

Nr.120660 din 27.07.2010

PROCES VERBAL
de adjudecare pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri
încheiat astăzi 27 luna iulie anul 2010

În temeiul art. 166 alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare și conform procesului verbal de licitație 111737/09.02.2010 emis de Primăria mun.Tulcea – Serviciul Impozite și Taxe s-a valorificat prin vânzare la licitație¹⁾ - clădire cu destinație **Locuinta**, în suprafață construită desfășurată de **66 mp**, terenul aferent construcției în suprafața de **134 mp**, aflat în intravilan, imobil situat pe str. **Calugareni, nr.16**, conform Raportului de Evaluare, **terenul și construcția nu sunt intabulate**, imobil detinut în baza **Certificatelor de mostenitor nr.105/18.08.2008 și 104/18.08.2008**,

Debitor: **Bucur George**
(nume, prenume/denumire, forma juridică)
C.N.P. **1370709364214**
Str. **Calugareni, nr.16**
Judetul **Tulcea**

Cumpărător: **Parus George**
(nume, prenume/denumire, forma juridică)
C.N.P. **1760107364249**
Str.Eternității, nr.36, bl.N8,sc.C,ap.20
Judetul **Tulcea**

Datele de identificare a bunului (imobil sau ansamblu de bunuri):

a) clădire cu destinație **Locuinta**, în suprafață construită desfășurată de **66 mp**, terenul aferent construcției în suprafața de **134 mp**, aflat în intravilan, imobil situat pe str. **Calugareni, nr.16**, conform Raportului de Evaluare, **terenul și construcția nu sunt intabulate**, imobil detinut în baza **Certificatelor de mostenitor nr.105/18.08.2008 și 104/18.08.2008**,

Adjudecarea s-a făcut la prețul de adjudecare de **39.410,00 lei**.

1.În cazul vânzării cu **plata prețului în întregime**, s-au achitat sumele:

- **3.950,00 lei**, reprezentând 10% taxa de participare la licitație, cu chitanța seria **TLXWA nr. 2879327 PJ din data de 20.07.2010**, în contul nr. **RO56TREZ6415006XXX000145**

- **35.460,00 lei**, reprezentând prețul de adjudecare diminuat cu valoarea taxei de participare la licitație, cu chitanța, seria **TLXWA nr. 2881496 PJ din data de 26.07.2010**, în contul nr. **RO56TREZ6415006XXX000145**

Potrivit dispozițiilor art.165 alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, cumpărătorul nu va putea înstrăina bunul decât după plata în întregime a prețului și a dobânzii stabilite în cazul vânzării cu plata prețului în rate.

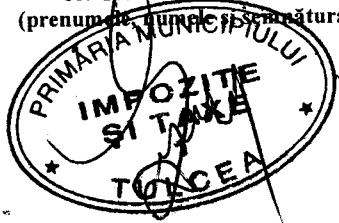
În conformitate cu prevederile art.166 alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, **prezentul proces verbal de adjudecare constituie titlu de proprietate**, pe baza căruia se face **înscrisura în Cartea funciară**; **procesul verbal de adjudecare constituie documentul pe baza căruia se emite titlul executoriu împotriva cumpărătorului care nu plătește diferența de preț**, în cazul în care vânzarea s-a făcut cu plata prețului în rate.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.172-173 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Prezentul proces verbal de adjudecare s-a încheiat în **4** exemplare.

Conducătorul organului fiscal local,
Jr. **Cădinaru Daniela**
(prenumele, numele și semnătura)



Executor fiscal,
Ec. **Trandafiridis Liliana**
(prenumele și numele executorului fiscal)

Cumpărător sau reprezentantul său legal,
Parus George
(prenumele, numele și semnătura)

CONFORM CU
ORIGINALUL



¹⁾ Denumirea bunului adjudecat (imobil sau ansamblu de bunuri);