe, a terenului pentru construirea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în suprafața de 3.040 mp. situat în Tulcea, strada Spitalului, pe toată durata executării construcției, conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART.2 – Se aproba asigurarea de la Bugetul Local a resurselor necesare și finalizarea execuției utilităților aferente construcției (apa, canalizare, energie termică și electrică, gaz, telefonie, cai de acces, alei pietonale, spații verzi) până la recepția la terminarea lucrărilor.

ART.3 - Se împuternicește Primarul Municipiului Tulcea să semneze contractul cu Agenția Națională pentru Locuințe în vederea transmiterii terenului.

ART.4 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Tulcea, Direcția de Întreținere și Administrare Patrimoniu și Biroul Marketing, Achiziții, Licității.

ART.5 - Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frănțeș Claudia Alina

HOTĂRÂREA NR.170

PRIVIND PRELUAREA ÎN DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI TULCEA ȘI ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL TULCEA A MIJLOACELOR FIXE REZULTATE CA URMARE A RECEPTIONĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII “LOCUINȚE BLOC B4, STR. BABADAG NR. 15, MUNICIPIUL TULCEA”

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2009;

Examinând proiectul de hotărâre privind preluarea în domeniul privat al Municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local Tulcea a mijloacelor fixe rezultate ca urmare a recepționării obiectivului de investiții “LOCUINȚE BLOC B4, STR. BABADAG NR. 15, MUNICIPIUL TULCEA”, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul nr.24146/18.09.2009 al Serviciului Dezvoltare Investiții;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1358/2003 privind trecerea unei construcții din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul privat al municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

- Art.10 din Regulamentul de organizare și funcționare al Direcției Întreținere și Administrare a Patrimoniului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 186/2003 privind reorganizarea Direcției Întreținere și Administrare a Patrimoniului ca instituție cu personalitate juridică;

În conformitate cu dispozițiile art.36 alin. 2 lit.”c” și alin.5 lit.”a”, art.119, art.121 și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.1, 3 și 6 și art. 49 alin. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă Lista mijloacelor fixe recepționate la obiectiv “LOCUINȚE BLOC B4, STR. BABADAG NR. 15, MUNICIPIUL TULCEA” în valoare totală de 4.889.697,81 lei, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 Se aprobă preluarea în domeniul privat al municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tulcea, precum și înregistrarea în evidențele contabile ale Primăriei Municipiului Tulcea a mijloacelor fixe și obiectelor de inventar de natura mijloacelor fixe, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiție “LOCUINȚE

BLOC B4, SCARA B, STR. BABADAG NR. 15, MUNICIPIUL TULCEA”, în valoare totală de 2.444.848,91 lei, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 Se aprobă corectarea valorilor de înregistrare în evidențele contabile a mijloacelor fixe înregistrate ca urmare a finalizării obiectivului “LOCUINȚE BLOC B4, SCARA A, STR. BABADAG NR. 15, MUNICIPIUL TULCEA”, în valoare de 2.444.848,91 lei, conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 Se aprobă darea în administrare Direcției Întreținere și Administrare a Patrimoniului din subordinea Consiliului Local al Municipiului Tulcea și înregistrarea în evidențele contabile a două apartamente cu 1 (una) cameră amplasate la parter, Bloc B4, scara A, în valoare totală de 243.378,94 lei, conform anexei nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 5 Se aprobă predarea în administrarea Ministerului Administrației și Internelor prin Inspectoratul Județean de Poliție Tulcea, a unui număr de șapte apartamente – Bloc B4, scara B, str. Babadag nr. 15, în valoare totală de 1.083.613,26 lei, conform anexei nr. 5, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 6 Predarea-preluarea se va face prin Protocol încheiat între Consiliul Local al Municipiului Tulcea prin Primarul Municipiului Tulcea și Ministerul Administrației și Internelor prin Șeful Inspectoratului Județean de Poliție Tulcea pe bază de proces-verbal de predare-primire încheiat de o comisie numită prin dispoziția primarului.

ART. 7 Cu data adoptării prezentei hotărâri, se revocă H.C.L. nr. 82/30.04.2009 privind preluarea în domeniul privat al Municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local Tulcea a mijloacelor fixe rezultate ca urmare a recepționării obiectivului de investiții “LOCUINȚE BLOC B4, STR. BABADAG NR. 15, MUNICIPIUL TULCEA”.

ART. 8 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Economică, Serviciul Dezvoltare Investiții și Direcția Întreținere și Administrare a Patrimoniului.

ART. 9 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frănțeș Claudia Alina

HOTARAREA NR.171

privind includerea in domeniul public al municipiului Tulcea, a toaletei publice in suprafata de 64 mp teren, situata in Parcul Monument, strada Gloriei

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara in data de 30 septembrie 2009;

Examinand proiectul de hotarare privind includerea in domeniul public al municipiului Tulcea, a toaletei publice in suprafata de 64 mp teren, situata in Parcul Monument, strada Gloriei, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie, referatul Biroului Gestiune Patrimoniu Public si Privat si raportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr.G.7510/2009;

Tinand seama de prevederile Legii nr.215/2001 republicata, privind administratia publica locala cu modificarile ulterioare, a O.G. nr.71/2002 si a H.G. nr.955/2004 pentru aprobarea reglementarilor cadru de aplicare a OG nr.71/2002;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al.(1), al. (2) lit. c) si art.120 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala, cu modificarile ulterioare;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala, cu modificarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1- Se aproba includerea in domeniul public al localitatii a toaletei publice in suprafata de 64 mp teren, situata in Parcul Monument, strada Gloriei cu valoarea de inventar de 52.132,65 lei.

Art. 2- Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al municipiului Tulcea se va modifica in mod corespunzator.

Art. 3- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Directia de Întreținere și Administrare Patrimoniu.

Art. 4- Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Franeș Claudia Alina

HOTARAREA NR.172

privind preluarea in domeniul privat al localitatii a terenului in suprafata de 2.891,41mp, situat in municipiul Tulcea, strada Portului, nr.15, sector cadastral nr. 24.9

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară în data de 30 septembrie 2009;

Examinând proiectul de hotărâre privind preluarea în domeniul privat al localității a terenului în suprafață de 2.891,41mp, situat în municipiul Tulcea, strada Portului, nr.15, sector cadastral nr. 24.9, proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție referatul Biroului Gestiune Patrimoniu, nr. G 7533 din 24.08.2009 și raportul Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea nr. G 7533 din 02.09.2009;

Retinând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Tulcea;

Având în vedere

-dispozițiile art.36, al.(1) din Legea 18/1991 privind fondul funciar, modificată și completată de Legea 247/2005;

-dispozițiile art.8, al.(3), lit.“a” din Ordonanța de Guvern nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

-dispozițiile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

-dispozițiile art.4 din HG nr.834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat;

-dispozițiile art.119, art.121, al.(1) și (2) și art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.10, art.36, al.(2) lit. c) și al.(9) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, (1), (3) și (6) și art.49 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1- Se aproba preluarea în domeniul privat al localității a suprafeței de teren de 2.891,41mp, situată în Municipiul Tulcea, str. Portului, nr.15, sector cadastral nr. 24.9, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului-anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Inventarul bunurilor din domeniul privat al municipiului Tulcea se va modifica în mod corespunzător.

Art.3- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

Art.4- Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frănțeș Claudia Alina

HOTARAREA NR 173

pentru rectificarea suprafetei de teren a imobilului, apartinand domeniului privat al municipiului Tulcea cu destinatia de locuinta, scos la vanzare chiriasilor in temeiul HCL nr.102/2004, situat in Tulcea, strada Rahovei nr.32, de la 291,17 mp la 377 mp, in vederea inregistrarii in cartea funciara

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, intrunit în sedinta ordinara din data de 30 septembrie 2009;

Examinand proiectul de hotarare pentru rectificarea suprafetei de teren a imobilului, apartinand domeniului privat al municipiului Tulcea cu destinatia de locuinta, scos la vanzare chiriasilor in temeiul HCL nr.102/2004, din Tulcea strada Rahovei nr.32, de la 291,17 mp la 377 mp, in vederea inregistrarii in cartea funciara, proiect din inițiativa Primarului;

Luand în discuție referatul Biroului Gestiune Patrimoniu Public si Privat si raportul Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu nr.G.7.707/18.09.2009;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara;

În baza dispozitiilor art.10, art.36, al.(2) lit.c), art.121 și art.123 din Legea nr.215/2001 republicata privind administrația publică locală, modificata si completata;

În temeiul art.45, al.(1), (3) și (6) si art.49 din Legea nr. 215/2001 republicata privind administrația publică locală, modificata si completata,

HOTARASTE:

Art.1 -Se modifica suprafata de teren a imobilului cu destinatia de locuinta, apartinand domeniului privat al municipiului Tulcea, din strada Rahovei nr.32, de la 291,17 mp la 377 mp, in vederea inregistrarii in cartea funciara.

Art.2 -Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Directia Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

Art.3 -Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptata cu 20 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Franeș Claudia Alina

HOTARAREA NR.174

privind concesionarea prin licitație, a terenului din domeniul public al localitatii in suprafata de 620mp, situat in Tulcea, tarlaua 68, parcela 2058, pentru amplasarea unui turn de telefonie mobila G.S.M., aprobarea: PUZ "INSTALARE STATIE DE EMISIE RECEPTIE ORANGE", Studiului de oportunitate, Caietului de sarcini si Instructiunilor de participare la licitatie

Consiliul Local al municipiului Tulcea, Județul Tulcea, intrunit în sedinta ordinara la data de 30 septembrie 2009;

Examinand proiectul de hotarare privind concesionarea prin licitație, a terenului din domeniul public al localitatii in suprafata de 620mp, situat in Tulcea, tarlaua 68, parcela 2058, pentru amplasarea unui turn de telefonie mobila G.S.M., aprobarea: PUZ "INSTALARE STATIE DE EMISIE RECEPTIE ORANGE", Studiului de oportunitate, Caietului de sarcini si Instructiunilor de participare la licitatie, proiect din inițiativa Primarului;

Luand în discuție raportul prezentat de Serv. Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei municipiului Tulcea, inregistrat sub nr. 229278 din 11.09.2009 și raportul Direcției Întreținere si Administrare Patrimoniu nr. G 7551 din 16.09.2009;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere prevederile:

-art. 13, al. (1) din Legea nr. 50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

-Ordonantei de urgenta nr. 54 din 28 iunie 2006, modificata si completata, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

In baza dispozitiilor art. 10, art. 36, al. (2) lit. c), al. (5) lit. b) si art. 123 din Legea nr. 215/2001 republicata privind administratia publica locala;

In temeiul art. 45, al. (1), (3), (6) si art. 49, al. (1) si (2) din Legea nr. 215/2001 republicata privind administratia publica locala;

HOTARASTE:

Art. 1-Se aproba concesionarea prin licitație a terenului in suprafata de 620mp, din domeniul public al municipiului, situat in Tulcea, tarlaua 68, parcela 2058, pentru amplasarea unui turn de telefonie mobila G.S.M.

Art.2- Se aproba termenul de concesionare este de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii conform legii, redeventa minima de pornire a licitației de 2.880lei/an si garantia de participare la licitatie de 720lei.

Art.3-(1)Adjudecatarul licitației va depune cu titlu de garantie 25% din redeventa datorata pentru primul an de activitate, în termen de 90 zile de la data semnarii contractului

de concesiune, pentru plata eventualelor penalitati și sumelor datorate concedentului in perioada derularii contractului dintre parti;

(2) Sumele depuse cu titlu de garantie raman la dispozitia concedentului, iar in cazul depasirii cu 30 de zile a termenului de plata a redeventei, penalitatile si redeventa sa fie incasate din garantia constituita, cu instiintarea prealabila a concesionarului, acesta avand obligatia de a reconstitui garantia depusa in termen de 60 zile de la notificarea concedentului;

(3) Compensarea redeventei cu garantia se poate realiza numai dupa finalizarea investitiei;

Art.4- Redeventa adjudecata va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

Art.5- Formalitatile de publicitate imobiliara cad in sarcina concesionarului si se fac inainte de semnarea contractului de concesiune.

Art.6- Se aproba: PUZ “INSTALARE STATIE DE EMISIE RECEPTIE ORANGE”, Extravilan, T68, P2058, Tulcea si Regulamentul Local de Urbanism aferent, Studiul de oportunitate, Caietul de sarcini si Instructiunile de participare la licitatie.

Art.7- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Directia de Întreținere și Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului Tulcea.

Art.8- Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 20 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Franeș Claudia Alina

HOTARAREA NR. 175

privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 43,23mp, teren din domeniul privat al localitatii, situat in municipiul Tulcea, Str Alunisului, nr. 2A, pentru extindere cladire spatiu de alimentatie publica, in cadrul obiectivului “EXTINDERE CU MODERNIZARE SPATIU EXISTENT P+2E SI CONCESIONARE TEREN”

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara din data de 30 septembrie 2009;

Examinand proiectul de hotarare privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 43,23mp, teren din domeniul privat al localitatii, situat in municipiul Tulcea, Str Alunisului, nr. 2A, pentru extindere cladire spatiu de alimentatie publica, in cadrul obiectivului “EXTINDERE CU MODERNIZARE SPATIU EXISTENT P+2E SI CONCESIONARE TEREN”, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului al Primariei municipiului Tulcea, nr. 20887 din 13 august 2009 si coraportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea Tulcea, inregistrat sub nr. G 6835/28.08.2009;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit. e) si art. 22 alin. (2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al. (2) lit. c), al.(5) lit. b) si c) si art.123, al.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba concesionarea prin incredintare directa, pe o perioada de 25 ani a terenului in suprafata de 43,23mp din domeniul privat al localitatii, situat in Municipiul Tulcea, str. Alunisului, nr. 2A, pentru extindere cladire spatiu de alimentatie publica si refacerea trotuarului de garda, in favoarea numitului Conon Valeriu.

Art.2- Se aproba redeventa anuala in suma de 1.205lei, care va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

Art.3-(1)Concesionarul va depune cu titlu de garantie in termen de 90 zile de la data semnarii contractului, suma de 301lei, reprezentand 25% din obligatia de plata catre concedent datorata pentru primul an de activitate, care va fi folosita in scopul platii eventualelor penalitati si sume datorate de catre concesionar in perioada derularii contractului de concesionare.

(2)Sumele depuse cu titlu de garantie raman la dispozitia concedentului, iar in cazul depasirii cu 30 de zile a termenului de plata a redeventei, penalitatile si redeventa sa fie

incasate din garantia constituita, cu instiintarea prealabila a concesionarului, acesta avand obligatia de a reconstitui garantia depusa in termen de 60 zile de la notificarea concedentului.

(3)Compensarea redeventei cu garantia se poate realiza numai dupa finalizarea investitiei.

Art.4-Formalitatile de publicitate imobiliara cad in sarcina concesionarului si se fac inainte de semnarea contractului de concesiune.

Art.5- Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu “EXTINDERE CU MODERNIZARE SPATIU EXISTENT P+2E SI CONCESIONARE TEREN” Str Alunisului, nr. 2A, Tulcea.

Art.6-Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Art.7-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frandeu Claudia Alina

HOTARAREA NR. 176

privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 24,57mp, teren din domeniul privat al municipiului Tulcea, strada Victoriei nr.53, bl. 4, sc.A, ap.2, pentru amenajare spatiu comercial, si aprobarea PUD "AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU EXTINDERE SI ACCES DIN EXTERIOR"

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 30 septembrie 2009;

Examinand proiectul de hotarare privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 24,57mp, teren din domeniul privat al municipiului Tulcea, strada Victoriei nr.53, bl. 4, sc.A, ap.2, pentru amenajare spatiu comercial, si aprobarea PUD "AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU EXTINDERE SI ACCES DIN EXTERIOR", proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia Tehnica din cadrul Primariei municipiului Tulcea 22.914/15.09.2009 si coraportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr. G.7.598/17.09.2009, avizul Comisiei tehnice de urbanism a municipiului Tulcea la planul urbanistic de detaliu;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit.e) si art.22 alin.(2) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al. (2) lit. c), al.(5) lit. b) si c) si art.123, al.(1) din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 24,57 mp, din domeniul privat al municipiului, situat in Tulcea, str. Victoriei nr.53, bl. 4, sc.A, ap.2, in favoarea sotilor Tertis Laurentiu si Tertis Daniela, pentru amenajarea unui spatiu comercial.

Art.2-Termenul de concesionare este de 25 ani, iar redeventa de concesionare se stabileste la suma de 791lei/an, care va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

Art.3-(1)Concesionarul va depune cu titlu de garantie in termen de 90 zile de la data semnarii contractului, suma de 198 lei, reprezentand 25% din obligatia de plata catre concedent, datorata pentru primul an de activitate, care va fi folosita in scopul achitarii eventualelor penalitati si sume datorate de catre concesionar in perioada derularii contractului de concesionare.

(2) Sumele depuse cu titlu de garanție raman la dispozitia concedentului, iar in cazul depasirii cu 30 de zile a termenului de plata a redeventei, penalitatile si redeventa sa fie incasate din garantia constituita, cu instiintarea prealabila a concesionarului, acesta avand obligatia de a reconstitui garantia depusa in termen de 60 zile de la notificarea concedentului.

(3) Compensarea redeventei cu garantia se poate realiza numai dupa finalizarea investitiei.

Art.4 – Formalitatile de cadastru si publicitate imobiliara cad in sarcina concesionarului si se fac inainte de semnarea contractului de concesiune.

Art.5- Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu “AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU EXTINDERE SI ACCES DIN EXTERIOR”, str. Victoriei nr.53, bl. 4, sc.A, ap.2, Tulcea.

Art.6- Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Art.7- Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Franeș Claudia Alina

HOTARAREA NR. 177

privind concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 13,86 mp, teren din domeniul privat al municipiului Tulcea, str. Isaccei, nr. 33, bl. I₉, sc. A, ap. 3, pentru extindere sediu firma si aprobarea PUD “EXTINDERE SEDIU FIRMA EXISTENT”

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 30 septembrie 2009;

Examinand proiectul de hotarare privind concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 13,86 mp, teren din domeniul privat al municipiului Tulcea, str. Isaccei, nr. 33, bl. I₉, sc. A, ap. 3, pentru extindere sediu firma si aprobarea PUD “EXTINDERE SEDIU FIRMA EXISTENT”, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia Tehnica din cadrul Primariei municipiului Tulcea, inregistrat sub nr.22.021/10.09.2009 si coraportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr. 22.021/G7.696/18.09.2009, avizul Comisiei tehnice de urbanism a municipiului Tulcea la planul urbanistic de detaliu;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit. e) si art. 22, alin. (2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al. (2) lit. c), al.(5) lit. b) si c) si art.123, al.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 13,86mp, din domeniul privat al municipiului Tulcea, str. Isaccei, nr. 33, bl. I₉, sc. A, ap. 3, pentru extindere sediu firma si refacerea trotuarului de garda, in favoarea S.C. BIAGENO S.R.L., conform planului de situatie anexat.

Art.2-Termenul de concesionare este de 25 ani, iar redeventa de concesionare se stabileste la suma de 112 lei/an si va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

Art.3-(1)Concesionarul va depune cu titlu de garantie in termen de 90 zile de la data semnarii contractului, suma de 28 lei, reprezentand 25% din obligatia de plata catre concedent datorata pentru primul an de activitate si va fi folosita in scopul platii

eventualelor penalitati si sume datorate de catre concesionar in perioada derularii contractului de concesionare.

(2) Sumele depuse cu titlu de garantie raman la dispozitia concedentului, iar in cazul depasirii cu 30 de zile a termenului de plata a redeventei, penalitatile si redeventa sa fie incasate din garantia constituita, cu instiintarea prealabila a concesionarului, acesta avand obligatia de a reconstitui garantia depusa in termen de 60 zile de la notificarea concedentului.

(3) Compensarea redeventei cu garantia se poate realiza numai dupa finalizarea investitiei.

Art.4- Formalitatile de publicitate imobiliara cad in sarcina concesionarului si se fac inainte de semnarea contractului de concesiune.

Art.5- Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu “*EXTINDERE SEDIU FIRMA EXISTENT*”, str. Isaccei, nr. 33, bl. I₉, sc. A, ap. 3, Tulcea.

Art.6- Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului Tulcea.

Art.7- Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Fradeș Claudia Alina

HOTARAREA NR. 178

privind concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 8,77 mp, teren din domeniul privat al municipiului Tulcea, str. Navalistilor, nr. 7(fosta Taberei nr. 38), bl. 100, sc. B, ap. 1, Tulcea, pentru construire si inchidere balcon si aprobarea PUD “CONSTRUIRE SI INCHIDERE BALCON”

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 30 septembrie 2009;

Examinand proiectul de hotararea privind concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 8,77 mp, teren din domeniul privat al localitatii, str. Navalistilor, nr. 7(fosta Taberei nr. 38), bl. 100, sc. B, ap. 1, Tulcea, pentru construire si inchidere balcon si aprobarea PUD “*CONSTRUIRE SI INCHIDERE BALCON*”, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia Tehnica din cadrul Primariei municipiului Tulcea, inregistrat sub nr. 22791/14.09.2009 si coraportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr. 22.791/7597/17.09.2009, avizul Comisiei tehnice de urbanism a municipiului Tulcea la planul urbanistic de detaliu;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit. e) si art. 22, alin. (2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al. (2) lit. c), al.(5) lit. b) si c) si art.123, al.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 8,77 mp, din domeniul privat al municipiului Tulcea, strada Navalistilor, nr. 7(fosta Taberei nr. 38), bl. 100, sc. B, ap. 1, Tulcea, pentru construire si inchidere balcon si refacerea trotuarului de garda, in favoarea doamnei Sipatchin Solmonia, conform planului de situatie anexat.

Art.2-Termenul de concesionare este de 25 ani, iar redeventa de concesionare se stabileste la suma de 24 lei/an si va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

Art.3-(1)Concesionarul va depune cu titlu de garantie in termen de 90 zile de la data semnarii contractului, suma de 6 lei, reprezentand 25% din obligatia de plata catre concedent datorata pentru primul an de activitate si va fi folosita in scopul platii

eventualelor penalitati si sume datorate de catre concesionar in perioada derularii contractului de concesiune.

(2) Sumele depuse cu titlu de garantie raman la dispozitia concedentului, iar in cazul depasirii cu 30 de zile a termenului de plata a redeventei, penalitatile si redeventa sa fie incasate din garantia constituita, cu instiintarea prealabila a concesionarului, acesta avand obligatia de a reconstitui garantia depusa in termen de 60 zile de la notificarea concedentului.

(3) Compensarea redeventei cu garantia se poate realiza numai dupa finalizarea investitiei.

Art.4- Formalitatile de publicitate imobiliara cad in sarcina concesionarului si se fac inainte de semnarea contractului de concesiune.

Art.5- Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu “*CONSTRUIRE SI INCHIDERE BALCON*”, strada Navalistilor nr. 7 (fosta Taberei nr. 38), bl. 100, sc. B, ap. 1, Tulcea.

Art.6- Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului Tulcea.

Art.7- Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Franeș Claudia Alina

HOTARAREA NR. 179

privind darea in folosinta gratuita a terenului din domeniul public al municipiului Tulcea in suprafata de 225mp, situat in tarlaua 68, parcela 2058, pentru amplasarea unui turn de radiocomunicatii digitale mobile R.M.R. si aprobarea: P.U.Z. ” TURN METALIC DE 50M NECESAR SISTEMULUI NATIONAL DE RADIOCOMUNICATII DIGITALE MOBILE R.M.R.” , Extravilan Tulcea T68, P2058

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2009;

Examinând proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a terenului din domeniul public al municipiului Tulcea în suprafața de 225mp, situat în tarlaua 68, parcela 2058, pentru amplasarea unui turn de radiocomunicatii digitale mobile R.M.R. și aprobarea: P.U.Z. ” TURN METALIC DE 50M NECESAR SISTEMULUI NATIONAL DE RADIOCOMUNICATII DIGITALE MOBILE R.M.R.” , Extravilan Tulcea T68, P2058, proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție raportul nr. G 7599/17.09.2009 prezentat de Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Retinând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

În baza dispozițiilor art.10, art.36, al. (2) lit. c) și art. 124 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, al.(1), (3), (6) și art.49 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1-Se da în folosință gratuită terenul din domeniul public al municipiului Tulcea în suprafața de 225mp, situat în tarlaua 68, parcela 2058, pe durata a 10 ani, în favoarea Inspectoratului Poliției de Frontieră Tulcea, pentru amplasarea unui turn de radiocomunicatii digitale mobile R.M.R., conform PUZ.

Art.2-Formalitățile de publicitate imobiliară cad în sarcina Inspectoratului Poliției de Frontieră Tulcea, care vor fi efectuate până la predarea terenului de către Direcția de Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

Art.3-Predarea terenului se va face în condițiile legii, pe baza de protocol de predare-primire între Consiliul Local al municipiului, prin Direcția de Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea și Inspectoratul Poliției de Frontieră Tulcea.

Art.4-Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu ” TURN METALIC DE 50M NECESAR SISTEMULUI NATIONAL DE RADIOCOMUNICATII DIGITALE MOBILE R.M.R.” , Extravilan Tulcea T68, P2058.

Art.5-Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Art.6-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 21 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Franeș Claudia Alina**

HOTARAREA NR.180

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL “CONSTRUIRE LOCUINȚE”, STR. ISACCEI FN; T-20; P-288; NR. CADASTRAL 5390, INTRAVILAN MUNICIPIUL TULCEA ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL AFERENT

Consiliul local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30 septembrie 2009;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINȚE”, STR. ISACCEI FN; T-20; P-288; NR. CADASTRAL 5390, INTRAVILAN MUNICIPIUL TULCEA ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL AFERENT**, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea înregistrat cu nr. 19032/21.07.2009.

Reținând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea ;

Având în vedere :

- HCL nr.29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;
- HCL nr.19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;
- Legea nr.50/1991 republicată art. 2, pct. 2;
- Legea 350/2001, cu completările ulterioare, privind amenajarea teritoriului și urbanismului , art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1);

În baza dispozițiilor art.36,alin. (1) și alin. 2 lit.c, alin. 5, lit.a și lit. c din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.45, alin.2 și art. 49 alin. 1și 2 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 - Aprobă Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINȚE”, STR. ISACCEI FN; T-20; P-288; NR. CADASTRAL 5390, INTRAVILAN MUNICIPIUL TULCEA ȘI REGULAMENTUL LOCAL AFERENT.

-Terenul afectat se compune dintr-o suprafață de 9.999,58 mp și este proprietate privată a lui MASLI GHEORGHE și alți proprietari.

ART.2 - Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frănțescu Claudia Alina

HOTĂRÂREA NR.181
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL ” LOTIZARE IN
CARTIERUL MESTECENI”
SI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AFERENT

Consiliul Local al municipiului Tulcea , judetul Tulcea, intrunit in sedința ordinară la data de 30 septembrie 2009;

Examinând proiectul de hotarare privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal ”LOTIZARE IN CARTIERUL MESTECENI” si Regulamentul Local de Urbanism aferent** , proiect din inițiativa primarului;

Luând in discuție raportul intocmit de Serviciul de Urbanism si Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei municipiului Tulcea inregistrat cu nr. 22006/18.09.2009.

Retinând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având in vedere:

- HCL nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;
- HCL nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;
- HCL nr. 371/2003 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonba, Zona Sud-Vii;
- HCL nr.110/2008 privind aprobarea concesiunii prin licitatiea loturilor de teren din Municipiul Tulcea zona Sud-Vii, tinerilor cu varsta intre 18 si 35 ani.

-Legea 50/1991 republicata art. 2 pct 2 art 13alin (1) si art 18;

-Legea 350/2001, cu completarile ulterioare privind amenajarea teritoriului si urbanismul art. 25 alin(1), art 56 alin (1)

In baza dispozițiilor art.36aliniatul (1) si alin (2) lit.c, aliniatul(5), lit. a si lit. c din Legea nr.215 /2001 privind Administrația publică locală republicată, cu modificările si completările ulterioare .

In temeiul art.45 alin(2),si art.49 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală republicată,cu modificările si completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal -” LOTIZARE IN CARTIERUL MESTECENI” SI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM AFERENT

Terenul afectat de obiectiv de 4,3 ha face parte din domeniul public si privat al localitatii

ART.2 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale .

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Franeș Claudia Alina

HOTĂRÂREA NR.182
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL -
”AMPLASARE PARC EOLIAN” Extravilan, T 248 P 4426 Tulcea
și Regulamentul Local de Urbanism aferent

Consiliul Local al municipiului Tulcea , judetul Tulcea, intrunit in sedința ordinară la data de 30 septembrie 2009;

Examinând proiectul de hotărâre pentru aprobarea **Planului Urbanistic Zonal ” AMPLASARE PARC EOLIAN” Extravilan, T 248 P 4426 Tulcea și Regulamentul Local de Urbanism aferent** , proiect din inițiativa primarului;

Luând in discuție raportul intocmit de Serviciul de Urbanism si Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei municipiului Tulcea inregistrat cu nr. 21142 /17.09.2009;

Reținând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având in vedere:

-HCL nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;

-HCL nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;

-Legea 50/1991 republicata art. 2 pct 2;

-Legea 350/2001, cu completarile ulterioare privind amenajarea teritoriului si urbanismul art. 25 alin(1), art 56 alin (1)

In baza dispozițiilor art.36 aliniatul(5), lit. c din Legea nr.215 /2001 privind Administrația publică locală republicată, cu modificările si completările ulterioare .

In temeiul art.45 alin(2),si art.49 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală republicată cu modificările si completările ulterioare .

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal” AMPLASARE PARC EOLIAN” Extravilan, T 248 P 4426 Tulcea și Regulamentul Local de Urbanism aferent , anexat prezentei hotărâri .

Terenul in suprafața de 135900 mp aferent obiectivului este proprietatea privată a Mănăstirii Cocoș, deținut cu contract de concesiune de S.C. Prompt Energy S.R.L.

ART.2 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale .

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Franeș Claudia Alina

HOTĂRÂREA NR.183
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU -
” LOCUINȚA UNIFAMILIALĂ”-Strada Spitalului Nr.42 Tulcea

Consiliul Local al municipiului Tulcea , judetul Tulcea, intrunit in sedința ordinară la data de 30 septembrie 2009;

Examinând proiectul de hotărâre pentru aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu ” LOCUINȚA UNIFAMILIALĂ”-Strada Spitalului Nr.42 Tulcea** , proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei municipiului Tulcea înregistrat cu nr. 20457 /17.09.2009;

Reținând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere:

-HCL nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;

-HCL nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;

-Legea 50/1991 republicată art. 2 pct 2;

-Legea 350/2001, cu completările ulterioare privind amenajarea teritoriului și urbanismul art. 25 alin(1), art 56 alin (1)

În baza dispozițiilor art.36 alineatul(5), lit. c din Legea nr.215 /2001 privind Administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare .

În temeiul art.45 alin(2), și art.49 alin.(1) și (2) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare .

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu ” LOCUINȚA UNIFAMILIALĂ” - Strada Spitalului Nr.42 Tulcea

Terenu în suprafața de 296 mp aferent obiectivului este proprietatea privată a soților Abaianitz Paul și Abaianitz Cristina

ART.2 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale .

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frănțeș Claudia Alina

HOTĂRÂREA NR.184
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU -
“REABILITARE INTERNAT ȘI CANTINA ȘCOALĂ -COLEGIUL BRAD SEGAL“
- Strada Babadag Nr. 146 , Tulcea

Consiliul Local al municipiului Tulcea , judetul Tulcea, intrunit in sesiune ordinară la data de 30 septembrie 2009;

Examinând proiectul de hotărâre pentru aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu “REABILITARE INTERNAT ȘI CANTINA ȘCOALĂ -COLEGIUL BRAD SEGAL“ - Strada Babadag Nr. 146 , Tulcea** , proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei municipiului Tulcea înregistrat cu nr. 22451 /17.09.2009;

Reținând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere:

-HCL nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;

-HCL nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;

-Legea 50/1991 republicată art. 2 pct 2;

-Legea 350/2001, cu completările ulterioare privind amenajarea teritoriului și urbanismul art. 25 alin(1), art 56 alin (1)

În baza dispozițiilor art.36 alineatul(5), lit. c din Legea nr.215 /2001 privind Administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare .

În temeiul art.45 alin(2),și art.49 alin.(1) și (2) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare .

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “REABILITARE INTERNAT ȘI CANTINA ȘCOALĂ -COLEGIUL BRAD SEGAL“- Strada Babadag Nr. 146 , Tulcea

Terenul în suprafața de 5966 mp aferent obiectivului este în domeniul public al municipiului Tulcea

ART.2 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale .

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frănțescu Claudia Alina

HOTĂRÂREA NR.185

PRIVIND APROBAREA STUDIULUI DE FEZABILITATE "REABILITARE CĂMIN INTERNAT ȘI CANTINĂ ȘCOALA COLEGIUL « BRAD SEGAL », MUNICIPIUL TULCEA" ȘI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI

Consiliul local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2009;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate "REABILITARE CĂMIN INTERNAT ȘI CANTINĂ ȘCOALA COLEGIUL « BRAD SEGAL », MUNICIPIUL TULCEA" și a indicatorilor tehnico-economici, proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție raportul întocmit de Serviciul Dezvoltare Investiții și Direcția economică, înregistrat sub nr.24377/21.09.2009;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza dispozițiilor art.10, art.36 alin.(2) lit. b) și alin.(4), lit. d) din Legea nr.215 /2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.(1) și (6) și art.49, alin.(1) și (2) din Legea nr.215 /2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 - Aprobă Studiul de fezabilitate "REABILITARE CĂMIN INTERNAT ȘI CANTINĂ ȘCOALA COLEGIUL « BRAD SEGAL », MUNICIPIUL TULCEA" conform anexei nr.1 și indicatorii tehnico-economici în valoare totală de 7.459.774,21 lei inclusiv TVA din care C+M 5.094.454,28 lei inclusiv TVA, conform anexei nr. 2.

ART.2 - Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 – Aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Tulcea la finanțarea cheltuielilor eligibile a proiectului "REABILITARE CĂMIN INTERNAT ȘI CANTINĂ ȘCOALA COLEGIUL « BRAD SEGAL », MUNICIPIUL TULCEA", proiect finanțat în cadrul Programului operațional regional 2007-2013, cu suma de de 124.670,76 lei.

ART. 4 - In vederea realizării obiectivului proiectului, Consiliul Local al Municipiului Tulcea va suporta cheltuielile neprevăzute neeligibile, precum și cheltuielile în avans pe perioada de implementare a proiectului conform regulilor impuse de sistemul de decontare aferente programului de finanțare din fondurile structurale ale Uniunii Europene.

ART. 5 - Aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Tulcea la finanțarea cheltuielilor neeligibile a proiectului "REABILITARE CĂMIN INTERNAT ȘI CANTINĂ ȘCOALA COLEGIUL « BRAD SEGAL », MUNICIPIUL TULCEA" proiect finanțat în cadrul Programului operațional regional 2007-2013, cu suma de de 97.180,00 lei.

ART. 6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Direcția Economică și Serviciul Dezvoltare investiții.

ART. 7 - Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frănțescu Claudia Alina

HOTĂRÂREA NR.186

PRIVIND APROBAREA STUDIULUI DE FEZABILITATE “REABILITARE CLĂDIRE – CASA MEMORIALĂ CONSTANTIN GĂVENEA, STR. 24 IANUARIE NR.23, TULCEA “ ȘI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI

Consiliul local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2009;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate “REABILITARE CLĂDIRE – CASA MEMORIALĂ CONSTANTIN GĂVENEA, STR. 24 IANUARIE NR.23, TULCEA“ și a indicatorilor tehnico-economici, proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție raportul întocmit de Serviciul Dezvoltare Investiții și Direcția economică, înregistrat sub nr. 24147/18.09.2009;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza dispozițiilor art.10, art.36 alin.(2) lit. b) și alin.(4), lit. d) din Legea nr.215 /2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin.(1) și (6) și art.49, alin.(1) și (2) din Legea nr.215 /2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 - Aprobă Studiul de fezabilitate “REABILITARE CLĂDIRE – CASA MEMORIALĂ CONSTANTIN GĂVENEA, STR. 24 IANUARIE NR.23, TULCEA“ conform anexei nr.1 și indicatorii tehnico-economici în valoare totală de 1.218.038,25 lei inclusiv TVA din care C+M 1.148.758,78 lei inclusiv TVA, conform anexei nr. 2.

ART. 2 - Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Direcția Economică și Serviciul Dezvoltare investiții.

ART. 4 - Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Frănțeș Claudia Alina

HOTARAREA NR.187

PRIVIND APROBAREA MODIFICARII SI COMPLETARII REGULAMENTULUI LOCAL PENTRU DESFASURAREA ACTIVITATII DE ALIMENTATIE PUBLICA IN MUNICIPIUL TULCEA APROBAT PRIN H.C.L nr.165/2008

Consiliul local al municipiului Tulcea, Judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 30.09.2009;

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii Regulamentului local pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica in municipiul Tulcea aprobat prin H.C.L nr.165/2008.

Luand in discutie raportul nr.24132/18.09.2009 al Compartimentului comercial, libera initiativa;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere prevederile :

- Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

- OUG nr.195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu dispozitiile art.36 alin(2) lit.d din Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata, modificata si completata;

In temeiul art.45 pct.1 si 6 si art.49 pct.1 si 2 din Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata, modificata si completata.

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba modificarea si completarea Regulamentului local pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica in municipiul Tulcea aprobat prin Hotararea de Consiliu Local nr.165/2008 dupa cum urmeaza :

1. art.4 alin. (3) se modifica si va avea urmatorul continut:

“ Pentru vizarea anuala a autorizatiilor de functionare vor fi verificate conditiile de functionare ale unitatilor de alimentatie publica respective si dovada achitarii contravalorii ultimei facturi aferente contractului pentru colectarea deseurilor rezultate din desfasurarea activitatii specifice.”

2. art.9 se modifica si va avea urmatorul continut:

“ Art.9. Membrii comisiei verifica realitatea datelor inscrise in documentatia depusa de agentul economic pentru eliberarea Autorizatiei de functionare, respectiv pentru vizarea acesteia si propune primarului eliberarea Autorizatiei de functionare, respectiv vizarea Autorizatiei de functionare respective .”

3. art.10 se modifica si va avea urmatorul continut:

“ Art.10. In situatia in care se constata ca datele inscrise in documentatie nu corespund cu realitatea, sau nu sunt indeplinite conditiile prezentului regulament, cererea pentru obtinerea Autorizatiei de functionare, respectiv pentru vizarea acesteia va fi respinsa.

Se va acorda un termen de 15 zile lucratoare pentru completarea documentatiei, sau remedierea neconcordantelor existente.”

4. art.12 se completeaza cu lit.k), lit.l) si lit.m) care vor avea urmatorul continut:

“ k)- contractul incheiat cu un operator de salubritate autorizat pentru colectarea deseurilor rezultate din activitatea specifica(deseuri din ambalaje, deseuri menajere, etc);

l)- certificatul de atestare fiscala emis de Serviciul de Impozite si Taxe locale din cadrul Primariei municipiului Tulcea;

m)- alte documente necesare pentru stabilirea conditiilor de functionare a unitatilor de alimentatie publica respective, dupa caz.”

5. art.29 se modifica si va avea urmatorul continut :

“ Art.29. In cazul constatarii savarsirii celei de-a doua contraventii prevazuta la art.27 lit. a), pe parcursul anului calendaristic respectiv, se va dispune si masura suspendarii activitatii unitatii de alimentatie publica pana la obtinerea, respectiv vizarea de catre agentul economic, a Autorizatiei de functionare a unitatii respective ”.

Art.2. Cu data adoptarii prezentei hotarari Regulamentul local pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica in municipiul Tulcea aprobat prin Hotararea de Consiliu Local nr.165/2008 se modifica si se completeaza corespunzator.

Art.3. Secretarul municipiului Tulcea va comunica prezenta hotarare autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptata cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Franeș Claudia Alina

HOTĂRÂREA Nr. 188
privind retragerea municipiului Tulcea din
Asociația de Dezvoltare Interjudețeană a Infrastructurii de Deșeuri menajere Tulcea

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în sesiune ordinară în data de 30.09.2009;
Examinând Proiectul de Hotărâre privind retragerea municipiului Tulcea din Asociația de Dezvoltare Interjudețeană a Infrastructurii de Deșeuri menajere Tulcea, proiect din inițiativa Primarului;

Având în vedere Expunerea de motive nr. 23.694/ 14.09.2009 a domnului Dr. Ing. Constantin Hoge, Primarul municipiului Tulcea și Raportul nr. 23.695/ 14.09.2009 al Direcției Economice și Compartimentului Mediu privind ieșirea municipiului Tulcea din Asociația de Dezvoltare Interjudețeană a Infrastructurii de Deșeuri menajere Tulcea;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

În conformitate cu prevederile: Statutului Asociației de Dezvoltare Interjudețeană a Infrastructurii de Deșeuri menajere, art.12, a Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/ 2006, cu modificările și completările ulterioare și Legii serviciului de salubritate a localităților nr.101/ 2006, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit.d, art.45 alin.1, 6, art.49 alin.1, 2 din Legea nr.215 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă retragerea municipiului Tulcea din calitatea de asociat al Asociației de Dezvoltare Interjudețeană a Infrastructurii de Deșeuri menajere Tulcea;

Art.2: Cu data adoptării prezentei hotărâri, HCL nr.47/ 16.03.2009 privind participarea municipiului Tulcea la constituirea Asociației de Dezvoltare Interjudețeană a Infrastructurii de deșeuri menajere Tulcea se revocă.

Art.3: Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Franeș Claudia Alina

HOTĂRÂREA Nr. 189
**privind deplasarea unei delegatii din partea Primariei Municipiului Tulcea
in localitatea Izmail – Ucraina, in perioada 2 – 4 octombrie 2009**

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2009;

Examinand proiectul de hotarare pentru deplasarea unei delegatii la Izmail – Ucraina, in perioada 2 – 4 octombrie 2009 in vederea participarii la ceremonia dedicata celei de-a 419-a aniversari a orasului infratit cu municipiul Tulcea, proiect din initiativa Primarului;

Luând în discuție Raportul intocmit de Serviciul Sport, Cultura si Relatii Externe înregistrat sub nr. 224262 / 18.09.2009;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273 din 2006 privind Finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 10, art.36 alin. 2 lit. “e” și alin. 7 lit. „a”, precum si art. 45 alin. 1, 2 si 6 si art. 49 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1 Se aproba deplasarea in perioada 2 – 4 octombrie 2009 a unei delegatii din cadrul Primariei Municipiului Tulcea in orasul Izmail - Ucraina, in vederea participarii la ceremonia dedicata celei de-a 419-a aniversari a orasului infratit cu municipiul Tulcea.

ART. 2 Se aloca suma de 3 500 lei din Bugetul Local cap. 510220, art. 13.02 “Autoritati Executive”, reprezentand contravaloarea cheltuielilor ocazionate de deplasarea delegatiei.

ART. 3 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Directia Economica si Serviciul Cultura si Relatii Externe.

ART. 4 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptata cu 20 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Franeș Claudia Alina

HOTĂRÂREA NR.190
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU -
“ATELIER ȘI DEPOZIT“ str. Isacei Nr. 115, Municipiul Tulcea

Consiliul Local al municipiului Tulcea , judetul Tulcea, intrunit in sedința ordinară la data de 30 septembrie 2009;

Examinând proiectul de hotărâre pentru aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu “ATELIER ȘI DEPOZIT“ str. Isacei Nr. 115, Municipiul Tulcea**, proiect din inițiativa primarului;

Luând in discuție raportul intocmit de Serviciul de Urbanism si Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei municipiului Tulcea inregistrat cu nr. 23124 /17.09.2009;

Reținând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având in vedere:

-HCL nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;

-HCL nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;

-Legea 50/1991 republicata art. 2 pct 2;

-Legea 350/2001, cu completarile ulterioare privind amenajarea teritoriului si urbanismul art. 25 alin(1), art 56 alin (1)

In baza dispozițiilor art.36 aliniatul(5), lit. c din Legea nr.215 /2001 privind Administrația publică locală republicată, cu modificările si completările ulterioare .

In temeiul art.45 alin(2),si art.49 alin.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală republicată cu modificările si completările ulterioare .

HOTĂRĂȘTE

ART.1 Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “ATELIER ȘI DEPOZIT“ str. Isacei Nr. 115, Municipiul Tulcea.

Terenul afectat se compune din suprafața de 1999,87, proprietate privată a SC MODERN AMBIENT SRL.

ART.2 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale .

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi.

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Franeș Claudia Alina