

HOTĂRĂRILE CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA ADOPTATE ÎN ȘEDINȚA ORDINARĂ DIN
DATA DE 28 FEBRUARIE 2007

HOTĂRĂREA NR. 29
Privind rectificarea bugetului local pe anul 2007

Consiliul local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 28.02.2007;

În baza dispozițiilor art.10, art.25 și art. 38, pct. 2, lit. „d” din Legea nr. 215/215/2001 privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 46, alin. 1 și 3 din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se rectifică bugetul local pe anul 2007 în sensul majorării veniturilor și cheltuielilor cu suma de 350 mii lei, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea.

Art. 3 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri, autoritățile interesate pentru ducerea la îndeplinire a dispozițiilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
VĂTAFU ANNAMARIA

HOTĂRĂREA NR. 30
De modificare și completare a HCL nr. 341/08.12.2006 și a HCL nr. 17/25.01.2006 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2007

Consiliul local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 28.02.2007;

În temeiul art. 46 alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;
Având în vedere:

- prevederile art. 38 alin. 2 lit. d) ultima teză din legea administrației publice locale nr. 215/2002, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 –Se modifică art. 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. 17/28.01.2007 prin care s-a stabilit impozitul pentru nave de sport și agrement în sumă de 800 lei RON/an și se stabilește pentru acest tip de mijloace de transport pe apă un impozit anual de:

1. Ambarcațiune de agrement deschisă fără punte	100 lei RON/an
2. Ambarcațiune de agrement cu punte fără cabine de locuit	150lei RON /an
3. Ambarcațiune de agrement cu punte cu cabine de locuit:	
- până la 6 locuri inclusiv	180lei RON/an
- între 7 și 13 locuri inclusiv	250lei RON/an
- între 14 și 40 locuri inclusiv	400lei RON/an
- peste 41 de locuri	800lei RON/an
4. Yahturi	800lei RON/an

Art. 2 – Se modifică art. 1 lit. A din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 341/2006 Cap.V, art. 268 alin. 5 referitor la taxa pentru eliberarea /vizarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru unitățile de tip restaurant cod CAEN 5530* si tip bar cod CAEN 5540** propunem diferențierea acesteia în funcție de suprafața în care se desfășoară activitățile incluse în aceste coduri CAEN, astfel:

- Pentru unități tip restaurant cod CAEN 5530	
- cu suprafața până la 50 mp	500lei RON/an
- cu suprafața cuprinsă între 51-100 mp	750lei RON/an
- cu suprafața cuprinsă între 101-150mp	1000lei RON/an
- cu suprafața cuprinsă între 151-200mp	1500lei RON/an
- peste 201 mp	3000lei RON/an
- Pentru unități tip bar cod CAEN 5540	
- cu suprafața până la 100 mp	1000lei RON/an
- cu suprafața cuprinsă între 101-200 mp	1500lei RON/an
- cu suprafața peste 201 mp	2000lei RON/an

* unități incluse în clasa 5530 conform nomenclatorului CAEN aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 656/1997 cu modificările și completările ulterioare;

** unități incluse în clasa 5540 conform nomenclatorului CAEN aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 656/1997 cu modificările și completările ulterioare;

Art. 3 – Primarul municipiului Tulcea se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Tulcea în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
VĂTAFU ANNAMARIA

HOTĂRÂREA NR. 31

Privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli la activități autofinanțate din învățământul preuniversitar de stat pe anul 2007

Consiliul local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 28.02.2007;

În baza prevederilor art. 38 lit. „d” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale;

În temeiul art. 46 pct. 1 și 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă Bugetul de venituri și cheltuieli la activități autofinanțate din învățământul preuniversitar de stat pe anul 2007, în sumă de 5976 mii lei atât la venituri cât și la cheltuieli conform anexei nr. 1.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Economică din Subordinea Consiliului Local.

Art. 3 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri Direcției Economice.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
VĂTAFU ANNAMARIA

HOTĂRÂREA NR. 32

pentru aprobarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli al S.C. AGROPIETE S.A. Tulcea, pe anul 2007

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 28 februarie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli al S.C. AGROPIETE S.A. Tulcea pe anul 2007, proiect din initiativa primarului;

Luand in discutie coraportul intocmit de S.C. AGROPIETE S.A. Tulcea si Directia Economica, inregistrat sub numarul 853 din 16.02.2007;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Luand act de Hotararea Consiliului Local nr. 59/30.03.2006 de infiintare a S.C. AGROPIETE S.A. Tulcea, in subordinea Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Avand in vedere prevederile Ordinului Ministrului Finantelor nr.616/04.05.2000 referitor la aprobarea Normelor metodologice privind modul de intocmire a bugetului de catre agentii economici;

In conformitate cu prevederile art.38 alin.(2) lit.a) si d), alin.(3) lit.c) si alin.(6) lit.a) pct.19 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.46 alin. (1)si (5) si art.50 alin.(1) si (2) din Legea nr. 215/2001 privind Administratia publica locala,

HOTARASTE :

ART. 1 - Se aproba Bugetul de Venituri si Cheltuieli al S.C. AGROPIETE S.A. Tulcea pe anul 2007, conform anexei nr. 1, parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 2 - Se aproba programul de dezvoltare pe anul 2007, conform anexei nr.2 parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 3 - Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste S.C. AGROPIETE S.A. Tulcea .

ART. 4 - Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptata cu 19 voturi ale consilierilor.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
VĂTAFU ANNAMARIA

CONSILIUL LOCAL TULCEA
S.C. AGROPIETE S.A.

Se aproba,
PRIMAR, DIRECTOR ECONOMIC,
Dr. ing. Constantin Hoge *Ec. Elena Grigore*

**BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI
PE ANUL 2007**

DENUMIREA INDICATORILOR	Nr. Ra nd	PREVEDE RI AN 2007	TRIM.I	TRIM.II	TRIM.III	TRIM.IV
I. VENITURI TOTALE, din care:(rd.02+rd.12+rd.13)	1	1.598.000	386.000	405.880	410.060	396.060
1. Venituri din exploatare, din care:	2	1.584.000	374.000	404.000	410.000	396.000
a) Venituri din activitatea de baza	3	1.584.000	374.000	404.000	410.000	396.000
b) Venituri din alte activitati	4					
c) Venituri din surse bugetare, din care:	5					
subventii pentru produse si activitati	6					
subventii pentru acoperirea diferentelor de pret si de tarif	7					
transferuri	8					
prime acordate de la bugetul de stat	9					
alte sume primite de la bugetul de stat	10					
d) Venituri din fonduri speciale	11					
2. Venituri financiare	12	14.000	12.000	1.880	60	60
3. Venituri exceptionale	13					
II. CHELTUIELI TOTALE, din care:(rd.15+rd.35+rd.36)	14	1.545.924	385.876	383.083	381.063	395.902
1. Cheltuieli pentru exploatare- total , din care:	15	1.545.924	385.876	383.083	381.063	395.902
a) Cheltuieli materiale	16	404.000	102.500	100.000	101.500	100.000
b) Cheltuieli cu personalul, din care:	17	880.124	209.176	226.883	204.863	239.202
salarii brute	18	655.000	155.000	167.000	156.500	176.500
premii 2% din fond salarii	19	13.100		6.550		6.550
contributii de asigurari sociale de stat -19,50%	20	130.279	30.225	33.842	30.518	35.694
contributii de asigurari de somaj -2%	21	13.362	3.100	3.471	3.130	3.661
contributii de asigurari sociale de sanatate-6%	22	40.086	9.300	10.413	9.390	10.983
contributii de asigurari pentru accidente de munca si boli profesionale-0,546%	23	3.648	846	948	854	1.000
contributii pentru concedii medicale si indemnizatii -0,85%	24	5.679	1.318	1.475	1.330	1.556

contributii pentru garantarea creantelor salariale -0,25%	25	1.670	387	434	391	458
varsaminte pentru persoane cu handicap neincadrate	26	6.000	1.500	1.500	1.500	1.500
alte cheltuieli cu personalul (ajutoare sociale+premii 8 Martie)	27	11.300	7.500	1.250	1.250	1.300
c) Cheltuieli de exploatare privind amortizarea si provizioanele	28	105.600	26.400	26.400	26.400	26.400
d) Cheltuieli prevazute de legea bugetului de stat, din care:(impozite+taxe)	29	35.000	17.500	0	17.500	0
DENUMIREA INDICATORILOR	Nr. Ra nd	PREVEDE RI AN 2007	TRIM.I	TRIM.II	TRIM.III	TRIM.IV
transferuri sau subventii	29					
e) Cheltuieli de protocol	30	1.000	500	500		
f) Cheltuieli de reclama si publicitate	31	1.000	500		500	
g) Cheltuieli cu sponsorizarea	32					
h) Tichete de masa	33	102.000	25.000	25.000	26.000	26.000
i) Alte cheltuieli, din care:	34	17.200	4.300	4.300	4.300	4.300
taxa pentru activitatea de exploatare a resurselor minerale	35					
redeventa din concesionarea bunurilor publice	36	17.200	4.300	4.300	4.300	4.300
2. Cheltuieli financiare (dobanzi, credite banci)	37					
3. Cheltuieli exceptionale	38					
III. REZULTATUL BRUT - profit (pierdere)	39	52.076	124	22.797	28.997	158
IV. FOND REZERVA 5%	40	2.604	6	1.140	1.450	8
V. ALTE CHELTUIELI DEDUCTIBILE STABILITE POTRIVIT LEGII	41					
VI. ACOPERIREA PIERDERILOR DIN ANII PRECEDENTI	42					
VII.IMPOZIT PE PROFIT 16%	43	7.916	19	3.465	4.408	24
VIII.PROFITUL DE REPARTIZAT, din care:	44	41.556	99	18.192	23.139	126
1.Fondul de participare a salariatilor la profit, din care;(cf.OG64/2001 art1 lit.e-10%)	45					
cota managerului la regii autonome	46					
2. Varsaminte la buget din profitul net al regiilor autonome si al institutelor nationale de cercetare-dezvoltare	47					
3. Surse proprii de finantare, din care:(cf.OG64/2001-40%)	48	41.556	99	18.192	23.139	126

cota de participare la profit a administratorilor	49					
4. Alte repartizari prevazute de lege (denumirea si baza legala), din care : (cf. OG64/2001 art1 lit.j-50%)	50					
cota managerului la societatile comerciale	51					
dividende cuvenite statului -F.P.S.	52					
dividende cuvenite actionarilor	53					
IX. SURSE DE FINANTARE A INVESTITIILOR , din care:	54	1.010.000	400.000	300.000	310.000	
1. Surse proprii	55	1.010.000	400.000	300.000	310.000	
2. Alocatii de la bugetul local	56					
3. Credite bancare:	57					
interne	58					
externe	59					
4. Alte surse	60					
X. CHELTUIELI PENTRU INVESTITII , din care:	61	1.010.000	400.000	300.000	310.000	
1. Investitii, inclusiv investitii in curs la finele anului	62	1.010.000	400.000	300.000	310.000	
2. Rambursari de rate aferente creditelor pentru investitii:	63					
interne (ramb. credit infiintare DAC)	64					
externe	65					
DENUMIREA INDICATORILOR	Nr. Rand	PREVEDE RI AN 2007	TRIM.I	TRIM.II	TRIM.III	TRIM.IV
XI. REZERVE , din care:	66	2.604	6	1.140	1.450	8
1. Rezerve legale 5%	67	2.604	6	1.140	1.450	8
2. Rezerve statutare	68					
3. Alte rezerve (denumirea si baza legala)	69					
XI. FOND ACTIUNI SOCIALE	70	11.300	7.500	1.250	1.250	1.300
a) Resurse - Total (cota 2% fond salarii)	71	11.300	7.500	1.250	1.250	1.300
b) Utilizare - Total (actiuni sociale)	72	11.300	7.500	1.250	1.250	1.300

ECONOMIC,

DIRECTOR GENERAL,

Ing. ec. Pascale Rodica

DIRECTOR

Ec. Mihai Veronica

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,

CONSILIUL LOCAL TULCEA
S.C. AGROPIETE S.A.

Se aproba,

PRIMAR,
Dr. ing. Constantin Hoge

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Elena Grigore

Anexa 2 la HCL_____/28.02.2007

**PROGRAM
DE DEZVOLTARE PE ANUL 2007**

LUCRARI IN CONTINUARE

Nr. crt.	Denumire Obiectiv	Valoare (lei)
1	AMENAJARE PIATA AGROALIMENTARA VEST	945.000
	TOTAL	945.000

ALTE CHELTUIELI DE INVESTITII

Nr. Crt.	Denumire Obiectiv	UM	Cantitate	Pret unitar	Valoare Totala (lei)
1	<i>CHELTUIELI DE PROIECTARE</i>				
1	S.F. AMENAJARE PIATA NOUA	buc.	1	65.000	65.000
	TOTAL				65.000

TOTAL GENERAL = 1.010.000 LEI

DIRECTOR GENERAL,
Ing. ec. Pascale Rodica

SEF SERVICIU TEHNIC-INVESTITII,
Ing. Benga George Catalin

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,

HOTARAREA nr.33
privind aprobarea Contractului de performanta, a obiectivelor si criteriilor de performanta pe anul 2007, pentru
directorul general al
S.C. AGROPIETE S.A.

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 28 februarie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea Contractului de performanta, a obiectivelor si criteriilor de performanta pe anul 2007, pentru directorul general al S.C. AGROPIETE S.A.

Luand in discutie raportul Consiliului de Administratie al S.C. Agropiete S.A., inregistrat sub numarul 838/15.02.2007;
Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere prevederile :

- Ordonantei de Urgenta nr. 79/2001 privind intarirea disciplinei economico-financiare si alte dispozitii cu caracter financiar;
- Ordinul nr. 502/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare, in domeniul serviciilor publice de gospodarie comunală, a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 79/2001;

In baza dispozitiilor art. 38 alin.2 lit (a) si alin.3 lit. (b) si (c) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 46 alin. 1 si 5 si art. 50 alin. 1 si 2 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

ART.1 Se aproba Contractul cadru de performanta al directorului general al S.C. Agropiete S.A., conform Anexei nr.1, parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2 Se aproba obiectivele si criteriile de performanta pentru anul 2007, conform Anexelor nr. 2 si 3, parti integrante din prezenta hotarare.

ART.3 Se desemneaza dl. Popescu Ion - reprezentant al Consiliului de Administratie al S.C. Agropiete S.A. in vederea semnarii Contractului de performanta al directorului general al societatii.

ART.4 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste S.C. Agropiete S.A.

ART.5 Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptata cu 19 voturi ale consilierilor.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
VĂTAFU ANNAMARIA

Anexa nr. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA
S.C. AGROPIETE S.A.

CONTRACT DE PERFORMANTA

(Anexa la Contractul individual de munca – nr. _____)

I. PARTILE CONTRACTANTE

Prezentul contract se incheie in conformitate cu prevederile O.U.G. nr.79/2001 intre:

1. **S.C. AGROPIETE S.A. TULCEA**, avand sediul in localitatea Tulcea, str. Slt. Gavrilov Corneliu, nr. 91, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului Tulcea sub nr.J36/210/2006, avand codul fiscal nr. RO 18632522 si contul de virament nr. RO31BRDE370SV08956893700 deschis la BRD, sucursala Tulcea, prin Consiliul de Administratie numit prin H.C.L. nr.59/30.03.2006 reprezentat prin, membru in Consiliul de Administratie,

si

2. **Doamna Pascale Rodica**, cetatean roman, domiciliata in Tulcea, str. Babadag, nr. 163, bl. B2, sc.C, ap.7, legitimate cu C.I. seria TC nr. 135368 eliberata la data de 16.03.2005 de catre Politia Tulcea, in calitate de director general.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 In urma acordului de vointa intervenit intre parti, Consiliul de Administratie incredinteaza Directorului general conducerea, organizarea si gestionarea activitatii unitatii S.C. AGROPIETE S.A. Tulcea si il incredinteaza cu indeplinirea obiectivelor si criteriilor de performanta prevazute in anexa la prezentul contract, in schimbul drepturilor salariale stabilite prin contractul individual de munca.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.2 Prezentul contract se incheie pe un termen echivalent cu termenul contractului individual de munca al directorului general si se revizuieste annual, in termen de 30 de zile de la data aprobarii bugetului de venituri si cheltuieli al unitatii S.C. AGROPIETE S.A.

(2)DREPTURILE SI OBLIGATIILE DIRECTORULUI GENERAL

Art.3 Directorul general are urmatoarele drepturi:

- 1). Primirea unui salariu de baza de lei 11ommercia prin contractul individual de munca, tinandu-se seama de volumul si importanta activitatii. Salariul de baza se majoreaza annual cu coeficientul de crestere salariala pe unitate coform contractului colectiv de munca, 11ommer mai mult de nivelul prevazut de lege;
- 2). Dupa aprobarea bilantului annual, conditionat de realizarea obiectivelor si a criteriilor prevazute in lista anexa la prezentul contract, directorului annual se poate acorda un premiu annual de pana la 12 salarii de baza lunare;
- 3). Drepturile salariale cuvenite directorului general se acorda integral, in fiecare luna, numai daca obiectivele si criteriile de performanta fixate prin anexa la prezentul contract sunt indeplinite 11ommerci de la data semnarii acestuia. Daca obiectivele si criteriile de performanta stabilite prin anexa la prezentul contract nu sunt indeplinite conform prevederilor prezentului alineat, drepturile salariale cuvenite directorului general se diminueaza cu gradul de neindeplinire a obiectivelor si criteriilor, 11ommer mai mult de 30% din salariul de baza, exceptie facand cazurile in care neandepinirile sunt justificate si cauzele sunt independente de performantele manageriale;
- 4). Drept de informare nelimitata asupra activitatii societatii comerciale, avand acces la toate documentele;
- 5). Decontarea, pe baza documentelor justificative, a cheltuielilor de cazare, 11ommerc, transport si a altor cheltuieli, pentru deplasari in interes de serviciu in tara si strainatate, in limitele stabilite prin bugetele anuale;
- 6). Dreptul de folosinta a unui autoturism, cu sau fara sofer, din dotarea societatii comerciale, pentru deplasari in interesul serviciului;
- 7). Polita de asigurare pentru accidente de munca, boli si deces in legatura cu activitatea profesionala;

8). Echipament de protectie corespunzator profilului de activitate a societatii comerciale.

Art.4 Directorul general are obligatiile prevazute de lege, sens in care este dator:

1. Sa aduca la indeplinire obiectivele si criteriile de performanta prevazute in anexa care face parte integranta din prezentul contract;
2. Sa transmita lunar Consiliului Local Tulcea, pana la 25 a fiecărei luni, situatia privind cheltuielile cu salariile realizate in luna anterioara si cumulate de la inceputul anului, structura fondului de salarii, inclusive fondul de salarii pentru directorul general si situatia obiectivelor si a criteriilor de performanta, insotite de o analiza a cauzelor nerealizarii acestora, daca este cazul;
3. Sa nu cesioneze prezentul contract altei personae;
4. Sa participe la cursuri de specializare organizate in tara sau, dupa caz, in strainatate.

Art.5 Pentru indeplinirea obligatiilor prevazute la art. 4, directorul general are urmatoarele prerogative:

- a) Conduce nemijlocit si efectiv intreaga activitate a societatii;
- b) Selecteaza, angajeaza si concediaza personalul salariat, cu respectarea prevederilor legislatiei muncii si a contractului colectiv de munca;
- c) Negociaza contractul colectiv de munca si 12ommercial12 individuale de munca;
- d) Reprezinta societatea in relatiile cu terte persoane fizice sau juridice
- e) Incheie acte juridice, in numele 12omme seama societatii comerciale, conform legii;
- f) Alte prerogative incredintate de Consiliul de Administratie al societatii, de Consiliul Local Tulcea, dupa caz, sau prevazute de lege;
- g) Incheie contracte de performanta cu persoanele care ocupa functii de conducere in cadrul societatii;
- h) Urmareste modul de acordare a drepturilor salariale lunare cuvenite celorlalte personae cu functii de conducere din cadrul societatii.

(3)DREPTURILE SI OBLIGATIILE CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE

Art.6 Consiliul de Administratie al S.C. AGROPIETE S.A. are urmatoarele obligatii:

1. Sa asigure directorului general deplina libertate in conducerea, organizarea si gestionarea activitatii societatii comerciale, in limitele prevazute de lege, de Regulamentul de organizare si functionare a societatii si de prezentul contract;
2. Sa asigure directorului general toate drepturile potrivit dispozitiilor prezentului contract.

Art.7 Consiliul de Administratie al S.C. AGROPIETE S.A are urmatoarele drepturi:

- a. Sa dispuna masuri de diminuare a drepturilor salariale ale directorului general, conform celor stabilite prin anexa la prezentul contract.

VI. OBIECTIVELE SI CRITERIILE DE PERFORMANTA

Art.8 Obiectivele si criteriile de performanta ale directorului general sunt cele prevazute in anexa care face parte integranta din prezentul contract.

VII. LOIALITATE, CONFIDENTIALITATE

Art.9 Directorul general este obligat:

1. Sa-si foloseasca intreaga capacitate de munca in interesul societatii comerciale, comportandu-se ca un bun manager;
2. Pe toata durata prezentului contract directorul general este obligat sa pastreze confidentialitatea datelor si informatiilor referitoare la activitatea societatii comerciale, care sunt prezentate cu acest 13ommercia.

VIII. RASPUNDEREA PARTILOR

Art.10 Pentru neindeplinirea sau indeplinirea necorespunzatoare a obligatiilor prevazute in prezentul contract partile raspund potrivit legislatiei in vigoare. Forta majora apara partile de raspundere potrivit prevederilor Codului Civil.

Art.11 Aprecierea activitatii directorului general se face prin analiza gradului global de indeplinire a obiectivelor si criteriilor de performanta stabilite prin anexa la prezentul contract.

IX. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art.12 Prevederile prezentului contract pot fi modificate, dupa o prealabila notificare, cu acordul ambelor parti, prin act 14ommercial.

X. INCETAREA CONTRACTULUI

Art.13 (1) Partile semnatare ale prezentului contract stabilesc ca acesta isi poate inceta efectele in una sau mai multe dintre urmatoarele situatii:

2. la data incetarii contractului individual de munca al directorului general;
3. schimbarea din functie a directorului general;
4. renuntarea directorului general la mandatul incredintat;
5. acordul de vointa al partilor semnatare;
6. decesul directorului general;
7. punerea sub interdictie judecatoreasca a directorului general.

(2) In cazul incetarii prezentului contract, cu exceptia cazului prevazut la pct.5, directorul general, este obligat sa inapoieze de indata unitatii S.C. AGROPIETE S.A. Tulcea toate actele si documentele detinute in exercitarea atributiilor sale.

XI. LITIGII

Art.14 Litigiile izvorate din incheierea, executarea, modificarea, incetarea si interpretarea clauzelor prezentului contract se rezolva pe cale amiabila. Daca acest lucru nu va fi posibil, litigiile vor fi solutionate la instantele judecatoresti de drept comun competente din Tulcea.

XII. DISPOZITII FINALE

Art.15 Directorul general are dreptul sa solicite mediere, consultanta sau alte masuri de protectie din partea autoritatilor locale, confederatiei, federatiei sau organizatiei patronale ori profesionale sau cu alte organizatii, autoritati sau institutii legal constituite.

Art.16 La incetarea contractului in conditiile art.13 pct. 2,3 si 4, unitatea S.C. AGROPIETE S.A., la cererea fostului director general, ii va asigura un loc de munca in societatea comerciala pe un post corespunzator pregatirii sale profesionale.

Art.17 Prevederile prezentului contract se completeaza cu dispozitiile Codului 15ommercial si ale Codului civil, aplicabile.

Art.18 Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre parti. Contractul se depune, impreuna cu semnaturile partilor, spre inregistrare la Oficiul Registrului Comertului in a carui raza teritoriala se afla sediul unitatii S.C. AGROPIETE S.A., in termen de 15 zile de la semnare.

Incheiat astazi,.....2007, in 3 exemplare.

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
AL S.C. AGROPIETE S.A TULCEA

DIRECTOR GENERAL,
Ing.ec. PASCALE RODICA

prin

.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
VĂTAFU ANNAMARIA

Anexa 2

**OBIECTIVE DE PERFORMANTA ALE S.C. AGROPIETE S.A.
2007**

Nr. crt.	Denumire obiectiv de performanta	U.M.	Propuneri 2007	Grad de indepl.(%)	Coef. de ponderare	Grad de indepl. pond. a obiecti.
0	1	2	3	4	5	6

1.	Gradul de indeplinire a criteriilor de performanta	%	100		0.25	
2.	Achitarea obligatiilor in termenele legale	%	100		0.10	
3.	Realizarea anuala de profit	%	100		0.20	
4.	Definitivarea si darea in folosinta a obiectivului investitional initiat in 2006		Trim IV		0.25	
5.	Ponderea investitiilor in repartizarea profitului net	%	Min.50		0.20	
Gradul de indeplinire a obiectivelor de performanta						

**FORMULE DE CALCUL ALE OBIECTIVELOR DE PERFORMANTA
S.C. AGROPIETE S.A**

1. Gradul de indeplinire a criteriilor de performanta.

2. Achitarea in termen a obligatiilor legale:

$$\text{Achitarea obligatiilor} = \frac{\text{Total obligatii} - \text{majorari si penalitati}}{\text{Total obligatii fata de bugete si fonduri speciale}}$$

3. Realizarea anuala de profit :

$$\text{Total venituri} - \text{Total cheltuieli} + \text{Cheltuieli nedeductibile} > 0$$

4. Definitivarea si darea in folosinta a obiectivului investitional initiat in 2006 – Piata Vest

5. Ponderea investitiilor in repartizarea venitului net:

$$\text{Pondere investitii} = \frac{\text{Investitii}}{\text{Profit net}} \times 100$$

**FORMULE DE CALCUL ALE CRITERIILOR DE PERFORMANTA
S.C. AGROPIETE S.A**

1. Rata profitului net

$$R = \frac{\text{Profit net}}{\text{Cheltuieli totale}} \times 100$$

2. Grad de acoperire a cheltuielilor din venituri proprii

$$\text{G.acop.} = \frac{\text{Venituri proprii}}{\text{Cheltuieli totale}} \times 100$$

3. Productivitatea muncii

$$\text{In unitati monetare } W_m = \frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Nr. salariatii}}$$

Privita ca si ritm anual de crestere

4. Ponderea cheltuielilor cu salariile in cheltuielile de exploatare

$$P = \frac{\text{Cheltuieli cu salariile}}{\text{Total cheltuieli de exploatare}} \times 100$$

5. Solvabilitatea patrimoniala

$$S = \frac{\text{Capital propriu (Capital social + Rezerve)}}{\text{Capital propriu + Total credite}} \times 100$$

6. Grad de indatorare

$$G. \text{ ind} = \frac{\text{Datorii totale}}{\text{Total active}} \times 100$$

7. Perioada de rambursare a datoriilor

$$P \text{ dat} = \frac{\text{Datorii}}{\text{Venit}} \times \text{nr.de zile}$$

8. Perioada de recuperare a creantelor nelitigioase

$$P \text{ cre.} = \frac{\text{Creante}}{\text{Venit}} \times \text{nr.de zile}$$

9. Lichiditate

$$L = \frac{\text{Total active circulante – Stocuri materiale}}{\text{Total datorii pe termen scurt}} \times 100$$

10. Durata de raspuns la reclamatiiile scrise

- nr. de zile de la inregistrarea reclamatiei

**CRITERIILE DE PERFORMANTA ALE S.C. AGROPIETE S.A.
2007**

Nr. Crt.	Denumirea criteriu de performanta	U.M.	Propuneri 2007	Coefficient de ponderare
1.	Rata profitului net	%	min.2	0.15
2.	Grad de acoperire a cheltuielilor din venituri proprii	%	100	0.15
3.	Productivitatea muncii	mii lei/pers	min.25	0.15
4.	Ponderea cheltuielilor cu salariile in cheltuielile de exploatare	%	max.57	0.15
5.	Solvabilitatea patrimoniala	%	min.80	0.10
6.	Grad de indatorare	%	max.30	0.05
7.	Perioada de rambursare a datoriilor	zile	max.60	0.05
8.	Perioada de recuperare a creantelor nelitigioase	zile	max.120	0.05
9.	Lichiditate	%	min.200	0.05
10.	Durata de raspuns la reclamatii scrise	Zile	max.15	0.10

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
VĂTAFU ANNAMARIA

HOTARAREA NR. 34

PENTRU APROBAREA BUGETULUI DE VENITURI SI CHELTUIELI AL S.C.TRANSPORT PUBLIC S.A. TULCEA PE ANUL 2007

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 28.02.2007;
Examinand proiectul de hotarare pentru aprobarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli al S.C.Transport Public
S.A. Tulcea pe anul 2007 , proiect din initiativa primarului;

Luand in discutie raportul intocmit de S.C.Transport Public S.A. Tulcea, inregistrat sub nr.471/05.02.2007;
Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;
Luand act de Hotararea Consiliului Local nr.45/1998 de infiintare a S.C.Transport Public S.A. Tulcea, in
subordinea Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Vazand prevederile:

- -Legii Bugetului de Stat nr.487/27.12.2006;
- -In temeiul art.38, alin. 2 lit “a”, “b” și “d” , alin. 3 lit “c”, alin. 4 și alin. 6, art. 46 pct.1 si 5 si art.50 pct.1 si 2 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, modificată și completată

H O T A R A S T E:

Art.1. Se aproba Bugetul de Venituri si cheltuieli al S.C.Transport Public S.A. Tulcea pe anul 2007 conform anexei nr.1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Aproba programul de dezvoltare pe anul 2007, conform anexei nr.2 parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste S.C.Transport Public S.A. Tulcea.

Art.4. Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptata cu 19 voturi ale consilierilor.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
VATAFU ANNAMARIA**

S.C. TRANSPORT PUBLIC S.A.
 T U L C E A
 STR. PRELUNGIREA TABEREI NR.7
 COD. FISCAL RO 10644513
 Telefon 0240/ 534278

PRIMAR
 ING. C-TIN HOGEA

APROBAT
 DIRECTOR EC.
 Ec. GRIGORE ELENA

- **BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2007**

INDICATORI	Nr. Rd.	REALIZAT AN 2006	PREVEDERI AN 2007	TRIMESTRUL (I ,II, III IV)			
				TR. I	TR.II	TR.III	TR.IV
0	1	2	3	4	5	6	7
I.VENITURI TOTALE din care: (rd.02 + rd.12 + rd.13)	01	7.394.792	7.990.000	1.997.500	1.985.500	1.992.000	2.015.000
1.Venituri din exploatare	02	7.394.680	7.990.000	1.997.500	1.985.500	1.992.000	2.015.000
din care:							
a)venituri din activitatea de bază	03	3.491.848	3.550.000	912.500	880.500	817.000	940.000
b)venituri din alte activități	04	1.198.127	1.200.000	250.000	300.000	400.000	250.000
c)venituri din surse bugetare din care:	05	2.704.705	3.240.000	835.000	805.000	775.000	825.000
- subvenții pe produse și activități	06						
- subvenții pentru acoperirea diferențelor de preț și tarif	07	2.704.705	3.240.000	835.000	805.000	775.000	825.000
- transferuri	08						
- prime acordate de la bugetul statului	09						
- alte sume primite de la bugetul de stat	10						
d)Venituri din fonduri speciale	11						
2.Venituri financiare	12	112					
3.Venituri excepționale	13						

II.CHELTUIELI TOTALE ,din care: (rd.15 + rd.35 + rd..36)	14	7.357.326	7.938.650	1.992.500	1.980.500	1.982.000	1.983.650
1. Cheltuieli pentru exploatare total, din care:	15	7.345.413	7.926.650	1.989.500	1.977.500	1.979.000	1.980.650
a) Cheltuieli materiale	16	2.687.669	2.830.500	745.945	736.285	657.130	691.140
b) Cheltuieli cu personalul,din care:	17	3.284.897	3.534.500	878.640	876.300	905.960	873.600
- salarii brute	18	2.476.870	2.674.000	665.000	663.000	685.000	661.000
1. contribuție asigurări sociale de stat	19	484.823	528.115	131.338	130.943	135.288	130.546
2. ajutor șomaj	20	61.936	53.480	13.300	13.260	13.700	13.220
3. contribuție asig.soc.ptr. sănătate conform Legii nr.145/1997	21	194.100	209.909	52.203	52.046	53.772	51.888
4. alte cheltuieli cu personalul,din care:	22	67.168	68.996	16.799	17.051	18.200	16.946
5. fond special de solidaritate socială ptr.persoanele cu handicap,conform O.U.G. nr.102/1999	23						
6. fond special de susținere a învățământului de stat,conform O.G. nr.75/1999	24						
c) Cheltuieli de exploatare privind amortizarea și provizioanele	25	64.089	60.650	15.165	15.165	15.160	15.160
d)Cheltuieli prevăzute de art.26 din Legea bugetului de statnr.216/2001	26						
7. transferuri sau subvenții	27						
e) Cheltuieli de protocol	28	2.376	2.500	625	625	625	625
f) Cheltuieli reclamă și publicitate	29	3.552	3.500	875	875	875	875
g) Cheltuieli cu impozite,taxe si varsaminte asimilate	30	86.778	95.000	23.750	23.750	23.750	23.750
h) tichete de masă	31						
32	32	288.057	300.000	75.000	75.000	75.000	75.000
i)Alte cheltuieli, din care: - taxa pentru activitatea de exploatare a resurselor min.	33	927.995	1.100.000	249.500	249.500	300.500	300.500

- redevență din concesionarea bunurilor publice	34	260.434	500.000	100.257	100.257	149.743	149.743
2. Cheltuieli financiare	35	11.913	12.000	3.000	3.000	3.000	3.000
3. Cheltuieli excepționale	36						
III. REZULTAT BRUT (PROFIT / PIERDERE)	37	37.466	51.350	5.000	5.000	10.000	31.350
IV. ALTE SUME DEDUCTIBILE STABILITE POTRIVIT LEGII, din care:	38						
8. fond de rezervă	39						
○ V. ACOPERIREA PIERDERILOR DIN ANII PRECEDENȚI	40						
	41	25.439	16.216	3.840	3.200	3.200	5.976
VI. IMPOZIT ȘI PROFIT	42	12.027	35.134	1.160	1.800	6.800	25.374
VII. PROFITUL DE REPARTIZAT (potrivit O.G. nr.64/2001) din care:	43						
a) Rezervele legale	44	12.027	35.134	1.160	1.800	6.800	25.374
b) Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	45						
c) Alte rezerve constituite ca surse proprii de finanțare, aferente profitului realizat din vânzări active, respectiv aferente facilităților fiscale, la impozitul de profit	46						
d) Alte repartizări prevăzute de lege	47						
e) Până la 10% pentru participarea salariaților la profit	48						
f) Minim 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local, în cazul regiilor autonome, ori dividende în cazul societăților naționale, companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat	49						
g) Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la lit. a; f;.							

VIII. SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR ,din care:	50	64.089	60.650	15.165	15.165	15.160	15.160
1. Surse proprii	51	64.089	60.650	15.165	15.165	15.160	15.160
2. Alocații de la buget	52						
3. Credite bancare	53						
9. interne	54						
10. externe	55						
4. Alte surse	56						
IX. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII , din care:	57	6.278	60.650	7.000	53.650	-	-
		6.278	60.650	7.000	53.650	-	-
1.Investiții,inclusiv investiții în curs la finele anului	58						
2. Rambursări rate aferente creditelorptr.investiții	59						
11. interne	60						
12. externe	61						
	62						
X. REZERVE . din care:	63						
1.Rezerve legale	64						
2.Rezerve statutare	65						
3.alte rezerve	66						
o XI. DATE DE FUNDAMENTARE	67	7.394.792	7.990.000	1.997.500	1.985.500	1.992.000	2.015.000
1. Venituri totale	68	7.357.326	7.938.650	1.992.500	1.980.500	1.982.000	1.983.650
2. Costuri aferente volumului de activitate	69	190	190				
3. Nr.prognozată de personalul de la finele anului	70	185	185				
4. Nr.mediu personal total, din care:	71	2.476.870	2.674.000	665.000	663.000	685.000	661.000
	72	-					
5. Fond de salarii,din care:							
a)Fondul de salarii aferent posturilor blocate	73	44.675	52.850	13.212	13.212	13.213	13.213
b)Fond de salarii aferent conducătorului agentului economic potrivit art.7(1) din OUG nr.79/2001,din care:	74	14.892	17.616	4.404	4.404	4.404	4.404
- sporuri,adaosuri,premii și alte drepturi de natură salarială,potrivit art.7(2) din OUG NR.79/2001							

c) Fond de salarii aferent personalului angajat pe baza de contract individual de muncă	76	2.476.870	2.674.000	665.000	663.000	685.000	-	661.000
6) Câștigul mediu lunar pe salariat	77							
7) Productivitatea muncii pe total personal mediu (mii lei/pers.) (rd.67/rd.70) în prețuri curente	78	39.923,67	43.189,19					
8) Productivitatea muncii pe total personal mediu (mii lei/pers.) (rd.67/rd.70) în prețuri comparabile	79							
9) Productivitatea muncii pe total personal mediu (unități fizice/nr.pers.)	80							
10) Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale cheltuieli total ----- x 1000 venituri totale	81	995	994					
11. Plăți restante total	82							
13. prețuri curente	83							
14. prețuri comparabile (rd.83 X indecele de creștere a prețurilor prognozate)	84	705.223 740.484	318.000 333.900	537.252 564.115	503.261 528.424	463.727 486.913		318.000 333.900
12. Creanțe restante – total	85							
15. prețuri curente	86							
16. prețuri comparabile (rd.86 X indecele de creștere a prețurilor prognozate)	87	611.108 641.663	563.082 591.236	733.654 770.337	709.882 745.376	659.982 692.981		563.082 591.236

DIRECTOR GENERAL,
Ing. CHICHI NICOLAE

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. BÂRSAN ELENA

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
S.C. TRANSPORT PUBLIC S.A.
TULCEA
NR.: 433 / 30.01.2007**

APROBAT ,

**PRIMAR
Dr.Ing. CONSTANTIN
HOGEA**

**VIZAT ,
DIRECTOR
ECONOMIC
Ec.ELENA
GRIGORE**

**Program
de dezvoltare pe anul 2007**

Nr.crt	DENUMIREA			UM	PU/euro	VALOARE	OBS
1	Compresor hala		(bu c)	1	3380	3380	
2	Autoturism		(bu c)	1	12000	12000	
3	Computere		(bu c)	3	820	2460	
TOTAL						17840 60656	EURO LEI

Aprobat ,

**Director general ,
Ing. NICOLAE CHICHI**

**Intocmit ,
Director tehnic**

**,
Ing. Emil Constantinescu**

H O T A R A R E A NR.35
PENTRU AVIZAREA OBIECTIVELOR SI CRITERIILOR DE PERFORMANTA
PRIVIND ACTIVITATEA ECONOMICO-FINANCIARA
A S.C."TRANSPORT PUBLIC"S.A. TULCEA

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 28.02.2007;
Examinand proiectul de hotarare pentru avizarea obiectivelor si criteriilor de performanta privind activitatea economico-financiara a S.C.Transport Public S.A. Tulcea;

Luand in discutie raportul comisiei de cenzori a S.C.TRANSPORT PUBLIC S.A. Tulcea privind verificarea veridicitatii obiectivelor si criteriilor de performanta propuse pentru anul 2007, inregistrat sub nr.459/02.02.2007;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea:

Vazand prevederile Ordonantei de urgenta a Guvernului Romaniei nr.79/2001 pe linia intaririi disciplinei economico-financiare si alte dispozitii cu caracter financiar;

In baza dispozitiilor art.15, art.38, alin.2 lit."a" si "d" și alin. 3 lit. "c" din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, modificată și completată;

In temeiul art.46, pct.1 si 5 si art.50, pct.1 si 2 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, modificată și completată,

H O T A R A S T E:

Art.1. Se avizeaza obiectivele si criteriile de performanta pentru rentabilizarea activitatii economice si intarirea disciplinei economio-financiare la S.C. TRANSPORT PUBLIC S.A. Tulcea conform anexelor, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Lunar, pana la data de 25 a lunii curente, pentru luna expirata, conducerea unitatii va informa Primarul cu privire la indeplinirea obiectivelor si realizarea criteriilor de performanta si va propune nivelul salarizarii corespunzator indeplinirii prevederilor contractului de performanta.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputernicesc Consiliul de Administratie si conducerea executiva a S.C.Transport Public S.A. Tulcea, precum si Directia economica din cadrul Primariei Municipiului Tulcea.

Art.4. Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptata cu _____ voturi ale consilierilor.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
VĂTAFU ANNAMARIA**

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
S.C. TRANSPORT PUBLIC S.A.
TULCEA**

Anexa 1

**SINTEZA OBIECTIVELOR SI CRITERIILOR DE PERFORMANTA
Anexa la bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2007**

A. OBIECTIVE CUPRINSE IN BUGET

	U.M. REALIZAT PROGRAM	
	AN 2006	AN 2007
VENITURI TOTALE	LEI 7.394.792	7.990.000
CHELTUIELI TOTALE	LEI 7.357.326	7.938.650
PROFIT	LEI 12.027	35.135
PIERDERE	-	-
CIFRA DE AFACERI	LEI 7.385.879	7.990.000
NUMAR MEDIU DE SALARIATI		185 185
TOTAL CREANTE	LEI 611.108	563.100
TOTAL DATORII	LEI 1.318.457	938.800
ARIERATE (PLATI RESTANTE) din care:	LEI 705.223	318.000
CATRE BUGETUL GENERAL CONSOLIDAT	LEI 357.179	93.500

**METODOLOGIA DE CALCUL
A CRITERIILOR DE PERFORMANTA**

$$\text{- venituri totale} \quad \frac{\text{- Cheltuieli totale la 1000 lei} = \frac{\text{Cheltuieli totale}}{\text{Venituri totale}} \quad \times \quad 1000$$

$$\text{An 2006} = \frac{7.357.326}{7.394.792} \times 1000 = 995 \text{ lei}$$

$$\text{An 2007} = \frac{7.938.650}{7.990.000} \times 1000 = 994 \text{ lei}$$

$$9. \quad \text{a creantelor} \quad \frac{2. \text{ Perioada de recuperare} = \frac{\text{Total creante}}{\text{Cifra de afaceri}} \quad \times \quad 365 \text{ zile}$$

$$\text{An 2006} = \frac{611.108}{7.385.879} \times 365 \text{ zile} = 30,20 \text{ zile}$$

$$\text{An 2007} = \frac{563.100}{7.990.000} \times 365 \text{ zile} = 25,72 \text{ zile}$$

$$18. \text{ a datoriilor} \quad \frac{3. \text{ Perioada de rambursare} = \frac{\text{Total datorii}}{\text{Cifra de afaceri}} \quad \times \quad 365 \text{ zile}$$

$$\text{An 2006} = \frac{1.318.457}{7.385.879} \times 365 \text{ zile} = 65,15 \text{ zile}$$

$$\text{An 2007} = \frac{938.800}{7.990.000} \times 365 \text{ zile} = 42,89 \text{ zile}$$

2. **5. Productivitatea muncii** = $\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Nr.mediu de salariat}}$

$$\text{An 2006} = \frac{7.385.879}{185} = 39.923,67 \text{ lei / salariat}$$

$$\text{An 2007} = \frac{7.990.000}{185} = 43.189,19 \text{ lei / salariat}$$

2. **5. Ponderea cheltuielilor cu personalul** = $\frac{\text{Cheltuieli cu personalul}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100$
in cifra de afaceri

$$\text{An 2006} = \frac{3.248.291}{7.385.879} \times 100 = 43,98 \%$$

$$\text{An 2006} = \frac{3.506.817}{7.990.000} \times 100 = 43,89 \%$$

DIRECTOR GENERAL
ING. CHICHI NICOLAE

DIRECTOR ECONOMIC
EC. BIRSAN ELENA

PROGRAM REDUCERE ARIERATE

PLATI ARIERATE

Explicatii	SOLD 31.12.06	IAN 2007	FEB 2007	MART 2007	APR 2007	MAI 2007	IUN 2007	IULIE 2007	AUG 2007	SEPT 2007	OCT 2007	NOV 2007	DEC 2007
BUGETUL DE STAT	357.179	9.225	70.868	9.225	9.225	9.225	9.225	7.937	7.937	2.193	222.119	-	-
- TVA -Impozit pe salarii -Contrib.asig.soc.de stat -Contrib.asig. Soc. de sanatate -Contrib la somaj													
BUGETUL LOCAL	183.195	10.489	27.675	10.489	10.489	10.489	10.489	10.489	10.489	10.489	10.489	10.489	10.489
ALTI CREDITORI	164.849	10.000	10.000	10.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	10.000	10.000	14.849	-
TOTAL	705.223	29.714	108.543	29.714	39.714	39.714	39.714	38.426	38.426	22.682	242.608	25.338	10.489

**DIRECTOR GENERAL
ING.CHICHI NICOLAE
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
S.C. TRANSPORT PUBLIC S.A.
TULCEA**

**DIRECTOR ECONOMIC
EC.BIRSAN ELENA**

Anexa 2 a

ARIERATE 2007

Explicatii	Sold 31.12.2006	Sold Ian 2007	Sold Feb 2007	Sold Mart 2007	Sold Aprilie 2007	Sold Mai 2007	Sold Iunie 2007	Sold Iulie 2007	Sold August 2007	Sold Sept . 2007	Sold Oct. 2007	Sold Nov. 2007	Sold De 2007
Bugetul de stat	357.179	347.954	277.086	267.861	258.636	249.411	240.186	232.249	224.312	222.119	45.000	48.500	93.500

SIMBOL CONT	SOLD 31.12.06	IAN 2007	FEBR 2007	MART 2007	APR 2007	MAI 2007	IUN 2007	IULIE 2007	AUG 2007	SEPT 2007	OCT 2007	NOV 2007	DEC 2007
Creante din active circulant e	605.544	830.812	734.245	728.090	722.055	718.105	705.650	690.200	655.600	655.750	634.650	600.750	558.868
471	5.564	5.564	5.564	5.564	4.232	4.232	4.232	4.232	4.232	4.232	4.232	4.232	4.232
TOTAL CREANTE	611.108	836.376	739.809	733.654	726.287	722.337	709.882	694.432	659.832	659.982	638.882	604.982	563.100

**DIRECTOR GENERAL
ING.CHICHI NICOLAE
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
S.C. TRANSPORT PUBLIC S.A.
TULCEA**

**DIRECTOR ECONOMIC
EC.BIRSAN ELENA**

Anexa 4

**FISA DE CALCUL
A PRODUCTIVITATII MUNCII**

Cifra de afaceri _____ = lei / salariat
Numar mediu salariat

Cifra de afaceri an 2005 7.385.879 lei
Numar mediu salariat an 2005 185

An 2006 = $\frac{7.385.879}{185}$ = 39.923 , 67 lei / salariat

Cifra de afaceri prognozat an 2007	7.990.000 lei
Numar mediu salariati prognozat an 2006	185

$$\text{An 2007} = \frac{7.990.000}{185} = 43.189,19 \text{ lei / salariat}$$

DIRECTOR GENERAL
ING. CHICHI NICOLAE

DIRECTOR ECONOMIC
EC. BIRSAN ELENA

HOTĂRÂREA NR. 36

Pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2007 al SC AQUASERV SA TULCEA

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 28 februarie 2007;

În conformitate cu prevederile art. 38 alin. 2 lit "a" "b" și "d", alin. 3 lit. "c", alin. 4 și alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, modificată prin Legea nr. 286/2006;

În temeiul art. 46 pct. 1 și 5 și art. 50 pct. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, modificată prin Legea nr. 286/2006;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2007 al SC AQUASERV SA Tulcea, potrivit anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor.

PRESEDINTE DE SEDINTA

**CONSILIER,
VĂTAFU ANNAMARIA**

HOTĂRÂREA NR. 37

Pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2007 al SC ENERGOTERM SA

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 28 februarie 2007;

În conformitate cu prevederile art. 38 alin. 2 lit “a” “b” și “d”, alin. 3 lit. “c”, alin. 4 și alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, modificată și completată;

În temeiul art. 46 pct. 1 și 5 și art. 50 pct. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2007 al SC ENERGOTERM SA în sumă de 15.932.000 lei , conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Lista de dotări independente (mijloace fixe), studii de fezabilitate, proiecte, revizii și reparații pe anul 2007 cu finanțare de la bugetul propriu, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă Programul de activitate al SC ENERGOTERM SA TULCEA pe anul 2007, conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește SC ENERGOTERM SA.

Art. 5 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚA
CONSILIER,
VĂTAFU ANNAMARIA**

HOTĂRÂREA NR. 38

Privind acordarea unui ajutor de urgență

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 28 februarie 2007;

În baza dispozițiilor art. 38 alin. (6) lit. “a” și alin. (9), ale art. 46 alin. (1) și (5) și ale art. 50 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă acordarea unui ajutor de urgență în sumă de 2.000 lei din bugetul local, cap. Asistență și Protecție Socială Tulcea, domnului Naumenco Florea cu domiciliul în Tulcea, str. Podgoriilor nr. 10, bl. 12, sc. A, ap. 8.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de Asistență și Protecție Socială Tulcea.

Art. 3 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
VĂTAFU ANNAMARIA**

HOTĂRĂREA NR. 39

Privind acordarea unui ajutor de urgență

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 28 februarie 2007;

În baza dispozițiilor art. 38 alin. (6) lit. “a” și alin. (9), ale art. 46 alin. (1) și (5) și ale art. 50 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă acordarea unui ajutor de urgență în sumă de 1.000 lei din bugetul local, cap. Asistență și Protecție Socială Tulcea, d-rei Aftene Gabriela cu domiciliul în Tulcea, str. Eternității nr. 24, bl. E4, sc. A, ap. 12.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de Asistență și Protecție Socială Tulcea.

Art. 3 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
VĂTAFU ANNAMARIA**

HOTARAREA NR.40

privind aprobarea organigramei, numarului de personal si a statutului de functii ale Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 28 februarie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea organigramei, numarului de personal si a statutului de functii ale Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr.7186/2005.

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere:

- prevederile O.G. nr. 71/2002, modificata si completata privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;

- prevederile O.G. nr.10/2007, privind cresterile salariale ce se vor acorda in anul 2007 personalului bugetar salarizat potrivit O.U.G. 24/2000;

- prevederile Legii nr. 53/2003, Codul Muncii;

-dispozitiile art. 38 alin. (2), lit.a) si alin.(3) lit.b) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, modificata si completata de Legea nr.286/2006;

In temeiul art.46, al.(1), (2¹), (5) si art.50, al.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata de Legea nr.286/2006,

HOTARASTE:

Art.1- Se aproba organigrama, numarul de personal si a statutul de functii ale Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu, confotm anexelor 1, 2 si 3, parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.2- Regulamentul de Organizare si Functionare al Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu se va modifica corespunzator, urmand sa fie aprobat intr-o sedinta ulterioara a Consiliului Local.

Art.3- Orice alte dispozitii privitoare la organigrama, numarul de personal si statul de functii al D.I.A.P. se revoca, incepand cu data adoptarii prezentei.

Art.4- Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotararii se imputerniceste Directia de Întreținere și Administrare Patrimoniu si Directia Economica.

Art.4- Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 19 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
VĂTAFU ANNAMARIA

HOTARAREA Nr. 41

privind acordul de principiu pentru trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, în domeniul public al municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local Tulcea, a terenului in suprafata de 90.000mp, situat in Municipiul Tulcea, str. Orizontului, nr. 39

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara din data de 28 februarie 2007;
Examinand documentatia intocmita privind acordul de principiu pentru trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, în domeniul public al municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local Tulcea, a terenului in suprafata de 90.000mp, situat in Municipiul Tulcea, str. Orizontului, nr. 39, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu, inregistrat sub nr.G 1185/19.02.2007.

Avand in vedere:

- prevederile art. 9, al. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In baza dispozitiilor art. 10 si art.38, al. (2) lit. c) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

In temeiul art.46, al.(1), (2),(2¹), (5) si art.50, al.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

HOTARASTE:

Art.1- Se da acordul de principiu pentru trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Administratiei si Internelor, în domeniul public al municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local Tulcea, a terenului in suprafata de 90.000 mp, situat in Municipiul Tulcea, str. Orizontului, nr. 39, conform planului de situatie anexat, parte integranta din prezenta hotarare, in vederea emiterii Hotararii de Guvern.

Art.2- Preluarea efectiva se va face dupa aprobarea Hotararii de Guvern privind trecerea acestor bunuri in domeniul public al municipiului Tulcea si dupa semnarea Protocolului de predare – preluare intre parti.

Art.3- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu.

Art.4- Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 19 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,

VĂTAFU ANNAMARIA

HOTARAREA NR. 42

privind atribuirea în folosință gratuita a terenului in suprafata de 300 mp către PAROHIA “ ÎNĂLȚAREA DOMNULUI”, strada Eternitatii nr.31, Tulcea

Consiliul local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 februarie 2007;

Examinând proiectul de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a terenului in suprafata de 300 mp către PAROHIA “ ÎNĂLȚAREA DOMNULUI”, strada Eternitatii nr.31, Tulcea, teren apartinand domeniului public al municipiului Tulcea, in vederea functionarii lacasului de cult, proiect din initiative primarului;

Avand in vedere solicitarea nr.2/06.02.2007 inregistrata la Primarie sub nr.7.123/G.996/09.02.2007, inaintata de PAROHIA “ ÎNĂLȚAREA DOMNULUI”;

Luând în discuție raportul Direcției Intreținere și Administrare Patrimoniu, înregistrat sub nr. G 996/16.02.2007;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Tulcea;

In baza dispozițiilor art.38, alin.(2), lit.c), d), alin.(6), lit.c) și art. 126 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locala, modificata si completata de Legea 286/2006 si Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul art.46, al.(1), (2¹), (5) si art.50, al.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata de Legea nr.286/2006,

H O T A R A S T E:

Art.1-Se atribuie in folosinta gratuita terenul, apartinand domeniului public al municipiului, in suprafata de 300 mp PAROHIEI “ ÎNĂLȚAREA DOMNULUI”, strada Eternitatii nr.31, Tulcea, pe durata existentei construcției, in vederea functionarii lăcașului de cult.

Art.2-Predarea-primirea terenului se va face prin protocol încheiat între Consiliul Local al municipiului Tulcea și Parohia “ÎNĂLȚAREA DOMNULUI”.

Art.3-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se imputerniceste Consiliul Local al Municipiului Tulcea prin Direcția de Întreținere și Administrare Patrimoniu.

Art.4-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 16 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,

VĂTAFU ANNAMARIA

HOTARAREA Nr.43

privind schimbarea destinatiei spatiului construit pe terenul din domeniul privat al localitatii, situat in Tulcea, str. Independentei, nr. 11, din “Atelier prestari servicii si Sediul firma” in “Locuinta”

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 28.02.2007;

Examinand documentatia intocmita privind schimbarea destinatiei spatiului construit pe terenul din domeniul privat al localitatii, situat in Tulcea, str. Independentei, nr. 11, din "Atelier prestari servicii si Sediul firma" in "Locuinta", apartinand domnului Visan Constantin, proiect din initiativa Primarului;

Avand in vedere adresa dlui Visan Costantin inregistrata sub nr. 733/G 203/12.01.2007;

Luand in discutie raportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr. G203/01.02.2007.

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

In baza dispozitiilor art.10, art.38, al. (2) lit "c" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala;

In temeiul art.46, al.(1), (2¹), (5) si art.50, al.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala;

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba schimbarea destinatiei spatiului construit pe terenul din domeniul privat al localitatii, situat in Tulcea, str. Independentei, nr. 11, din "Atelier prestari servicii si Sediul firma" in "Locuinta", apartinand domnului Visan Constantin.

Art.2-Se modifica contractele de concesiune nr. 25.038 si 25.039 din 2.11.1999 in mod corespunzator destinatiei, iar cheltuielile privind reamenajarea spatiului existent vor fi suportate de beneficiar.

Art.3-Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere și Administrare Patrimoniu.

Art.4-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 16 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,

VĂTAFU ANNAMARIA

HOTARAREA NR.44

privind vanzarea loturilor de teren concesionate din domeniul privat al Municipiului Tulcea, destinate construirii de locuinte proprietate personala

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 28 februarie 2007;

Examinand documentatia intocmita privind vanzarea loturilor de teren concesionate, din domeniul privat al Municipiului Tulcea, destinate construirii de locuinte proprietate personala, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr. G 1176/16.02.2007;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.13, alin. (1) si art.18, lit. a), punctele 1,2,3 și 4, din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, modificata si completata prin Legea nr. 376.2006;

In baza dispozitiilor art.10, art.38, al.(2), lit. c), al.(5) lit. b) si art.125, din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

In temeiul art.46, al.(1), (2¹), (5) si art.50, al.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba vanzarea directa, catre actualii concesionari, proprietari ai constructiilor finalizate, a terenurilor destinate constructiilor de locuinte proprietate personală, aflate in domeniul privat al localitatii, în suprafațele maxime prevazute de art. 18, lit. a), punctele 1,2,3 și 4, din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrărilor de construcții, modificata si completata prin Legea nr. 376.2006, conform Anexei nr. 1, parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.2-Se aproba constituirea comisiei de vanzare a terenurilor destinate constructiilor de locuinte proprietate personală, conform Anexei nr. 2, parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.3-Valoarea imobilului (teren) se stabileste pe baza de raport (documentatie) de evaluare, intocmit (elaborat) de catre o persoana fizica sau juridica autorizata si atestata, agreata de vanzator.

-Evaluatorul, va fi selectat (prin licitatie sau oferta de pret) de catre comisia de vanzare a terenurilor, in baza documentatiei intocmita de Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu.

Art.4-Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu si persoanele nominalizate.

Art.5-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 15 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
VĂTAFU ANNAMARIA

HOTĂRÂRE NR. 45

PRIVIND APROBAREA STUDIULUI DE FEZABILITATE „REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA ZONEI INDUSTRIALE EST DIN MUNICIPIUL TULCEA” ȘI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI

Consiliul local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 februarie 2007;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate „ **REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA ZONEI INDUSTRIALE EST DIN MUNICIPIUL TULCEA**” și a indicatorilor tehnico-economici, proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție raportul întocmit de Serviciul Dezvoltare Investiții și Direcția Economică, înregistrat sub nr.9372/26.02.2007.

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale;

În baza dispozițiilor art.10, art.38 al.2 lit. „b” și al. 4 lit „d” din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, modificata și completata;

În temeiul art.46, pct.1 și 5 și art. 50 pct 1 și 2 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, modificata și completata.

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 – Aprobă studiu de fezabilitate „ **REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA ZONEI INDUSTRIALE EST DIN MUNICIPIUL TULCEA**” conform anexei nr.1 și indicatorii tehnico-economici în valoare totală de 9 589 370.2 euro inclusiv TVA echivalent 32 507 964.8 lei inclusiv TVA, conform anexei nr. 2.

ART. 2 – Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 – Aprobă contribuția Consiliul Local al Municipiului Tulcea la finanțarea proiectului “**REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA ZONEI INDUSTRIALE EST DIN MUNICIPIUL TULCEA**”, proiect finanțat în cadrul Programului operațional regional 2007 – 2013, cu suma de 191.787,4 euro.

ART. 4 – Cu data adoptării prezentei Hotărâri, Hotărârea nr. 307/07. octombrie 2005 a Consiliului Local al Municipiului Tulcea privind aprobarea Studiului de fezabilitate “**REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA ZONEI INDUSTRIALE EST DIN MUNICIPIUL TULCEA**” și indicatorilor tehnico-economici, se revocă.

ART. 5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Direcția Economică și Serviciul Dezvoltare Investiții.

ART. 6 - Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
VĂTAFU ANNAMARIA

HOTARAREA NR.46

pentru modificarea și completarea art.1 din <Hotararea Consiliului Local Tulcea nr.160/26.05.2005 privind concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 23,87 mp, teren din domeniul privat al municipiului Tulcea, destinat extinderii unui spatiu comercial existent si aprobarea PUD “EXTINDERE SPATIU COMERCIAL EXISTENT”, str. Pacii, nr.101, bl.P2, sc.A, ap.2, Tulcea>

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara din data de 28 februarie 2007;

Examinand documentatia intocmita pentru modificarea și completarea art.1 din <Hotararea Consiliului Local Tulcea nr.160/26.05.2005 privind concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 23,87 mp, teren din domeniul privat al municipiului Tulcea, destinat extinderii unui spatiu comercial existent si aprobarea PUD “EXTINDERE SPATIU COMERCIAL EXISTENT”, str. Pacii, nr.101, bl.P2, sc.A, ap.2, Tulcea>, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr.G 997/2007;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit.”e” din Legea nr.50/1991 republicata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In baza dispozitiilor art.10, art.38, al. (2) lit “c” si art.125, al.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala;

In temeiul art.46, al.(1), (2¹), (5) si art.50, al.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala;

HOTARASTE:

Art.1-Se modifica și completeaza art.1, din <Hotararea Consiliului Local Tulcea nr.160/26.05.2005 privind concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 23,87 mp, teren din domeniul privat al municipiului Tulcea, destinat extinderii unui spatiu comercial existent si aprobarea PUD “EXTINDERE SPATIU COMERCIAL EXISTENT”, str. Pacii, nr.101, bl.P2, sc.A, ap.2, Tulcea>, urmand a avea urmatorul continut:

“Art.1-Se aproba concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 23,87 mp din domeniul privat al municipiului Tulcea, str. Pacii, nr.101, bl.P2, sc.A, ap.2, destinat extinderii unui spatiu comercial, in favoarea S.C. Niculaev Impex S.N.C. Tulcea.”

Art.2-Celelalte prevederi al Hotararii Consiliului Local nr. 160/26.05.2005 raman neschimbate.

Art.3-Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu.

Art.4-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 19 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
VĂTAFU ANNAMARIA

HOTĂRÂREA NR.47
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU „IMOBIL CU LOCUINȚE ȘI SPAȚII COMERCIALE”, STR.
PROGRESULUI NR. 8-12 TULCEA

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 februarie 2007;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.D. "IMOBIL CU LOCUINȚE ȘI SPAȚII COMERCIALE", STR. PROGRESULUI NR. 8-12 TULCEA, proiect din inițiativa domnului consilier GAVRILĂ ȘTEFAN;

Luând în discuție raportul întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea înregistrat sub nr.41420/08.12.2006;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere:

- HCL nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;
- HCL nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea,
- Legea nr. 50/1991, "republicată", privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În baza dispozițiilor art.38, alineatul (5)lit.c din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.46 pct.1, 2 și 5 și art. 50 pct. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală. cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „IMOBIL CU LOCUINȚE ȘI SPAȚII COMERCIALE”, STR. PROGRESULUI NR. 8-12 TULCEA.

- PUD-ul prezintă multiple alte propuneri de intervenție asupra terenurilor și construcțiilor limitrofe amplasamentului, dar fără a prezenta cereri sau acordul proprietarilor imobilelor asupra cărora se propun respectivele intervenții. Acestea pot fi luate cu sens orientativ și nu pot fundamenta autorizarea construcțiilor propuse în afara parcelei proprietate privată.

-Terenul necesar realizării obiectivului este proprietate privată în cotă indiviză de ½ a d-lui Ivanov Cristian și a soților Ivanov Sașa și Ivanov Emilia.

-Situarea imobilului propus într-un ansamblu de construcții făcând parte din patrimoniul cultural istoric protejat, impune între altele respectarea unor reguli urbanistice de integrare și armonizare a acestuia cu construcțiile existente în ansamblu atât ca regim de înălțime cât și ca detalii de arhitectură care să aducă aminte de fostele clădiri de pe strada Progresului așa cum arătau la început de secol XX .

- Regimul de înălțime propus va fi S+P+1+M cu un P.O.T.de 70% respectându-se distanțele minime față de vecinătăți, menționate în raportul Serviciului Urbanism și Amenajare a Teritoriului.

ART. 2 Secretarul Municipiului Tulcea va comunica prezent hotărâre autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER ,
VĂTAFU ANNAMARIA

HOTĂRÂREA NR. 48

Privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "GARAJ +ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (P+M) "STR. DOCHIEI NR. 26 A TULCEA

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 februarie 2007;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.D. "GARAJ +ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (P+M) "STR. DOCHIEI NR. 26 A TULCEA, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea înregistrat sub nr.5161/29.01.2007;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere:

- HCL nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;
- HCL nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea,
- Legea nr. 50/1991, "republicată", privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În baza dispozițiilor art.38, alineatul (5)lit.c din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.46 pct.1, 2 și 5 și art. 50 pct. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală. cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „GARAJ +ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ (P+M) “STR. DOCHIEI NR. 26 A TULCEA.

-Terenul necesar realizării obiectivului este proprietate privată a soților Zorilă Ion și Marcela.

ART. 2 Secretarul Municipiului Tulcea va comunica prezent hotărâre autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER ,
VĂTAFU ANNAMARIA

HOTĂRÂREA NR. 49

PENTRU MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA H.C.L. NR. 56/2006 PRIVIND TRANSPORTUL DE PERSOANE SAU BUNURI ÎN REGIM DE TAXI ÎN MUNICIPIUL TULCEA

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2007;

Examinând proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 56/2006 privind transportul de persoane sau bunuri în regim de taxi în municipiul Tulcea, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul nr. 8361/16.02.2007 al Compartimentului Transport Local din cadrul Direcției Administrație Publică Locală;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere;
- Ordinului nr. 275/2003 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere;

În temeiul art. 38 alin. (2), lit. „d” și alin. (6) lit. „a” pct. 14, art. 46 alin. (1), (2¹) și (5), art. 50 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 – Se modifică și se completează art. 3 alin. (1) din H.C.L. nr. 56/2006 care va avea următorul cuprins:

„(1) Se aprobă reducerea numărului de **autorizații taxi** pentru transport persoane și pentru transport bunuri în regim taxi de la 500 la 400 începând cu data de 1 martie 2007.

Ulterior datei de 1 martie 2007, nu se mai primesc dosare de autorizare până la atingerea plafonului de 400.

De la aceeași dată, autorizațiile taxi disponibilizate, respectiv retrase sau anulate conform legii, nu vor mai fi redistribuite până în momentul în care se ajunge la numărul stabilit.

ART. 2 – Se modifică și se completează Anexa nr. 2 - Lista nominală a amplasamentelor cu locurile de așteptare pentru taxiuri - din Regulamentul privind organizarea și efectuarea transportului de persoane și bunuri în regim de taxi pe raza municipiului Tulcea, aprobat prin H.C.L. nr. 56/2006, conform Anexei nr. 1 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 - Se modifică și se completează art. 9 alin. (1) din Regulamentul privind organizarea și efectuarea transportului de persoane și bunuri în regim de taxi pe raza municipiului Tulcea, aprobat prin H.C.L. nr. 56/2006, care va avea următorul cuprins:

„(1) Vizarea anuală a autorizațiilor taxi se realizează până la data expirării valabilității vizei pe anul anterior. Depășirea termenului de vizare anuală cu mai mult de 10 zile duce la suspendarea autorizației pentru o perioadă de la 1 – 3 luni. Neprezentarea până la sfârșitul perioadei de suspendare duce la anularea autorizației.”

ART. 4 - Se modifică art. 18 alin. (1) lit. b, care va avea următorul conținut:

„b) când perioada de valabilitate a autorizației taxi a expirat cu mai mult de 10 zile;”

ART. 5 – Cu data adoptării prezentei hotărâri se modifică și se completează, în mod corespunzător, H.C.L. nr. 56/2006.

ART. 6 – Hotărârea se comunică:

- Compartimentului Transport Local din cadrul Direcției Administrație Publică Locală;
- Inspectoratului Județean de Poliție Tulcea;
- Registrului Auto Român - Filiala Tulcea;
- Autorității Rutiere Române - Filiala Tulcea;
- Direcției Poliție Comunitară pentru Ordine Publică Tulcea;

- Prefecturii Județului Tulcea
- Asociațiilor Profesionale Reprezentative.

ART. 7 - Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se împuternicește Compartimentul Transport Local din cadrul Direcției Administrație Publică Locală.

ART. 8 - Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea hotărârii autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărea a fost adoptată cu 16 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER ,
VĂTAFU ANNAMARIA

Anexa nr. 1

LISTA NOMINALĂ A AMPLASAMENTELOR LOCURILOR DE AȘTEPTARE (STAȚIILOR) PENTRU TAXIURI PE RAZA MUNICIPIULUI TULCEA

I.

Nr. crt.	Adresa dispunerii locului de așteptare	Nr. locuri
1.	Str. Babadag – oficiul poștal	6
2.	Parcare magazin Winmarkt	10
3.	Parcare Hotel Egreta	15
4.	Str. Isacței – Casa de Cultură	10
5.	Str. Isacței – Grădină Cinema Dacia	4
6.	Intersecție străzi – str. Gloriei cu str. 14 Noiembrie	3
7.	Str. Grigore Antipa	5
8.	Str. Babadag – nr. 167	6
9.	Str. Carol Davila	7

10.	Str. Gării – în spatele ACR-ului	4
11.	Str. Progresului	5
12.	Str. Isacei – în spatele Hotelului Delta	5
13.	Intersecție străzi – str. C.A. Rosetti cu str. Babadag (CEC)	5
14.	Str. Corneliu Gavrilov – Piața Nouă	7
15.	Str. 24 Ianuarie - Judecătoria	9
16.	Intersecție străzi – str. Mahmudiei cu str. N.Bălcescu	7
17.	Intersecție străzi – str. Păcii cu str. Elena Doamna	8
18.	Intersecție străzi – str. Mahmudiei cu str. Dianeii	5
19.	Str. Sălciilor – lângă Judecătoria	8
20.	Intersecție străzi – str. Avram Iancu cu str. Silvestru	5
21.	Str. M.Kogălniceanu – magazinul Bosch	3
22.	Str. Comerțului – Liceul Pedagogic	4
23.	Intersecție străzi – str. Gloriei cu str. Suvenir	5
24.	Str. Gloriei – Spital Dermato	5
25.	Intersecție străzi – str. Grădinarii cu str. Prislav	7
26.	Str. Prislav – Tabco Campofrio	6
27.	Str. Gloriei - Monument	6
28.	Str. Alexandru cel Bun – Complex Comercial	10
29.	Str. Victoriei – bl. 14	3
30.	Str. Spitalului – Farmacia nr. 71	5
31.	Str. Portului – Gara C.F.R.	10
32.	Str. Portului – Aker	5
33.	Str. Lac Ciuperca	10
34.	Str. Isacei - intersecție străzi – str. Victoriei cu str. 1848	10
35.	Str. Constructorilor – vis-a-vis de bl. I2	15
36.	Str. Isacei – Alee acces Cimont	5
37.	Str. Isacei – intrare Bazar	5
38.	Str. Isacei - ITA	10
39.	Str. Isacei – poarta UJCOOP	3
40.	Intersecție străzi – str. Taberei cu str. Viitorului	10
41.	Str. Iuliu Maniu – în fața Bisericii	8
42.	Str. Iuliu Maniu – bl. 8, sc. D	8

43.	Str. 1848 – bl. 14 - 16	10
44.	Piața E3 – intersecție străzi: str. Câmpului cu str. Frasinului	4
45.	Str. Barajului – Stația PECO	6
46.	Intersecție străzi – str. Neptun cu str. I.L.Caragiale	10
47.	Str. Plevnei – bl. D 9	10
48.	Str. Eternității – Cimetirul vechi	5
49.	Str. Războieni – Poșta BIG	6

Total locuri: 338

II. Se stabilește norma privind gradul de asigurare a numărului de locuri de așteptare a clienților la minimum 60% din numărul de autorizații taxi aprobate prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Tulcea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
VĂTAFU ANNAMARIA

HOTĂRÂREA NR. 50

Privind completarea Regulamentului “Amplasarea firmelor și reclamelor în municipiul Tulcea” aprobat prin HCL nr. 124/28 sept. 2000

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 februarie 2007;

Examinând proiectul de hotărâre privind completarea Regulamentului “Amplasarea firmelor și reclamelor în municipiul Tulcea” aprobat prin HCL nr. 124/28 sept. 2000, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea înregistrat sub nr.9332/23.02.2007;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere:

- Legea nr. 50/1991, republicată.

În baza dispozițiilor art.38, alineatul (5)lit.c alin. (1), alin. (2) lit. c din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.46 pct.1, 2 și 5 și art. 50 pct. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală. cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se completează CAPITOLUL I – FIRME din Regulamentul local pentru “Amplasarea firmelor și reclamelor în mncipiul Tulcea” prin introducerea art. 7¹ care va avea următorul cuprins:

„Art. 7¹ Firmele tuturor instituțiilor și serviciilor publice, a unităților financiar bancare , a spațiilor comerciale, de alimentație publică, de prestări servicii, de practicarea profesiunilor liberale, adiacente drumurilor publice vor fi obligatoriu luminoase.”

Art. 2 Se completează CAPITOLUL II – RECLAME din Regulamentul local pentru “Amplasarea firmelor și reclamelor în mncipiul Tulcea” prin introducerea art. 15¹ care va avea următorul cuprins:

„Art. 15¹ Toate reclamele amplasate pe clădirile aparținând persoanelor fizice și juridice private, ale instituțiilor și serviciilor publice, ale unităților financiar bancare , clădirile destinate spațiilor comerciale, de alimentație publică, de prestări servicii, de practicarea profesiunilor liberale, adiacente drumurilor publice vor fi obligatoriu luminoase sau iluminate.”

Art. 3 Se modifică și se completează art. 50, lit. A, din Regulamentul local pentru “Amplasarea firmelor și reclamelor în mncipiul Tulcea” astfel:

“A. Nerespectarea dispozițiilor art. 7¹, 15¹, 18a, 20, 21, 27, 35, 36.”

Art. 4 Se modifică și se completează art. 51, din Regulamentul local pentru “Amplasarea firmelor și reclamelor în mncipiul Tulcea”astfel:

“Art. 51Contravențiile prevăzute la art. 50 se sancționează :

- cu amendă de la 100 RON la 200 RON pentru contravențiile prevăzute la art. 50lit. A;
- cu amendă de la 500 RON la 1000 RON pentru contravențiile prevăzute la art. 50 Lit. B.”

Art.5 Se modifică și se completează art. 54, din Regulamentul local pentru “Amplasarea firmelor și reclamelor în mnicipiul Tulcea”astfel:

“Art. 54 afișajul electoral este interzis în alte locuri și pe alte suporturi (stâlpi, fațade, frontoane pereți, arbori) dcât cele prevăzute prin dispoziția primarului și hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea, contravenienții fiind sancționați cu amenda de la 100 RON la 500 RON și obligativitatea suportării costurilor de îndepărtare a materialului de afișaj.”

Art. 6- Se elimină taxele stabilite prin art. 16, art. 29, art. 31, art. 35 diferite de prevederile Codului Fiscal, precum și prețul de pornire pentru licitație stabilit prin art. 49.

- Taxele corespunzătoare vor fi percepute în conformitate cu legislația în vigoare la data stabilirii obligației de plată.

Art. 7 Cu data adoptării prezentei hotărâri, Regulamentul local pentru “Amplasarea firmelor și reclamelor în mnicipiul Tulcea” aprobat prin H.C.L. nr. 124/2000 se modifică și se completează în mod corespunzător.

ART. 8 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotarâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER ,
VĂTAFU ANNAMARIA

HOTĂRÂREA NR. 51

Privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “IMOBIL P+4E CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER ȘI ETAJ 1+ LOCUINȚE” STR. ISACCEI NR. 73 TULCEA

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 28 februarie 2007;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea P.U.D. “**IMOBIL P+4E CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER ȘI ETAJ 1+ LOCUINȚE**” STR. ISACCEI NR. 73 TULCEA, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea înregistrat sub nr.9117/23.02.2007;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere:

- HCL nr. 29/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;
- HCL nr. 19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea,
- Legea nr. 50/1991, “republicată”, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În baza dispozițiilor art.38, alineatul (5)lit.c din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.46 pct.1, 2 și 5 și art. 50 pct. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală. cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu “IMOBIL P+4E CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER ȘI ETAJ 1+ LOCUINȚE” STR. ISACCEI NR. 73 TULCEA.

-Terenul necesar realizării obiectivului este proprietate privată a SC XENON IMPEX SRL iar după aprobarea P.U.D.-ului urmând a se concesiona terenul necesar parcarilor.

ART. 2 Secretarul Municipiului Tulcea va comunica prezent hotărâre autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi ale consilierilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER ,
VĂTAFU ANNAMARIA

