

HOTĂRĂRILE CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA ADOPTATE ÎN
ȘEDINȚA ORDINARĂ DIN DATA DE 25 IUNIE 2007

HOTĂRĂREA Nr. 171
privind rectificarea bugetului local pe anul 2007

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 25.06.2007;

Examinând proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local, proiect din inițiativa primarului;

Văzând raportul prezentat de Direcția Economică, înregistrat sub nr. E. 20616/13.06.2007;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Tulcea;

În conformitate cu art. 19, al. 2 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale;

În baza dispozițiilor art. 10, art 36, pct. 4, lit.a. din Legea nr. 215/2001 republicată, privind Administrația Publică Locală.

În temeiul art. 45 al. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind Administrația Publică Locală.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se rectifică bugetul local pe anul 2007 în sensul majorării veniturilor și cheltuielilor cu suma de 3.573 mii lei, conform anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă lista cheltuielilor de capital cu finanțare din bugetul local conform anexei nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește Direcția Economică și Serviciul Dezvoltare Investiții din cadrul Primăriei municipiului Tulcea.

Art.4. Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri, autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a dispozițiilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi ale consilierilor locali.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTĂRÂREA Nr. 172
privind utilizarea fondului de rezervă bugetară

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 25.06.2007;

Examinând proiectul de hotărâre privind utilizarea fondului de rezervă bugetară, proiect din inițiativa primarului;

Văzând raportul prezentat de Direcția Economică, înregistrat sub nr. E. 20797/14.06.2007;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Tulcea;

În conformitate cu art. 36, al. 1 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale;

În baza dispozițiilor art. 10, art 36, pct. 4, lit.a. din Legea nr. 215/2001 republicată, privind Administrația Publică Locală.

În temeiul art. 45 al. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind Administrația Publică Locală.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă utilizarea fondului de rezervă bugetară în sumă de 500 mii lei pentru finanțarea unor cheltuieli, conform anexei nr.1a, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă lista cheltuielilor de capital cu finanțare din bugetul local conform anexei nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se împuternicește Direcția Economică și Serviciul Dezvoltare Investiții din cadrul Primăriei municipiului Tulcea.

Art.4. Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri, autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a dispozițiilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor locali.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

Șacu Stere

HOTARARE nr.173

PRIVIND APROBAREA RECTIFICARII BUGETULUI DE VENITURI SI CHELTUIELI PENTRU ANUL 2007

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 25.06.2007;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Direcției Servicii Publice, pentru anul 2007, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul prezentat de Direcția Servicii Publice, înregistrat sub nr. 21134/2007;

Retinând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza dispozițiilor art. 36 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 și 49 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba rectificarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli al Directiei Servicii Publice pe anul 2007, in sensul diminuarii acestuia cu suma de 605 mii lei, conform anexei 1.

Art. 2. Anexa nr. 1 este parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se imputerniceste Directia Economica si Directia Servicii Publice.

Art. 4. Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptata cu 19 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTĂRÂREA Nr. 174
privind aprobarea pretului de inchirierea a Cantinei Municipale pentru evenimente
diverse

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 25.06.2007 ;

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea pretului de inchiriere a Cantinei municipale pentru evenimente diverse, proiect din initiativa primarului ;

Luând în discuție referatul compartimentului Audit Public Intern, înregistrat sub nr.PA 20379/14.06.2007;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

În conformitate cu art 36, alin.2, lit. „d” si alin.6, art. 45, pct. 1 și 6 si art. 49 pct. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 Legea administrația publice locale, republicata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă pretul de inchirierea a Cantinei Municipale pentru evenimente diverse in suma de 600 lei /zi calendaristică;

Art.2. Orice dispoziție contrară prezentei hotărâri isi încetează aplicabilitatea.

Art.3. Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTĂRÂREA Nr.175
PENTRU AVIZAREA TARIFULUI LA ENERGIA TERMICĂ,
PERCEPUT DE S.C.,„DALKIA” S.R.L. TULCEA

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 25.06.2007 ;

Examinând proiectul de hotărâre privind avizarea tarifului la energia termică, perceput de S.C. „DALKIA” S.R.L. Tulcea, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul compartimentului Audit Public Intern, înregistrat sub nr.19379/14.06.2007;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

În conformitate cu art 36, alin.2, lit. „d” si alin.6, art. 45, pct. 1 și 6 si art. 49 pct. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 Legea administrația publice locale, republicata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă tariful pentru producerea, transportul si distributia de energie termica, perceput de S.C. DALKIA ROMANIA SRL, astfel:

1.Energie termica produsa pe baza de CLU :

* 249,00 lei/Gcal, exclusiv TVA, pentru agenti economici .

* 296,31 lei/Gcal inclusiv TVA, pentru populatie.

2.Energie termica produsa pe baza de gaze naturale:

* 203,06 lei/Gcal, exclusiv TVA, pentru agenti economici .

* 241.64 lei/Gcal inclusiv TVA, pentru populatie.

Art.2. Orice dispoziție contrară prezentei hotărâri isi încetează aplicabilitatea.

Art.3. Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost aprobată cu 19 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Jr. Brudiu Maria

Șacu Stere

HOTARAREA NR. 176

pentru aprobarea deplasării unui consilier în localitatea Aalborg, Danemarca, în perioada 31 iulie – 5 august 2007

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data 25.06.2007;

Examinând proiectul de hotărâre pentru aprobarea deplasării unui consilier în localitatea Aalborg, Danemarca, în perioada 31 iulie – 5 august 2007, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție Raportul Direcției Economice înregistrat sub nr. 2080/14.06.2007;

Văzând scrisoarea primită din partea reprezentanților Primăriei din Aalborg, înregistrată la Primăria Municipiului Tulcea sub nr. BD 8/28.03.2007.

Retinând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. 2, lit. „e” și alin. 7 din legea nr. 215/2001 republicată privind Administrația Publică Locală;

În temeiul art. 45 pct. 1, 2 și 6 și art. 49, alin. 1 și 2 din legea 215/2001 republicată privind Administrația Publică Locală

HOTARASTE

ART. 1 Se aprobă deplasarea în perioada 31 iulie – 5 august 2007 a unui reprezentant al Consiliului Local la AALBORG – DANEMARCA pentru a participa la Jocurile Sportive pentru Tineret, Aalborg, 2007.

ART. 2 Din partea Primăriei și a Consiliului Local Tulcea va efectua această deplasare următorul reprezentant:

1. Mitrea Marius Lucian - Consilier Local

ART. 3. Se aprobă alocarea sumei de 965 RON de la bugetul local cap. 51.02.02, art. 13.02 „Autorități executive” reprezentând contravaloarea cheltuielilor ocazionate de deplasarea delegației.

ART. 4 Sumele cheltuite potrivit art. 2 vor fi justificate în condițiile legii.

ART.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Economică, Serviciul Sport, Cultura și Relații Externe.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Jr. Brudiu Maria

Șacu Stere

HOTĂRÂREA NR. 177

privind scutirea / reducerea de la plata impozitelor datorate pe anul 2007, a unor persoane fizice care locuiesc pe raza municipiului Tulcea

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data de 25 iunie 2007;

Examinând proiectul de hotărâre privind scutirea / reducerea de la plata impozitelor datorate pe anul 2007, a unor persoane fizice care locuiesc pe raza municipiului Tulcea, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul întocmit de Direcția de Asistență și Protecție Socială, înregistrat sub nr.12592/2007 și Expunerea de motive, înregistrată sub nr. 20854/2007;

Reținând avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 44/2004 privind Normele de aplicare a Codului fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Anexei nr.4 la H.C.L.nr. 341/08.12.2006 privind procedura de acordare a facilităților fiscale pentru anul 2007, modificată prin H.C.L. nr. 17/25.01.2007.

În conformitate cu dispozițiile art. 36 alin.(6) lit.,a”, pct.2 și alin.(9), art.45 alin.(1) și (6) și art.49 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor, în cuantum de 622 lei, datorate pe anul 2007 de către un număr de 6 persoane fizice cu venituri mici, prevăzute în anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Se aprobă reducerea cu 50% de la plata impozitelor, în cuantum de 422,75 lei, datorate pe anul 2007 de către un număr de 13 persoane fizice cu venituri mici, prevăzute în anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Serviciul Impozite și Taxe Locale și Direcția de Asistență și Protecție Socială.

ART.4. Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri, autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Jr. Brudiu Maria

Șacu Stere

HOTĂRÂREA NR.178

PRIVIND PRELUAREA ÎN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI TULCEA ȘI ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA A MIJLOACELOR FIXE REZULTATE CA URMARE A RECEPȚIONĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII “CREȘĂ BLOC B4 DEMISOL STR. BABADAG NR. 15 TULCEA”

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 25.06.2007;

Examinând proiectul de hotărâre privind preluarea în domeniul public al Municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tulcea a mijloacelor fixe rezultate ca urmare a recepționării obiectivului de investiții “CREȘĂ BLOC B4 DEMISOL STR. BABADAG NR. 15 TULCEA”, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul nr.20963/18.06.2007 al Serviciului Dezvoltare Investiții;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Art.10 din Regulamentul de organizare și funcționare al Direcției Întreținere și Administrare a Patrimoniului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 186/2003 privind reorganizarea Direcției Întreținere și Administrare a Patrimoniului ca instituție cu personalitate juridică;

În conformitate cu dispozițiile art.36 alin. 2 lit.”c” și alin.5 lit.”a”, art.119 și art.121 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată;

În temeiul art.45 alin.1, 3 și 6 și art. 49 alin. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă preluarea în domeniul public al municipiului Tulcea și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Tulcea, precum și înregistrarea în evidențele contabile ale Primăriei Municipiului Tulcea a mijloacelor fixe și obiectelor de inventar de natura mijloacelor fixe, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții “CREȘĂ BLOC B4 DEMISOL STR. BABADAG NR. 15 TULCEA”, în valoare totală de 446.688,69 lei, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Se aprobă darea în administrare Direcției Întreținere și Administrare a Patrimoniului din subordinea Consiliului Local al Municipiului Tulcea și înregistrarea în evidențele contabile a mijloacelor fixe și obiectelor de inventar de natura mijloacelor fixe, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții “CREȘĂ BLOC B4 DEMISOL STR. BABADAG NR. 15 TULCEA”, în valoare totală de 446.688,69 lei, conform anexei nr. 1, menționată la art. 1.

ART.3 - Se aprobă atribuirea în folosință Direcției Asistență și Protecție Socială din subordinea Consiliului Local Tulcea a mijloacelor fixe și obiectelor de inventar de natura mijloacelor fixe, rezultate ca urmare a finalizării obiectivului de investiții “CREȘĂ BLOC B4 DEMISOL STR. BABADAG NR. 15 TULCEA”, în valoare totală de 446.688,69 lei, conform anexei nr. 1, menționată la art. 1.

ART. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Economică, Serviciul Dezvoltare Investiții și Direcția Întreținere și Administrare a Patrimoniului.

ART. 5 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTĂRÂREA NR. 179

**PRIVIND APROBAREA STUDIULUI DE FEZABILITATE “SEMAFORIZARE INTERSECȚIE STR. IULIU MANIU ȘI STR. 1848
MUNICIPIUL TULCEA ” ȘI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI**

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 25.06.2007;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate “SEMAFORIZARE INTERSECȚIE STR. IULIU MANIU ȘI STR. 1848 MUNICIPIUL TULCEA” și a indicatorilor tehnico-economici, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul prezentat de Serviciul Dezvoltare Investiții, înregistrat sub nr.20968/18.06.2007;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale;

În baza dispozițiilor art. 10, art.36 alin. 2 lit. “b și alin. 4 “d” din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată;

În temeiul art.45 pct.1 și 6 și art. 49 pct. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Aprobă Studiul de Fezabilitate “SEMAFORIZARE INTERSECȚIE STR. IULIU MANIU ȘI STR. 1848 MUNICIPIUL TULCEA”, conform anexei nr. 1 și indicatorii tehnico-economici în valoare totală de 346.591,4 lei, din care C+M 291.133,50 lei, conform anexei nr. 2.

ART. 2 Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 Să se introducă în schița de sistematizare racordarea pe colț între str. Iuliu Maniu și str. 1848 dinspre Biserică și mutarea trecerii de pietoni puțin mai spre sud.

ART. 4 Cu ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei Hotărâri se împuternicesc Direcția Tehnică, Direcția Economică și Serviciul Dezvoltare Investiții.

ART. 5 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTARAREA NR. 180

pentru modificarea și completarea HCL nr.73/2003 privind concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 114.954 mp, situată în Tulcea, Soseaua Agighiol, cu destinația exploatare cariera “Bididia I și II”

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară la data 25 iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare pentru modificarea si completarea HCL nr.73/2003 privind concesionarea prin licitatie publica a suprafetei de 114.954 mp, situata in Tulcea, Soseaua Agighiol, cu destinatia exploatare cariera“Bididia I si II”, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie referatul nr. G 3292/08.06.2007 si raportul nr. nr. G 3292 /13.06.2007 prezentate de Directia Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea;
Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere:

- dispozitiile Legii minelor nr. 85 din 18 martie 2003, modificata si completata;
- dispozitiile Ordonantei de Urgenta nr. 54 din 28 iunie 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- dispozitiile Hotararea Guvernului nr. 168 din 14 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al. (2) lit. c), al.(5) lit. b) si art.123 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala,

HOTARASTE:

Art.1-Se modifica si se completeaza art. 2 si 5 din HCL nr. 73/2003, care vor avea urmatorul continut:

“Art. 2-(1) Termenul de concesionare este de 5 ani, dar nu mai mult decat intervalul de timp ramas pana la expirarea valabilitatii licentei de exploatare.

(2) Redevanta minima de pornire a licitatiei publice va fi de 97.963lei/an, iar garantia de participare la licitatie este de 24.491lei.

(3) Redevanta adjudecata se va indexa dupa primul an de activitate cu indicele cresterii preturilor de consum, conform buletinului statistic de preturi.

Art.5-Comisia de evaluare a ofertelor este cea aprobata prin HCL nr. 167/2007.“

Art.2- Celelalte dispozitii ale HCL nr. 73/2003 raman nemodificate.

Art.3-Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Directia de Întreținere și Administrare Patrimoniu, care in calitatea sa de Organizator va actualizata documentatia de licitatie pentru bunul din domeniul public al localitatii.

Art.4-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 19 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTARAREA NR.181

privind preluarea suprafeței de 585,71mp in domeniul privat al municipiului, concesiunea prin licitație a terenului in suprafața de 500 mp, situat in Tulcea, str. Taberei (Aleea Prelungirea Taberei conf.HCL nr.142/2007), pentru realizarea unei hale de productie, si aprobarea: PUD “HALA de PRODUCTIE”, Studiului de oportunitate, Caietului de sarcini si Instructiunilor de participare la licitatie

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara in data de 25 iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind preluarea suprafeței de 585,71mp in domeniul privat al municipiului, concesiunea prin licitație a terenului in suprafața de 500 mp, situat in Tulcea, str. Taberei (Aleea Prelungirea Taberei conf.HCL nr.142/2007), pentru realizarea unei hale de productie, si aprobarea: PUD “HALA de PRODUCTIE”, Studiului de oportunitate, Caietului de sarcini si Instructiunilor de participare la licitatie, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia Tehnica din cadrul Primariei municipiului Tulcea, inregistrat sub nr.20.208/G/3.412/2007 si raportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr. G 3.412/15.06.2007, avizul Comisiei tehnice de urbanism a municipiului Tulcea la planul urbanistic de detaliu;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile:

- Legea nr. 18/1991 republicata privind fondul funciar;

- art.13, al.(1) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al. (2) lit. c), al.(5) lit. b) si c) si art.123 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala,

HOTARASTE:

Art. 1- Se aproba preluarea in domeniul privat al localitatii a terenului in suprafata de 585,71 mp, situat in Tulcea, str. Taberei (Aleea Prelungirea Taberei conform HCL nr.142/2007).

Art. 2- Se aproba concesionarea prin licitație a terenului in suprafata de 500mp, apartinand domeniului privat al localitatii, situat in Tulcea, str. Taberei (Aleea Prelungirea Taberei conf.HCL nr.142/2007), pentru realizarea unei hale de productie.

Art.3-Termenul de concesionare este de 25 ani, iar redeventa minima de pornire a licitatiei este de 4.100 lei/an.

Art.4-Adjudecatorul licitației va depune cu titlu de garantie 25% din redeventa datorata pentru primul an de activitate, în termen de 90 zile de la data semnarii contractului de concesiune, pentru prelevarea eventualelor penalitati și sumelor datorate concedentului in perioada derularii contractului de concesionare.

Art.5- Redeventa adjudecata va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi si va fi achitata in 12 rate lunare.

Art.6- Se aproba PUD "HALA de PRODUCTIE", str. Taberei (Aleea Prelungirea Taberei conform HCL nr.142/2007) Tulcea.

Art.7- Se aproba Studiul de oportunitate, Caietul de sarcini si Instructiunile de participare la licitatie.

Art.8- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Directia de Întreținere și Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Art.9-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 19 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTARAREA NR.182

pentru modificarea si completarea art.1 din HCL 133/2007 privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 48,11mp, teren din domeniul public al localitatii situat in Tulcea, str.Energiei nr.7A, pentru extindere atelier prelucrari metalice si aprobarea PUD „Extindere constructie existenta si concesionare teren”

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 25 iunie 2007;
Examinand proiectul de hotarare pentru modificarea si completarea art.1 din HCL 133/2007 privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 48,11mp, teren din domeniul public al localitatii situat in Tulcea, str.Energiei nr.7A, pentru extindere atelier prelucrari metalice si aprobarea PUD „Extindere constructie existenta si concesionare teren”, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea, nr. G 3468/19.06.2007;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit. e) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al. (2) lit. c), al.(5) lit. b) si c) si art.123, al.(1) din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala,

HOTARASTE:

Art.1-Se modifica si se completeaza art.1 din HCL nr.133/2007 privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 48,11mp, teren din domeniul public al localitatii situat in Tulcea, str.Energiei nr.7A, care va avea urmatorul continut:

„Art. 1-(1) Se aproba trecerea suprafetei de 48,11mp, teren din domeniul public in domeniul privat al localitatii, situat in Tulcea, str. Energiei, nr.7A.

(2) Se aproba concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 48,11mp, situata in Tulcea, str.Energiei nr.7A, in favoarea domnului Mihai Ion, pentru extindere atelier prelucrari metalice”.

Art.2- Celelalte dispozitii ale HCL nr. 133/2007 raman nemodificate.

Art.5-Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Directia de Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

Art.6-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 20 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZĂ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

Jr. Brudiu Maria

CONSILIER,

Şacu Stere

HOTARAREA NR.183

privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 20,50mp, teren din domeniul privat al municipiului, pentru extindere cladire spatiu comercial, Strada Campului, nr. 8, bl. 13, sc B, ap 3, Tulcea, in cadrul obiectivului "AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU ACCES DIN EXTERIOR"

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 25 iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 20,50mp, teren din domeniul privat al municipiului, pentru extindere cladire spatiu comercial, Strada Campului, nr. 8, bl. 13, sc B, ap 3, Tulcea, in cadrul obiectivului "AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU ACCES DIN EXTERIOR", proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia Tehnica din cadrul Primariei municipiului Tulcea, inregistrat sub nr. 19164/06.2007 si coraportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr. G 3432/18.06.2007, avizul Comisiei tehnice de urbanism a municipiului Tulcea la planul urbanistic de detaliu;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit. e) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al.(2) lit. c), al.(5) lit. b) si c) si art.123, al.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49, al.(1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 20,50mp, din domeniul privat al localitatii, situat in municipiul Tulcea, Strada Campului, nr. 8, bl. 13, sc B, ap 3, in favoarea numitorilor TUZLARU GEORGE SI ANGELICA, din Tulcea, pentru extindere cladire spatiu comercial.

Art.2-Termenul de concesionare este de 25 ani, iar redeventa de concesionare se stabileste la suma de 403lei/an si va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

Art.3-Concesionarul va depune cu titlu de garantie in termen de 90 zile de la data semnarii contractului, suma de 101lei, reprezentand 25% din obligatia de plata catre concedent datorata

pentru primul an de activitate si va fi folosita in scopul achitarii eventualelor penalitati si sume datorate de catre concesionar in perioada derularii contractului de concesionare.

Art.4-Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu “AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU ACCES DIN EXTERIOR”, Strada Campului, nr. 8, bl. 13, sc B,

Ap. 3, Tulcea.

Art.5-Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Art.6-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 19 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTARAREA NR.184

**privind trecerea din domeniul public al municipiului in domeniul privat al municipiului si
concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafetei de 16,66 mp, situat in
municipiul Tulcea, str.Garii nr.12, pentru extindere spatiu alimentatie publica si aprobarea
PUD “REAMENAJARE SI EXTINDERE SPATIU ALIMENTATIE PUBLICA”**

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 25 iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind trecerea din domeniul public al municipiului in domeniul privat al municipiului si concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 16,66 mp, pentru extindere spatiu alimentatie publica si aprobarea PUD “REAMENAJARE SI EXTINDERE SPATIU ALIMENTATIE PUBLICA”, str.Garii nr.12 Tulcea, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia Tehnica din cadrul Primariei municipiului Tulcea nr.16.951/05.2007, si coraportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr.16.951/G.2.502 /17.05.2007, avizul Comisiei tehnice de urbanism a municipiului Tulcea la planul urbanistic de detaliu;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit. e) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al. (2) lit. c), al.(5) lit. b) si c) si art.123, al.(1) din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE:

Art.1- (1) Se aproba trecerea din domeniul public al municipiului in domeniul privat al municipiului a terenului in suprafata de 16,66 mp, situat in Tulcea, str.Garii nr.12, conform planului de situatie anexat.

(2) Se aproba concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 16,66 mp, din domeniul privat al localitatii, situat in Tulcea, str.Garii nr.12, in favoarea SC Recom prest SRL, pentru extindere spatiu alimentatie publica.

Art.2-Termenul de concesionare este de 25 ani, iar redeventa de concesionare se stabileste la suma de 592lei/an, care va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

Art.3-Concesionarul va depune cu titlu de garantie in termen de 90 zile de la data semnarii contractului, suma de 148 lei, reprezentand 25% din obligatia de plata catre concedent, datorata pentru primul an de activitate, care va fi folosita in scopul achitarii eventualelor penalitati si sume datorate de catre concesionar in perioada derularii contractului de concesionare.

Art.4-Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu "REAMENAJARE SI EXTINDERE SPATIU ALIMENTATIE PUBLICA", str.Garii nr.12 Tulcea.

Art.5-Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputernicesc Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Art.6-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTARAREA NR.185

privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 14,40mp, teren din domeniul privat al localitatii, situat in Tulcea, Aleea Metalurgistilor, nr.1, bl.Z11, sc.C, ap.5, pentru amenajarea unui balcon si aprobarea PUD-“Construire si inchidere balcon”

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara din data de 25 iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 14,40mp, teren din domeniul privat al localitatii, situat in Tulcea, Aleea Metalurgistilor, nr.1, bl.Z11, sc.C, ap.5, pentru amenajarea unui balcon si aprobarea PUD-“Construire si inchidere balcon”, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia Tehnica din cadrul Primariei municipiului Tulcea, din iunie 2007 si coraportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr. G 3.403/14.06.2007, avizul Comisiei tehnice de urbanism a municipiului Tulcea la planul urbanistic de detaliu;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit. e) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al. (2) lit. c), al.(5) lit. b) si c) si art.123, al.(1) din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 14,40mp, teren din domeniul privat al localitatii, situat in Tulcea, Aleea Metalurgistilor, nr.1, bl.Z11, sc.C, ap.5, în favoarea d-nei Ursu Cristina, pentru amenajarea unui balcon.

Art.2-Termenul de concesionare este de 25 ani, iar redeventa de concesionare se stabileste in suma de 35lei/an, care va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

Art.3-Concesionarul va depune cu titlu de garantie in termen de 90 zile de la data semnarii contractului, suma de 9lei, reprezentand 25% din obligatia de plata catre concedent datorata pentru primul an de activitate, care va fi folosita in scopul achitarii eventualelor penalitati si sume datorate de catre concesionar in perioada derularii contractului de concesionare.

Art.4-Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu „Construire si inchidere balcon”, Aleea Metalurgistilor, nr.1, bl.Z11, sc.C, ap.5, Tulcea.

Art.5-Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Art.6-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTARAREA NR.186

privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 5,90 mp, teren din domeniul privat al localitatii, situat in municipiul Tulcea, str.I.L.Caragiale nr.2, bl.A2, sc.C, ap.1, pentru construirea unui balcon si aprobarea PUD “ Construire si inchidere balcon ”

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara din data de 25 iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 5,90 mp, din domeniul privat al localitatii, pentru construirea unui balcon si aprobarea

PUD “ Construire si inchidere balcon”, situat in municipiul Tulcea, str.I.L.Caragiale nr.2, bl.A2, sc.C, ap.1, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia Tehnica din cadrul Primariei municipiului Tulcea, inregistrat sub nr.20.188/2007 si coraportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr.G.3.401/14.06.2007, avizul Comisiei tehnice de urbanism a municipiului Tulcea la planul urbanistic de detaliu;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit. e) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al. (2) lit. c), al.(5) lit. b) si c) si art.123, al.(1) din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 5,90 mp, din domeniul privat al localitatii, situat in Tulcea, str. I.L.Caragiale nr.2, bl.A2, sc.C, ap.1, in favoarea sotilor Puscasu Vasile si Puscasu Viorica, pentru construirea unui balcon.

Art.2-Termenul de concesionare este de 25 ani, iar redeventa de concesionare se stabileste in suma de 15 lei/an, care va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

Art.3-Concesionarul va depune cu titlu de garantie in termen de 90 zile de la data semnarii contractului, suma de 4 lei, reprezentand 25% din obligatia de plata catre concedent datorata pentru primul an de activitate, care va fi folosita in scopul achitarii eventualelor penalitati si sume datorate de catre concesionar in perioada derularii contractului de concesionare.

Art.4-Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu „Construire si inchidere balcon”, str. I.L.Caragiale nr.2, bl.A2, sc.C, ap.1, Tulcea.

Art.5-Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Art.6-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Jr. Brudiu Maria

Șacu Stere

HOTARAREA NR.187

privind concesionarea prin incredintare directa a suprafetei de 0,90 mp, teren din domeniul privat al localitatii, situat in municipiul Tulcea, str.Podgorilor nr.57, bl.B, sc.A, ap.3, pentru construirea unui balcon si aprobarea PUD “ Construire si inchidere balcon ”

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara din data de 25 iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind concesionarea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 0,90 mp, din domeniul privat al localitatii, pentru construirea unui balcon si aprobarea PUD “ Construire si inchidere balcon”, situat in municipiul Tulcea, str.Podgorilor nr.57, bl.B, sc.A, ap.3, proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia Tehnica din cadrul Primariei municipiului Tulcea, inregistrat sub nr.20.116/2007 si coraportul Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu nr.G.3.402/14.06.2007, avizul Comisiei tehnice de urbanism a municipiului Tulcea la planul urbanistic de detaliu;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit. e) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

In baza dispozitiilor art.10, art.36, al. (2) lit. c), al.(5) lit. b) si c) si art.123, al.(1) din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala;

In temeiul art.45, al.(1), (3), (6) si art.49 din Legea nr.215/2001 republicata privind administratia publica locala,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba concesiunea prin incredintare directa a terenului in suprafata de 0,90 mp, din domeniul privat al localitatii, situat in Tulcea, str.Podgorilor nr.57, bl.B, sc.A, ap.3, in favoarea sotilor Podasca Valeriu si Podasca Sandina, pentru construirea unui balcon.

Art.2-Termenul de concesiune este de 25 ani, iar redeventa de concesiune se stabileste in suma de 2 lei/an, care va fi indexata anual cu rata medie a inflatiei, conform buletinului statistic de preturi.

Art.3-Concesionarul va depune cu titlu de garantie in termen de 90 zile de la data semnarii contractului, suma de 1 lei, reprezentand 50% din obligatia de plata catre concedent datorata pentru primul an de activitate, care va fi folosita in scopul achitarii eventualelor penalitati si sume datorate de catre concesionar in perioada derularii contractului de concesiune.

Art.4-Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu „Construire si inchidere balcon”, str.Podgorilor nr.57, bl.B, sc.A, ap.3, Tulcea.

Art.5-Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu si Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului.

Art.6-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTARAREA NR. 188

**PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU “AMENAJARE SPATIU
COMERCIAL CU ACCES DIN EXTERIOR “ STR.TABEREI (Viitorului conf.HCL
142/31.05.2007),BL.120,SC.BAP.1 TULCEA.**

Consiliul local al municipiului Tulcea ,judetul Tulcea ,intrunit in sedinta ordinara la data de 25 Iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea P.U.D. “AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU ACCES DIN EXTERIOR “ STR.TABEREI (Viitorului conf.HCL 142/31.05.2007),BL.120,SC.BAP.1 TULCEA proiect din initiativa primarului;

Luand in discutie raportul intocmit de Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primariei municipiului Tulcea inregistrat cu nr.17301/ 11.05.2007

Retinand avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea ;

Avand in vedere :

- HCL nr.29/1996 privind Aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;
- HCL nr.19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;
- Legea nr.50/1991 republicata.

In baza dispozitiilor art.36,alineatul(5)lit.c din Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala republicata.

In temeiul art.45, pct.1,2,6, si art.49 pct.1 si 2 din Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata.

H O T A R A S T E:

ART.1 -Aproba Planul Urbanistic de Detaliu “AMENAJARE SPATIU COMERCIAL CU ACCES DIN EXTERIOR“ STR.TABEREI (Viitorului conf.HCL 142/31.05.2007),BL.120,SC.BAP.1 TULCEA.

-Terenul necesar realizarii obiectivului este proprietate privata a domnilor Burta Olga si Gheorghe.

ART.2-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptata cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTARAREA NR.189

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU “CONSTRUIRE LOCUINTA P+M “ STR.VITICULTURII NR.2 TULCEA

Consiliul local al municipiului Tulcea ,judetul Tulcea ,intrunit in sedinta ordinara la data de 25 Iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea P.U.D. “CONSTRUIRE LOCUINTA P+M“ STR.VITICULTURII NR.2 TULCEA , proiect din initiativa primarului;

Luand in discutie raportul intocmit de Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primariei municipiului Tulcea inregistrat cu nr.20189/ 08.06.2007

Retinand avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea ;

Avand in vedere :

- HCL nr.29/1996 privind Aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;
- HCL nr.19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;
- Legea nr.50/1991 republicata.

In baza dispozitiilor art.36,alineatul(5)lit.c din Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala republicata.

In temeiul art.45, pct.1,2,6, si art.49 pct.1 si 2 din Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata.

H O T A R A S T E:

ART.1 -Aproba Planul Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA P+M“ STR.VITICULTURII NR.2 TULCEA.

-Terenul necesar realizarii obiectivului este proprietate privata a domnilor Filimon Emanuel si Filimon Eliana.

ART.2-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptata cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTARAREA NR.190

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU “ R.K. EXTINDERE LOCUINTA EXISTENTA SI SUPRAETAJARE (P+1)“ STR.RAZBOIENI NR.4 TULCEA

Consiliul local al municipiului Tulcea ,judetul Tulcea ,intrunit in sedinta ordinara la data de 25 Iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea P.U.D. “ R.K. EXTINDERE LOCUINTA EXISTENTA SI SUPRAETAJARE (P+1)“ STR.RAZBOIENI NR.4 TULCEA proiect din initiativa primarului;

Luand in discutie raportul intocmit de Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primariei municipiului Tulcea inregistrat cu nr.20555/ 19.06.2007

Retinand avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea ;

Avand in vedere :

-HCL nr.29/1996 privind Aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;

-HCL nr.19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;

-Legea nr.50/1991 republicata.

In baza dispozitiilor art.36,alineatul(5)lit.c din Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala republicata.

In temeiul art.45, pct.1,2,6, si art.49 pct.1 si 2 din Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata.

H O T A R A S T E:

ART.1 -Aproba Planul Urbanistic de Detaliu “ R.K. EXTINDERE LOCUINTA EXISTENTA SI SUPRAETAJARE (P+1)“ STR.RAZBOIENI NR.4 TULCEA.

-Terenul necesar realizarii obiectivului este proprietate privata a doamnei Rotaru Steliana.
ART.2-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptata cu 20 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

Șacu Stere

HOTARAREA NR.191
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
“ LOCUINTA P+M+GARAJ INGLOBAT “ STR.MIRCEA VODA ,
NR.28 TULCEA

Consiliul local al municipiului Tulcea ,judetul Tulcea ,intrunit in sedinta ordinara la data de 25 Iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea P.U.D. “ **LOCUINTA P+M+GARAJ INGLOBAT “ STR.MIRCEA VODA , NR.28 TULCEA** proiect din initiativa primarului;

Luand in discutie raportul intocmit de Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primariei municipiului Tulcea inregistrat cu nr.19440/ 01.06.2007

Retinand avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea ;

Avand in vedere :

- HCL nr.29/1996 privind Aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Tulcea;
- HCL nr.19/1999 privind aprobarea Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Tulcea;
- Legea nr.50/1991 republicata.

In baza dispozitiilor art.36,alineatul(5)lit.c din Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala republicata.

In temeiul art.45, pct.1,2,6, si art.49 pct.1 si 2 din Legea nr.215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata.

H O T A R A S T E:

ART.1 -Aproba Planul Urbanistic de Detaliu “ **LOCUINTA P+M+GARAJ INGLOBAT “ STR.MIRCEA VODA , NR.28 TULCEA.**

-Terenul necesar realizarii obiectivului este proprietate privata a domnului Craciun Gheorghe Dan.
ART.2-Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptata cu 20 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZĂ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

Jr. Brudiu Maria

CONSILIER,

Șacu Stere

HOTĂRÂREA NR.192

PENTRU MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA ART. 2 DIN HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA NR. 80/30.08.2004 PRIVIND DESEMNAREA REPREZENTANTULUI CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA ÎN CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL S.C. TULCEA GAZ S.A.

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 25.06.2007;

Examinând proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 80/30.06.2004 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Tulcea în Consiliul de Administrație al S.C. Tulcea Gaz S.A., proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul prezentat de Direcția Administrație Publică Locală înregistrat sub nr.21080/18.06.2007;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. 2 lit. "a" și alin. 3 "c", art.45 pct.1 și 6 și art. 49 pct. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se modifică și se completează art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 80/30.06.2004 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Tulcea în Consiliul de Administrație al S.C. Tulcea Gaz S.A., cu un nou alineat ce va avea următorul conținut:

“ Durata mandatului d-lui. ing. Cosmin Călin Boianțiu, ca membru în Consiliul de Administrație al S.C.Tulcea Gaz S.A., va fi de 4 ani.”

ART.2 Cu data adoptării prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 80/30.06.2004 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Tulcea în Consiliul de Administrație al S.C. Tulcea Gaz S.A., se modifică și se completează în mod corespunzător.

ART.3 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotarâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTARAREA NR. 193

privind necesitatea mandatarii de catre Consiliul Local al municipiului Tulcea a trei persoane care sa exercite atributiile Adunarii Generale a Actionarilor pentru S.C. AGROPIETE S.A.

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, Judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 25 iunie 2007 ;

Examinand proiectul de hotarare privind necesitatea mandatarii de catre Consiliul Local al municipiului Tulcea a trei persoane care sa exercite atributiile Adunarii Generale a Actionarilor pentru S.C. AGROPIETE S.A., proiect din initiativa primarului ;

Luand in discutie raportul intocmit de S.C. AGROPIETE S.A., inregistrat sub nr. 3.058 din 15.06.2007 ;

Retinand avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea ;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale;

In conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. a si d, alin. (3) lit. c, alin. (6) lit. a pct. 19 din Legea nr. 215/2001 a Administratiei Publice Locale, republicata;

In temeiul art. 45 alin. (1) si (6) si art. 49 alin. (1) si (2) din Legea nr. 215/2001 a Administratiei Publice Locale, republicata,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba mandatarea a trei persoane, care vor exercita atributiile Adunarii Generale a Actionarilor pentru S.C. AGROPIETE S.A.

Cele trei persoane mandatate sunt :

1. **Horobet Nina**, consilier juridic, Direcția Întreținere și Administrare a Patrimoniului;
2. **Tinica Viorel**, consilier local ;
3. **Pletosu Monica**, Șef Birou Gestiune Patrimoniu Public și Privat, Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu .

Art. 2. Persoanele mandatate vor exercita atribuțiile Adunării Generale mai puțin cele exercitate de acționarul unic prin prezenta hotărâre.

Art. 3. Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTĂRÂREA NR.194

Privind aprobarea participării S.C. ENERGOTERM S.A. la constituirea S.C. SERVICII PUBLICE S.A.

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 15 iunie 2007;

Examinând proiectul de hotărâre pentru aprobarea participării S.C. ENERGOTERM S.A. la constituirea S.C. SERVICII PUBLICE S.A., proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție raportul SC ENERGOTERM SA înregistrat sub numărul 1609/18.06.2007 pentru aprobarea participării S.C. ENERGOTERM S.A. la constituirea S.C. SERVICII PUBLICE S.A.;

Având în vedere

- prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, ale Legii nr.51/2006 – legea serviciilor de comunitate de utilități publice și ale Legii nr.101/2006 legea serviciului de salubritate a localităților;

- adresa nr.2291/26.04.2007 a Direcției Servicii Publice prin care se propune S.C. ENERGOTERM S.A. la participarea cu o acțiune de 100 lei la constituirea capitalului S.C. SERVICII PUBLICE S.A.;

- Hotărârea nr.10/8.05.2007 a Consiliului de Administrație a S.C. ENERGOTERM S.A.

În baza dispozițiilor art. 36 alin2 lit a și alin 3 lit. b, art. 45 alin. 1 și 6 și art. 49 alin. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată

H O T Ă R Ă Ș T E

ART.1 Se aproba participarea S.C. ENERGOTERM S.A. la constituirea S.C. SERVICII PUBLICE S.A.

ART.2 Aportul S.C. ENERGOTERM S.A. la constituirea S.C. SERVICII PUBLICE S.A. este de 100 lei.

ART.3 Obiectul principal de activitate al S.C. SERVICII PUBLICE S.A. este:

“Salubritate, depoluare și alte activități similare”- COD CAEN 9003.

ART.4 Sediul S.C. SERVICII PUBLICE S.A. este în Tulcea, str. Progresului nr.28.

ART.5 Reprezentant AGA cu mandat S.C. ENERGOTERM S.A. este numit domnul ing. Bisca Nicolae Liviu, cetățean român, născut la data de 28.06.1963, în localitatea Macin, județul Tulcea, CNP1630628361930, domiciliat în Tulcea str1848, NR.7 bl.5 sc.A et.3 ap.18.

ART.6 Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatii interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotararea a fost adoptată cu 15 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTARAREA Nr. 195
Privind constituirea SC SERVICII PUBLICE SA
prin reorganizarea Directiei Servicii Publice

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 25.06.2007;
Examinand proiectul de hotarare privind constituirea SC SERVICII PUBLICE SA prin reorganizarea Directiei Servicii Publice, proiect din initiativa primarului;

Luand in discutie raportul Directiei Servicii Publice, inregistrat sub nr.21551 din 22 iunie 2007;

Retinand avizele de specialitate comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere :

- dispozitiile Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile legii nr. 51/2006 legea serviciilor comunitare de utilitati publice;
- prevederile legii nr. 101/2006 legea serviciului de salubritate a localitatilor;
- In temeiul dispozitiilor art. 36 alin. 3 lit.b, art, 45 alin. 1 și art. 49 din legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata

HOTARASTE

Art. 1 Se infiinteaza SC SERVICII PUBLICE SA, societate comerciala pe actiuni, persoana juridica romana, avand ca actionari Consiliul Local Tulcea str. Pacii nr. 20 si SC ENERGOTERM SA Tulcea str. Aleea Merisor nr. 2 , prin reorganizarea Directiei Servicii Publice, care se desfiinteaza.

Art. 2 SC SERVICII PUBLICE SA se organizeaza si functioneaza ca societate pe actiuni in conformitate cu dispozitiile legale in vigoare si cu actul constitutive, prevazut in anexa 7, parte integranta la prezenta hotarare.

Art. 3 Denumirea societatii este SC SERVICII PUBLICE SA si are sediul in Tulcea, str. Progresului nr. 28, judetul Tulcea.

Art. 4 Obiectul principal de activitate al SC SERVICII PUBLICE SA este :

“ Salubritate, depoluare si alte activitati similare “ – COD CAEN 9003.

Art. 5 Capitalul social al societatii este de 90.000 lei numerar, integral varsat la data constituirii societatii.

Art. 6 Capitalul social este impartit in 900 actiuni nominative, valoarea nominala a unei actiuni fiind de 100 lei.

Art. 7 Consiliul Local Tulcea detine un numar de 899 actiuni nominative, iar SC ENERGOTERM SA Tulcea un numar de 1 (unu) actiuni, care exercita drepturile si obligatiile actionarilor, conform legii.

Art. 8 Durata societatii este nelimitata.

Art. 9 Se imputernicesc domnişoara consilier local FRANDEŞ ALINA CLAUDIA şi domnul IUSUF ADINAN. reprezentanţi ai Consiliului local Tulcea şi domnul Bâscă Liviu Nisuşor reprezentant al SC ENERGOTERM SA Tulcea, în Adunarea Generală a Acţionarilor.

Art. 10 Se împuternicesc domnii mai sus numiţi pentru a indeplini toate formalitatile prevazute de Legea 31/1990, privind societatile comerciale republicata cu modificarile si completarile ulterioare, privind inregistrarea oricaror modificari ulterioare prin hotararea Adunarii Generale a Actionarilor SC SERVICII PUBLICE SA.

Art. 11 Forma de gestiune a serviciilor de salubritate de interes local este gestiunea delegata.

Delegarea gestiunii se va realiza prin incheierea contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului public de salubritate .

Art. 12 Bunurile ce alcatuiesc sistemul public de salubritate, proprietatea municipiului Tulcea, aflate in administrarea Directiei Servicii Publice, vor fi preluate in concesiune de catre SC SERVICII PUBLICE SA, prin contractul de delegare a gestiunii prin concesiune mentionat la art. 10.

Art. 13 Se aproba:

a) Lista terenurilor si cladirilor proprietate a Primariei municipiului Tulcea trecute in administrarea SC SERVICII PUBLICE SA anexa 1 parte integranta din prezenta hotarare;

b) Lista bunurilor mobile si imobile proprietate a Primariei municipiului Tulcea, concesionate SC SERVICII PUBLICE SA anexa nr. 2 si 3, parte integranta din prezenta hotarare ;

c) Lista bunurilor mobile si imobile, proprietate a Directiei Servicii Publice Tulcea, trecute in patrimoniul SC SERVICII PUBLICE SA, anexa nr. 4, parte integranta din prezenta hotarare;

Art. 14 Activul si pasivul Directiei Servicii Publice care se reorganizeaza se preia de catre SC SERVICII PUBLICE SA prin protocol de predare-primire, pe baza datelor din situatia financiara la data de 30.06.2007, in termen de 30 de zile de la data inmatricularii societatii comerciale la Oficiul Registrului Comertului.

Art. 15 SC SERVICII PUBLICE SA se substituie in drepturile si obligatiile Directiei Servicii Publice, in cazul existentei unor litigii in curs, in care directia Servicii Publice a avut calitate de parte in toate operatiunile in curs de derulare.

Art. 16 Se aproba statul de functiuni si organigrama SC SERVICII PUBLICE SA, conform anexelor 5 si 6, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 17 De la data inmatricularii SC SERVICII PUBLICE SA la Registrul Comertului, personalul angajat la Directia Servicii Publice se preia de SC SERVICII PUBLICE SA in conformitate cu prevederile Codului Muncii, conform organigramei aprobate la art. 15.

Art. 18 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotarari persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinirea a prevederilor sale.

Hotararea a fost votata cu un nr. de 18 voturi.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

ANEXA NR. 1
LA H.C.L. NR. _____

**ACT CONSTITUTIV
AL SOCIETATII COMERCIALE “SERVICII PUBLICE” SA**

CAPITOLUL I

DENUMIREA, FORMA JURIDICA, SEDIUL, DURATA

ART. 1 DENUMIREA

- (1) Denumirea societatii comerciale este SERVICII PUBLICE SA, denumita in continuare “societate”.
- (2) In toate actele-facturi, anunturi, publicatii si alte documente emise de societate, denumirea acesteia va fi precedata de cuvintele “societate comerciala” sau de “SA” si va fi urmata de sintagma “societate pe actiuni” sau de initialele “SA”, de capitalul social, sediul, si de codul unic de inregistrare la registrul comertului.

ART. 2 FORMA JURIDICA

- (1) Societatea comerciala SERVICII PUBLICE SA este persoana juridica romana care are forma juridica de societate comerciala pe actiuni si care isi desfasoara activitatea in conformitate cu dispozitiile legale in vigoare precum si cu cele din prezentul act constitutiv.
- (2) Societatea are 2 (doi) actionari si anume:
 - Consiliul Local al Municipiului Tulcea, persoana juridica romana infiintata in baza HCL nr. 3/2004, CUI RO 4321429, reprezentata legal de prima - dr. ing. Constantin HOGEA, cu sediul in Tulcea, str. Pacii nr. 20;
 - SC ENERGOTERM SA, persoana juridica romana, infiintata in baza legii nr. 31/1990, CUI RO 17747931, inregistrata in registrul comertului la p[ozitia J36/384/2005, cu sediul in Tulcea, str. Aleea Merisor nr. 2, reprezentata legal de domnul Director General ing. Basca Nicusor Liviu.

ART. 3 SEDIUL

- (1) Sediul social al societatii este in Municipiul Tulcea, str. Progresului nr. 28, judetul Tulcea.
- (2) Sediul societatii poate fi transferat la o alta adresa din municipiul Tulcea, pe baza hotararii generale extraordinare a actionarilor, potrivit legii.

(3)Societatea poate infiinta sedii secundare – sucursale, reprezentante sau agentii – si poate constitui filiale cu aprobarea adunarii generale a actionarilor, potrivit legii.

ART. 4 DURATA

Durata societatii este nelimitata, activitatea acesteia incepand sa se desfasoare de la data inmatricularii ei in registrul comertului.

CAPITOLUL II

SCOPUL SI OBIECTUL DE ACTIVITATE

ART. 5 SCOPUL

Societatea are ca scop colectarea, transportul si depozitarea deseurilor menajere precum si alte servicii si acte de comert potrivit obiectului de activitate.

ART. 6 DOMENIUL SI OBIECTUL DE ACTIVITATE

A. Domeniul principal de activitate

900 Eliminarea deseurilor si a apelor uzate; salubritate si activitati similare

B. Domeniul si obiectul de activitate

Cod CAEN 9003 Salubritate, depoluare si activitati similare

C. Activitati secundare

Cod CAEN 1116 cultura florilor si plantelor ornamentale

Cod CAEN 2811 constructii metalice si parti componente

Cod CAEN 2812 structuri si tamplarii metalice

Cod CAEN 2821 productia de rezervoare, cisterne si containere metalice

Cod CAEN 2840 fabricarea produselor metalice prin deformare plastica

Cod CAEN 2851 tratarea si acoperirea metalelor

Cod CAEN 2871 fabricarea de recipienti, containere din otel

Cod CAEN 2875 fabricarea altor articole din metal

Cod CAEN 3710 recuperarea deseurilor si resturilor metalice reciclabile

Cod CAEN 3720 recuperarea deseurilor si resturilor nemetalice reciclabile

Cod CAEN 4511 demolarea constructiilor, terasamentelor si oragnizarea de santiere

Cod CAEN 4521 lucrari de constructii, inclusiv lucrari de geniu

Cod CAEN 4522 lucrari de invelitori, sarpante si terase de constructii

Cod CAEN 4523 constructii de autostrazi, drumuri, aerodromuri destinate sportului

Cod CAEN 4524 constructii hidrotehnice

Cod CAEN 4525 alte lucrari speciale de constructii

Cod CAEN 4533 lucrari de instalatii sanitare si de incalzire centrala si de montaj

Cod CAEN 4534 alte lucrari de instalatii si de constructii auxiliare

Cod CAEN 4542 lucrari de tamplarie si de dulgherie

Cod CAEN 4550 inchiriere utilaje de constructii si demolare cu personal de deservire comert cu autovehicule

Cod CAEN 5020 intretinerea si repararea autovehiculelor

Cod CAEN 5030 comert cu piese si accesorii pentr autovehicule

Cod CAEN 5050 vanzarea cu amanuntul a carburantilor pentru autovehicule
Cod CAEN 5157 comert cu ridicata al deseurilor si resturilor
Cod CAEN 6024 transporturi rutiere de marfuri
Cod CAEN 7121 inchirierea altor mijloace de transport terestru
Cod CAEN 7132 inchiriere masini si echipamente pentru constructii fara personal de deservire aferent
Cod CAEN 7470 activitati de intretinere si curatire a cladirilor
Cod CAEN 9000 asanarea si indepartarea gunoaielor, salubritate si activitati similare
Cod CAEN 9303 activitati de pompe funebre si similare

CAPITOLUL III CAPITALUL, ACTIUNILE

Art. 7 CAPITALUL SOCIAL

(1) Capitalul social al societatii este de 90.000 lei, aport in numerar, reprezentand 900 actiuni nominative, fiecare actiune avand o valoare de 100 lei, subscris si varsat integral de

- actionarul majoritar Consiliul Local Tulcea cu sediul in Tulcea, str. Pacii nr. 20, cu 899 actiuni nominative a cate 100 lei fiecare si
- de catre actionarul SC ENERGOTERMSA cu sediul in Tulcea, str. Aleea Merisor nr. 2, cu 1 actiuni nominative avand o valoare de 100 lei fiecare;

(2) Fiecare actiune subscrisa si platita, potrivit legii, confera detinatorului, in calitate de actionar, dreptul de a hotari distribuirea beneficiilor si obligatia de a contribui la suportarea pierderilor.

(2) Obligatiile societatii sunt garantate cu capitalul social al acesteia, iar actionarii raspund in limita capitalului subscris.

ART. 8 MODIFICAREA CAPITALULUI SOCIAL

(1) Majorarea sau reducerea capitalului social se face pe baza hotararilor adunarii generale a actionarilor, in conditiile legii.

(2) Capitalul social va putea fi majorat prin:

- a) emisiunea de actiuni noi sau prin majorarea valorii nominale a actiunilor existente, in schimbul unor noi aporturi in numerar sau in natura;
- b) incorporarea rezervelor (fara a putea fi incluse diferentele favorabile rezultate din reevaluarea patrimoniului social), cu exceptia rezervelor legale, precum si a beneficiilor sau primelor de emisiune;
- c) compensarea unor creante lichide si exigibile asupra societatii in actiuni la aceasta;
- d) alte surse stabilite de adunarea generala a actionarilor potrivit legii;

(3) Capitalul social va putea fi redus prin:

- a) miscorarea numarului de actiuni;
- b) reducerea valorii nominale a actiunilor;
- c) dobandirea propriilor actiuni, umata de anularea lor;
- d) alte procedee prevazute de lege.

ART. 9 ACTIUNILE

(1) Drepturile si obligatiile aferente actiunilor societatilor sunt exercitate si respectiv, indeplinite, de catre Consiliul Local Tulcea si SC ENERGOTERMSA, care reprezinta si adunarea generala a actionarilor la societate.

(2) Societatea va tine evidenta actiunilor intr-un registru numerotat, sigilat si parafat de presedintele Consiliului de Administratie, care se pastreaza la sediul societatii.

- (3) Actiunile societatii sunt nominative si vor cuprinde toate elementele prevazute de lege, care exista in forma dematerializata. Actiunile societatii se emit si se transfera prin inscriptie in cont.
- (4) Conversia se va putea realiza in conditiile stabilite de adunarea generala a actionarilor, cu respectarea prevederilor legale. In conditiile legii, prin hotarare a adunarii generale a actionarilor, vor putea fi emise actiuni preferentiale, cu dividend prioritar, fara drept de vot.
- (5) Actiunile emise de societate pot fi gajate in conditiile legii

ART. 10 DREPTURILE SI OBLIGATIILE CE DECURG DIN ACTIUNI

- (1) Fiecare actiune subscrisa si platita, potrivit legii, confera detinatorului – Consiliul Local Tulcea si SC ENERGO TERM SA, in calitate de actionari, dreptul de a hotari distribuirea beneficiilor si obligatia de a contribui la suportarea pierderilor, conform dispozitiilor legale si prevederilor prezentului act constitutiv, precum si alte drepturi prevazute de lege si de actul constitutiv.
- (2) Obligatiile societatii sunt garantate cu capitalul social al acesteia, iar actionarii (Consiliul Local Tulcea si SC ENERGO TERMSA Tulcea) raspund in limita capitalului subscris.

ART. 11 CESIUNEA ACTIUNILOR

- (1) In raporturile cu societatea, aceasta recunoaste pentru 899 actiuni proprietar: Consiliul Local Tulcea si pentru 1 actiune proprietar SC ENERGO TERM SA Tulcea.
- (2) Dreptul de proprietate asupra actiunilor nominative emise in forma dematerializata se transmite prin declaratie facuta in registrul actionarilor, semnata de cedent si de cesionar sau de mandatarii lor.
- (3) Subscriitorii si cesionarii ulteriori sunt raspunzatori solidar de plata actiunilor timp de 3 ani, socotiti de la data cand s-a facut mentiunea de transmitere in registrul actionarilor.
- (4) Ceilalti actionari ai societatii au drept de preferinta in cazul transmiterii dreptului de proprietate asupra actiunilor detinute de catre unul din actionari.

CAPITOLUL IV

ART. 12 FINAN TAREA ACTIVITATII

- (1) Pentru indeplinirea obiectului de activitate si in conformitate cu atributiile stabilite, societatea utilizeaza sursele de finantare constituite conform legii, credite bancare, credite asociate si alte surse financiare.

CAPITOLUL V

ATRIBUTIILE ADUNARII GENERALE A ACTIONARILOR

ART. 13 Atributiile Adunarii Generale a Actionarilor a Generala a Actionarilor societatii este organul de conducere al acesteia, care decide asupra activitatii si stabileste politica ei economica in conformitate cu mandatul primit.

- (1) Adunarile Generale ale Actionarilor sunt ordinare si extraordinare.
- (2) Adunarea Generala a Actionarilor este reprezentata de Consiliul Local al Municipiului Tulcea si SC ENERGO TERMSA.
- (3) Adunarea Generala a ordinara a actionarilor are urmatoarele atributii:
 - a) aproba strategia globala de dezvoltare, modernizare restructurare economico-financiara a societatii;
 - b) numeste si revoca membrii Consiliului de Administratie in numar de 3, ale caror atributii sunt stabilite pe baza de mandat;
 - c) Numeste si revoca cenzorii, conform prevederilor legale;
 - d) Se pronunta asupra gestiunii administratorilor;
 - e) Discuta, aproba sau modifica situatia financiara anuala si contul de profit si pierdere dupa analizarea rapoartelor consiliului de administratie, ale cenzorilor sau ale auditorilor financiari;
 - f) Aproba reinvestirea veniturilor, in principal pentru dezvoltare;

- g) Hotaraste cu privire la contractarea de imprumuturi bancare pe termen lung, inclusiv a celor externe; stabileste competentele si nivelul de contractare a imprumuturilor bancare de pe piata interna si externa, a creditelor comerciale si a garantiilor;
 - h) Analizeaza rapoartele consiliului de administratie privind stadiul de administratie si perspectivele societatii, relatiile cu clientii;
 - i) Se pronunta asupra modului de recuperare a prejudiciilor produse societatii de catre administratori;
 - j) Hotaraste cu privire la gajarea, inchirierea sau dupa caz, ipotecarea unor bunuri ori sedii proprii;
 - k) Aproba regulamentul de organizare si functionare a consiliului de administratie;
 - l) Hotaraste cu privire la infiintarea sau desfiintarea sediilor secundare (sucursale, agentii, reprezentante sau alte unitati fara personalitate juridica);
 - m) Aproba delegarile de competenta pentru consiliul de administratie;
 - n) Indeplineste orice alta atributie stabilita de lege in sarcina sa.
- (4) Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor are urmatoarele atributii principale:
- a) schimbarea formei juridice;
 - b) schimbarea adresei sediului societatii;
 - c) modificare sau completarea obiectului de activitate;
 - d) majorarea capitalului social, precum si reducerea sau reintregirea lui, in conditiile legii;
 - e) fuziunea sau divizarea;
 - f) dizolvare anticipata;
 - g) modificarea numarului de actiuni sau a valorii nominale a acestora;
 - h) orice alta modificare a actului constitutiv sau orice alta hotarare pentru care este ceruta aprobarea adunarii generale extraordinare a actionarilor;
 - i) aproba conversia actiunilor dintr-o categorie in alta, in conditiile legii;

ART. 14 CONVOCAREA ADUNARILOR GENERALE ALE ACTIONARILOR

- (1) Adunarea Generala a Actionarilor se convoaca ori de cate ori este necesar de catre presedintele consiliului de administratie.
- (2) Adunarile ordinare ale Asociatilor au loc cel putin o data pe an, in cel mult 4 luni de la incheierea exercitiului financiar, pentru examinarea situatiei financiare anuale si a contului de profit si pierdere pe anul precedent si pentru stabilirea programului de activitate si a bugetului de venituri si cheltuieli pe anul in curs.
- (3) Adunarea Generala ordinara a Actionarilor va fi convocata numai prin scrisoare recomandata transmisa cu cel putin 30 zile inainte de data tinerii acesteia.
- (4) Convocarea va cuprinde locul si data tinerii Adunarii Generale a Actionarilor , precum si ordinea de zi, cu mentionarea explicita a tuturor problemelor care vor face obiectul dezbaterilor acesteia.
- (5) Cand pe ordinea de zi figureaza propuneri pentru modificarea actului constitutiv, convocarea va trebui sa cuprinda textul integral al propunerilor.
- (6) Adunarea Generala a Actionarilor se intruneste la sediul societatii sau in alt loc indicat de convocator.
- (7) Adunarea Generala extraordinara a Actionarilor va fi convocata ori de cate ori este cazul, la solicitarea actionarilor, la cererea consiliului de administratie sau a cenzorilor.
- (8) Adunarea Generala a Actionarilor, ordinara sau extraordinara, poate lua hotarari si fara indeplinirea formalitatilor prevazute pentru convocare, in situatii exceptionale, cu respectarea prevederilor legale si ale prezentului act constitutiv, pentru validarea hotararilor adoptate.

ART. 15 ORGANIZAREA ADUNARILOR GENERALE ALE ACTIONARILOR

- (1) Pentru validarea deliberarilor Adunarii Generale ordinare ale Actionarilor este necesara prezenta actionarilor care sa detina cel putin 1/4 din numarul total de drepturi de vot..

- (2) Daca Adunarea Generala a Actionarilor nu poate lucra din cauza neindeplinirii conditiilor prevazute la alin. (1), aceasta se va intruni dupa a doua convocare.
- (3) Daca din motive obiective Adunarea Generala a Actionarilor nu se poate intruni nici la o a doua convocare, presedintele consiliului de administratie va depune la cabinetul primarului municipiului Tulcea o instiintare privind cauzele si motivele pentru care nu pot fi indeplinite conditiile de intrunire a adunarii generale.
- (4) In ziua si la ora precizate in convocator, sedinta Adunarii Generale a Actionarilor se va deschide de catre presedintele de sedinta.
- (5) Adunarea Generala a Actionarilor va desemna un secretar care va verifica lista de prezenta a reprezentantilor actionarului si indeplinirea tuturor formalitatilor cerute de lege si de prezentul act constitutiv, pentru tinerea sedintei si va incheia procesul verbal al adunarii.
- (6) Procesul verbal va fi semnat de reprezentantii Adunarii Generale a Actionarilor, mandatati sa reprezinte interesele participatiei acestuia la capitalul social si de secretarul care l-a intocmit.
- (7) Procesul verbal al adunarii se va transcrie intr-un registru sigilat si parafat.
- (8) La fiecare proces verbal se vor anexa actele referitoare la convocare si mandatele speciale ale reprezentantilor mandatati.
- (9) La sedintele ordinare ale Adunarii Generale a Actionarilor, in care se dezbat probleme referitoare la raporturile de munca cu personalul societatii, trebuie invitati si reprezentanti ai salariatilor sau ai sindicatului daca acesta este infiintat legal, care nu vor avea drept de vot.
- (10) Adunarea Generala a Actionarilor este formata din 3 (trei) membrii, respectiv domnisoara consilier FRANDES ALINA CLAUDIA si domnul IUSUF ADINAN reprezentanti ai Consiliului Local Tulcea si domnul BASCA LIVIU NICUSOR reprezentant al SC ENERGETERMSA Tulcea.
- (11) Remuneratia convenita membrilor Adunarii Generale a Actionarilor este de 10 % din salariul directorului general. Aceasta remuneratie se acorda numai pentru lunile in care au loc sedinte cu participarea membrilor Adunarii Generale a Actionarilor.

ART. 16 EXERCITAREA DREPTULUI DE VOT IN ADUNAREA GENERALA A ACTIONARILOR

- (1) Hotararile Adunarii Generale a Actionarilor se iau prin vot deschis.
- (2) Hotararile se vor lua in conditiile si cu majoritatea voturilor prevazute de lege pentru Adunarile Generale ordinare ale Actionarilor sau dupa caz, pentru cele extraordinare.
- (3) La propunerea persoanei care prezideaza Adunarea Generala a Actionarilor sau a unuia dintre membrii acesteia, se va putea decide ca votul sa fie secret.
- (4) Votul secret este obligatoriu pentru alegerea membrilor consiliului de administratie si a cenzorilor, pentru revocarea lor si pentru luarea hotararilor referitoare la raspunderea administratorilor.
- (5) Pentru a fi opozabile tertilor, hotararile vor fi depuse in termen de 15 zile la oficiul registrului comertului, pentru a putea fi mentionate in extras si publicate in Monitorul Oficial, Partea a IVa.
- (6) Hotararile Adunarii Generale a Actionarilor nu vor putea fi executate inainte de aducerea la indeplinire a formalitatilor prevazute la alin. 1-5.

CAPITOLUL VII CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

ART. 17 ORGANIZARE

- (1) Societatea este administrata de un consiliu de administratie, alcatuit din 3 (trei) membrii, in urmatoarea componenta:

1. MARIN CEZAR GEORGE cetatean roman, nascut(a) la data de 04.02.1954 in localitatea TULCEA, judetul TULCEA CNP 1540204364210 , domiciliat(a) in TULCEA str. BARAJULUI nr. 16 bl.7 sc. B ap. 5 posesoare BI/CI seria TC nr. 107677, presedinte;

2. ZIBILEANU STEFANA cetatean roman, nascut(a) la data de 12.10.1967 in sat ZEBIL, comuna SARICHIOI, judetul TULCEA CNP 2671012360017 , domiciliat(a) in TULCEA str. MIRCEA VODA nr. 96 bis, posesoare BI/CI seria TC nr. 144512, membru;

3. HOROBET NINA cetatean roman, nascut(a) la data de 08.07.1977 in localitatea Tulcea, judetul Tulcea CNP 2770708364235 , domiciliat(a) in Tulcea str. Aleea Cristina nr. 5 bl.5 sc. A ap. 16 posesoare BI/CI seria TC nr. 101841, membru.

- (1) Membrii consiliului de administratie sunt numiti pe o perioada de 2 ani si pot fi revocati de adunarea generala a actionarilor.
- (2) In situatia in care se creeaza un loc vacant in consiliul de administratie adunarea generala a actionarilor propune un nou administrator in vederea ocuparii acestuia. Durata pentru care este ales noul administrator pentru ocuparea locului vacant va fi egala cu perioada care a ramas pana la expirarea mandatului predecesorului sau.
- (3) Consiliul de administratie se intruneste lunar la sediul societatii sau ori de cate ori este necesar, la convocarea presedintelui sau la cererea unei treimi din numarul membrilor sai.
- (4) Consiliul de administratie isi desfasoara activitatea in baza propriului regulament de organizare si functionare si a reglementarilor legale in vigoare.
- (5) Consiliul de administratie este prezidat de presedinte, iar in lipsa acestuia de un membru in baza mandatului presedintelui.
- (6) Presedintele numeste un secretar care sa nu fie membru al consiliului de administratie si care va redacta procesul verbal al fiecarei sedinte.
- (7) Pentru valabilitatea hotararilor este necesara prezenta a cel putin jumatate din numarul membrilor consiliului de administratie, iar acestea se iau cu majoritatea absoluta a membrilor prezenti
- (8) Dezbaterile consiliului de administratie au loc conform ordinii de zi stabilite si comunicata de presedinte cu cel putin 7 zile inainte de data tinerii sedintei. Dezbaterile se consemneaza in procesul verbal al sedintei care se scrie de catre secretar intr-un registru sigilat si parafat de presedintele consiliului de administratie.
- (9) Procesul verbal se semneaza de toti membrii consiliului de administratie si de secretar.
- (10) Pe baza procesului verbal secretarul consiliului de administratie redacteaza hotararile acestuia, care se semneaza de catre presedinte.
- (11) Consiliul de administratie poate delega, prin regulamentul de organizare si functionare, o parte din atributiile sale directorului general al societatii si poate recurge, de asemenea, la experti si consilieri de specialitate pentru solutionarea anumitor probleme.
- (12) In relatiile cu tertii societatea este reprezentata de directorul general, care semneaza actele de angajare catre acestia.
- (13) Presedintele consiliului de administratie este obligat sa puna la dispozitia reprezentantilor mandati de actionar si cenzorilor, la cererea acestora, toate documentele societatii.
- (14) Membrii consiliului de administratie vor incheia asigurare de raspundere.
- (15) Membrii consiliului de administratie raspund individual sau solidar, dupa caz, fata de societate pentru prejudiciile rezultate din infractiuni sau abateri de la prevederile legale, pentru abateri de la prezentul act

constitutiv sau pentru greseli in administrarea societatii. In astfel de situatii ei vor putea fi revocati prin hotarare a adunarii generale a actionarilor.

- (16) Sunt incompatibile cu calitatea de membru in consiliul de administratie persoanele prevazute de legea 31/1990 privind societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si de legea nr. 161/2003 privind unele masuri pentru asigurarea transparentei in exercitarea demnitatilor publice, a functiilor publice si in mediul de afaceri, prevenirea si sanctionarea coruptiei.
- (17) Nu pot fi directori ai societatii, persoanele care sunt incompatibile potrivit Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- (18) Remuneratia lunara cuvenita membrilor consiliului de administratie este de 20 % din salariul directorului general.

ART. 18 ATRIBUTIILE CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE SI ALE DIRECTORULUI GENERAL

A. CONSILIUL DE ADMINISTRATIE are urmatoarele atributii:

- a) aproba structura organizatorica si statul de functiuni al societatii;
- b) stabileste nivelul remuneratiei lunare cuvenite directorului general si directorului economic;
- c) aproba nivelul garantiilor si modul de constituire a acestora, pentru directorul economic al societatii si pentru persoanele care au calitatea de gestionar;
- d) decid asupra incheierii de acte juridice de dobandire, instrainare, inchiriere, schimb sau de constituire ori primire in garantie a unor bunuri aflate in patrimoniul societatii pe care urmeaza sa le dobandeasca astfel, cu aprobarea adunarii generale extraordinare a actionarilor, in conditiile legii;
- e) aproba delegarile de competenta pentru directorul general si pentru persoanele din conducerea societatii, in vederea executarii operatiunilor acesteia ;
- f) aproba incheierea oricaror contracte pentru care nu a delegat competenta directorului general al societatii;
- g) supune anual adunarii generale a actionarilor, in termen de 60 de zile de la incheierea exercitiului financiar, raportul cu privire la activitatea societatii, situatia financiara anuala si contul de profit si pierdere pe anul precedent, precum si proiectul programului de activitate si proiectul bugetului de venituri si cheltuieli ale societatii pe anul in curs;
- h) convoaca adunarea generala extraordinara a actionarilor ori de cate ori este nevoie;
- i) aproba incheierea contractelor de import necesare in vederea dezvoltarii pana la limita cuantumului valoric stabilit de adunare generala a actionarilor;
- j) stabileste drepturile, obligatiile si responsabilitatile personalului societatii conform structurii organizatorice aprobate;
- k) stabileste competentele si nivelul de contractare a imprumuturilor bancare curente, a creditelor comerciale pe termen scurt si mediu;
- l) aproba numarul de posturi si normativul de constituire a compartimentelor functionale si de productie;
- m) aproba programele de dezvoltare si de investitii;
- n) stabileste si aproba, in limita bugetului de venituri si cheltuieli aprobat de adunarea generala a actionarilor, modificari in structura acestuia, in limita competentelor pentru care a primit mandate;
- o) rezolva orice alte probleme stabilite de adunarea generala a actionarilor sau care sunt prevazute de legislatia in vigoare .

B. DIRECTORUL GENERAL are in principal urmatoarele atributii:

- a) reprezinta societatea in raporturile cu tertii;
- b) aplica strategia si politicile de dezvoltare a societatii comerciale aprobate de adunarea generala a actionarilor;
- c) numeste, suspenda sau revoca directorul economic si directorul executiv, cu avizul consiliului de administratie;

- d) angajeaza, promoveaza si concediaza personalul salariat, in conditiile legii;
- e) negociaza contractul colectiv de munca cu reprezentantii salariatilor, in limitele imputernicirii acordate de consiliul de administratie;
- f) negociaza, in conditiile legii, contractele individuale de munca;
- g) incheie acte juridice in numele si pe seama societatii cu respectarea prevederilor legale in vigoare;
- h) stabileste indatoririle si responsabilitatile personalului societatii;
- i) aproba operatiunile de incasari si plati, potrivit competentelor legale si prezentului act constitutiv;
- j) aproba operatiunile de vanzare si cumparare de bunuri potrivit competentelor legale si prezentului act constitutiv;
- k) imputemiceste directorul economic si directorul executiv precum si orice alta persoana si exercita orice atributii din sfera sa de competenta;
- l) rezolva orice alta problema pe care consiliul de administratie stabilit-o in sarcina sa.

CAPITOLUL VIII

ART. 19 PERSONALUL SOCIETATII

Pentru realizarea obiectului de activitate si desfasurarea activitatii curente angajeaza, cu respectarea prevederilor din statut, personal de specialitate care va fi salariat conform reglementarilor in vigoare.

CAPITOLUL IX

ART. 20 CONTROLUL ACTIVITATII SOCIETATII

- (1) Activitatea societatii, gestiunea si scriptele acesteia vor fi controlate de catre o comisie de cenzori, alcatuita din 3 cenzori plus 3 cenzori supleanti.
- (2) Durata mandatului cenzorilor este de 3 ani insa pot fi inlocuiti de catre Adunarea Generala a Actionarilor pe motive intemeiate privitoare la modul in care isi indeplinesc activitatea.
- (3) Adunarea Generala a Actionarilor va stabili indemnizatia cenzorilor pentru activitatea desfasurata.

CAPITOLUL X

GESTIUNEA

ART. 21 CENZORII

- (1) Gestiunea este supravegheata si controlata de actionari si de 3 cenzori care sunt alesi de adunarea generala a actionarilor si 3 cenzori supleanti. Cel putin unul dintre cenzori trebuie sa fie expert contabil sau contabil autorizat, conform prevederilor legale in vigoare.
- (2) Comisia de cenzori este compusa din:
 - A) .DUMITRELE NARCISA cetatean roman, nascut(a) la data de 04.03.1977 in localitatea BANEASA, judetul CONSTANTA CNP 2770304364256 , domiciliat(a) in TULCEA str. 1848 nr.8 bl.2Asc. D ap.15 posesoare BI/CI seria TC nr. 128697;
 - B) .FLOREA ELENA cetatean roman, nascut(a) la data de 30.07.1971 in localitatea VASLUI, judetul VASLUI CNP 2710730374078, domiciliat(a) in TULCEA str. ALEEA CIOCARLIEI nr. 2 bl. Z2 sc. C ap.6 posesoare BI/CI seria TC nr. 015593;

C) GHITULESCU ELENA cetatean roman, nascut(a) la data de 11.07.1951 in localitatea BUCURESTI, CNP 2510711400647, domiciliat(a) in TULCEA str. 1848 nr. 13 bl. 6 sc. E ap. 18 posesoare BI/CI seria DG nr. 784506;

(3) Se stabileste de asemenea si o comisie de cenzori supleanti, compusa din :

A) .VENIN GEORGETA cetatean roman, nascut(a) la data de 20.05.1954 in localitatea PECENEAGA, judetul TULCEA CNP 2540502364251, domiciliat(a) in TULCEA str. G. CORNELIU nr. 168 bl. A sc. B ap. 12 posesoare BI/CI seria TC nr. 017543;

B) .AFUZA MIHAELA cetatean roman, nascut(a) la data de 27.09.1973 in localitatea NICULITEL, judetul TULCEA CNP 2730927361697, domiciliat(a) in TULCEA str. ALEEA MUGUREL nr. 2 bl. K2 sc. A ap. 16 posesoare BI/CI seria TC nr. 013424;

C) TEODOR ARIANA cetatean roman, nascut(a) la data de 01.10.1958 in localitatea FULGA, judetul PRAHOVA CNP 1581001364261, domiciliat(a) in TULCEA str. GARII nr. 22 bl. 11 sc. A ap. 18 posesoare BI/CI seria TC nr. 071813;

(4) Pentru a putea exercita dreptul de control, cenzorilor li se pot prezenta, la cerere, date cu privire la activitatea societatii, la situatia patrimoniului, a profitului si pierderilor.

(5) Cenzorii au urmatoarele atributii principale:

(a) in decursul exercitiului financiar verifica gospodaria mijloacelor fixe si mijloacelor circulante, portofoliul de efecte, casa si registrele de evidenta contabila si informeaza consiliul de administratie asupra neregulilor constatate;

(b) la incheierea exercitiului financiar controleaza exactitatea inventarului, a documentelor si informatiilor prezentate de consiliul de administratie asupra conturilor societatii, a situatiei financiare anuale si a contului de profit si pierdere, prezentand adunari generale a actionarilor un raport scris;

(c) la lichidarea societatii controleaza operatiunile de lichidare;

(d) prezinta adunarii generale extraordinare a actionarilor punctul de vedere la propunerile de reducere a capitalului social sau de modificare a actului constitutiv si a obiectului de activitate al societatii;

(6) Cenzorii sunt obligati de asemenea:

a) sa efectueze in fiecare luna si inopinat inspectii le casei, sa verifice existenta titlurilor sau valorilor care sunt proprietatea societatii sau care au fost primite in gaj, cautiune ori depozit.

b) sa ia parte la adunarile generale ordinare si extraordinare ale actionarilor inserand in ordinea de zi propunerile pe care le vor considera necesare;

c) sa constate depunerea garantiei din partea administratorilor;

d) sa vegheze ca dispozitiile legii si ale prezentului act constitutiv sa fie indeplinite de administratori si de lichidatori;

e) cenzorii iau parte la adunarile administratorilor fara drept de vot.

(7) Cenzorii se intrunesc la sediul societatii pentru a delibera impreuna. In cazul unor divergente, vor intocmi rapoarte separate pe care le inainteaza adunarii generale a actionarilor.

(8) Cenzorii pot convoca adunarile generale extraordinare ale actionarilor daca acestea nu au fost convocate de consiliul de administratie in cazul in care capitalul social s-a diminuat cu mai mult de 10% timp de 2 ani consecutiv, cu exceptia primilor 2 ani de la constituirea societatii sau ori de cate ori considera necesar pentru alte situatii privind incalcarea dispozitiilor legale si ale actului constitutiv.

(9) Atributiile, drepturile si obligatiile cenzorilor se completeaza cu dispozitiile legale in materie.

- (10) Sunt incompatibili cu atribuțiile de cenzori persoanele prevăzute de legea 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- (11) Cenzorii și supleanții acestora sunt numiți de adunarea generală a acționarilor pe o perioadă de maximum 3 ani și pot fi realeși.
- (12) În caz de deces, împiedicare fizică sau legală, încetarea sau renunțarea la mandat a unui cenzor, acesta este înlocuit de supleantul cel mai în vârstă.
- (13) Dacă în acest mod numărul cenzorilor nu se poate completa, cenzorii rămași numesc altă persoană în locul vacant, până la cea mai apropiată adunare generală a acționarilor.
- (14) În cazul în care nu mai rămâne în funcție nici un cenzor, consiliul de administrație va convoca de urgență adunarea generală a acționarilor, în condițiile legii, care va proceda la numirea altor cenzori.
- (15) Cenzorii vor consemna într-un registru special deliberările, precum și constatările făcute în exercitiul mandatului lor.
- (16) Revocarea cenzorilor se va putea face numai de adunarea generală a acționarilor, potrivit legii.
- (17) Remuneratia lunară convenită cenzorilor este stabilită de Consiliul de administrație..

ART. 22 EXERCITIUL FINANCIAR

Exercitiul financiar începe la data de 01 ianuarie și se încheie la data de 31 decembrie a fiecărui an. Primul exercitiu financiar începe la data înmatriculării societății în registrul comerțului.

ART. 23 EVIDENȚA CONTABILĂ ȘI SITUAȚIA FINANCIARĂ ANUALĂ

- (1) Societatea ține evidența contabilă în lei și întocmește situația financiară anuală și contul de profit și pierdere, conform dispozițiilor legale.
- (2) Situația financiară anuală și contul de profit și pierdere vor fi publicate în Monitorul Oficial al României, Partea IV, conform dispozițiilor legale în vigoare.

ART. 24 REPARTIZAREA PROFITURILOR

Profitul se repartizează în condițiile legii.

ART. 25 REGISTRELE

Societatea va ține, prin grija membrilor consiliului de administrație, toate registrele prevăzute de lege.

CAPITOLUL XI

SCHIMBAREA FORMEI JURIDICE, DIZOLVARE, LICHIDARE, LITIGII

ART. 26 SCHIMBAREA FORMEI JURIDICE

- (1) Schimbarea formei juridice a societății se va putea face numai în temeiul hotărârii generale extraordinare a acționarilor și cu îndeplinirea tuturor formalităților prevăzute de lege.
- (2) În perioada în care Consiliul Local Tulcea este acționar majoritar, schimbarea formei juridice a societății se va putea face numai cu aprobarea acestuia, prin reprezentanții săi mandatați să reprezinte interesele capitalului social.

CAPITOLUL XII

SOLUTIONAREA LITIGIILOR

- (1) Eventualele litigii ivite între acționari în legătură cu încheierea, interpretarea, executarea prezentului contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care litigiile nu pot fi soluționate pe cale amiabilă acestea vor fi deferite spre soluționare instanțelor judecătorești din România.

(2) Litigiile cu tertii sau cu angajatii proprii se vor solutiona conform prevederilor legale in vigoare.

CAPITOLUL XIII

DIZOLVAREA SI LICHIDAREA SOCIETATII

ART. 27 Procedura de lichidare si repartizarea patrimoniului se fac in conditiile si procedura prevazuta de lege.

ART. 28 Dizolvarea societatii va avea loc in urmatoarele situatii, in conditiile legii:

- a) imposibilitatea realizarii obiectului sau de activitate;
- b) declararea nulitatii;
- c) hotararea adunarii generale a asociatilor;
- d) pierderea unei jumatați din capitalul social, dupa ce s-a consumat fondul de rezerva pentru motive ce nu atrag raspunderi de orice natura, daca adunarea generala a actionarilor nu decide reconstituirea capitalului social sau limitarea lui la suma ramasa;
- e) alte cauze prevazute de lege sau de prezentul act constitutiv.

CAPITOLUL XIV

ALTE CLAUZE

- (1) Prezentul act constitutiv se completeaza cu prevederile legale in vigoare privind infiintarea si functionarea societatilor comerciale.

CAPITOLUL XV

DISPOZITII FINALE

ART. 29 Prevederile prezentului act constitutiv se completeaza cu dispozitiile legale referitoare la societatile comerciale cu capital privat, ale legii 31/1990 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, ale Codului Comercial, precum si ale actelor normative emise in aplicarea acestora.

Prezentul act constitutiv s-a incheiat in 4 (patru) exemplare in forma unui in scris sub semnatura privata, azi data de _____.

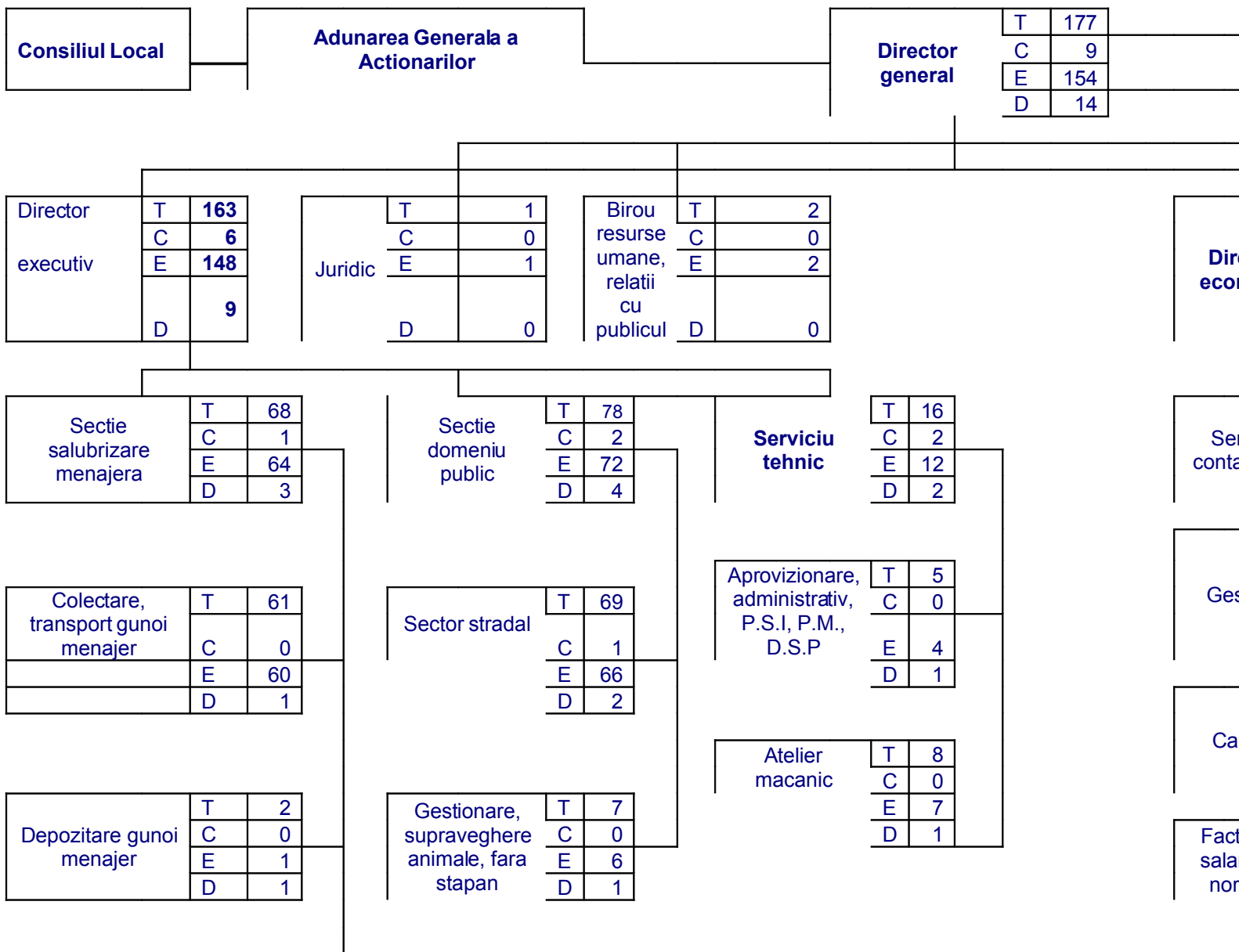
PENTRU CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA
IMPUTERNICIT PRIN HCL NR. _____ / 2006

SC ENERGOTERMSA
REPREZENTANT LEGAL

Actul Constitutiv a fost aprobat
Prin Hotararea nr. 195/25.06.2007.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȘACU STERE

STRUCTURA ORGANIZATORICA SI NUMARUL DE PERSONAL AL - SC SERVICII PUBLICE SA



Recuperare, reciclare	T	4
	C	0
	E	3
	D	1

HOTARAREA Nr. 196
Privind numirea Consiliului de Administratie, a comisiei de cenzori si a comisiei de cenzori supleanti a SC
SERVICII PUBLICE SA

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 25 iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind numirea Consiliului de Administratie, a comisiei de cenzori și a comisiei de cenzori supleanti a SC SERVICII PUBLICE SA, proiect din initiativa primarului;

Luand in discutie raportul Directiei Servicii Publice, inregistrat sub nr.21551 din 21 iunie 2007;

Retinand avizele de specialitate comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere :

- dispozitiile Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare
- prevederile legii nr. 51/2006 legea serviciilor comunitare de utilitati publice;
- prevederile legii nr. 101/2006 legea serviciului de salubritate a localitatilor;
- Hotararea Consiliului Local nr.195/2007 privind constituirea SC SERVICII PUBLICE SA;
- In temeiul dispozitiilor art.36 alin.3 lit.a si b, art. 45 alin. 1 și art. 49 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata

HOTARASTE

Art. 1 Se numeste Consiliul de Administratie al SC SERVICII PUBLICE SA in urmatoarea componenta:

1. MARIN CEZAR GEORGE cetatean roman, nascut(a) la data de 04.02.1954 in localitatea TULCEA, judetul TULCEA CNP 1540204364210 , domiciliat(a) in TULCEA str. BARAJULUI nr. 16 bl.7 sc. B ap. 5 posesoare BI/CI seria TC nr. 107677;

2. ZIBILEANU STEFANA cetatean roman, nascut(a) la data de 12.10.1967 in sat ZEBIL, comuna SARICHIOI, judetul TULCEA CNP 2671012360017 , domiciliat(a) in TULCEA str. MIRCEA VODA nr. 96 bis, posesoare BI/CI seria TC nr. 144512;

3. HOROBET NINA cetatean roman, nascut(a) la data de 08.07.1977 in localitatea Tulcea, judetul Tulcea CNP 2770708364235 , domiciliat(a) in Tulcea str. Aleea Cristina nr. 5 bl.5 sc. A ap. 16 posesoare BI/CI seria TC nr. 101841.

Art. 2 Presedinte al Consiliului de Administratie al SC SERVICII PUBLICE SA este domnul MARIN CEZAR GEORGE.

Art. 3 Comisia de cenzori a SC SERVICII PUBLICE SA se compune din 3 membrii astfel:

1. DUMITRELE NARCISA cetatean roman, nascut(a) la data de 04.03.1977 in localitatea BANEASA, judetul CONSTANTA CNP 2770304364256 , domiciliat(a) in TULCEA str. 1848 nr.8 bl.2Asc. D ap.15 posesoare BI/CI seria TC nr. 128697;

2. FLOREA ELENA cetatean roman, nascut(a) la data de 30.07.1971 in localitatea VASLUI, judetul VASLUI CNP 2710730374078, domiciliat(a) in TULCEA str. ALEEA CIOCARLIEI nr. 2 bl. Z2 sc. C ap.6 posesoare BI/CI seria TC nr. 015593;

3. GHITULESCU ELENA cetatean roman, nascut(a) la data de 11.07.1951 in localitatea BUCURESTI, CNP 2510711400647 , domiciliat(a) in TULCEA str. 1848 nr. 13 bl. 6 sc. E ap. 18 posesoare BI/CI seriaDG nr. 784506;

Art. 4 Se stabileste de asemenea si o comisie de cenzori supleanti, compusa din :

1.VENIN GEORGETA cetatean roman, nascut(a) la data de 20.05.1954 in localitatea PECENEAGA, judetul TULCEA CNP 2540502364251 , domiciliat(a) in TULCEA str. G. CORNELIU nr. 168 bl. A sc. B ap. 12 posesoare BI/CI seria TC nr. 017543;

2.AFUZA MIHAELA cetatean roman, nascut(a) la data de 27.09.1973 in localitatea NICULITEL , judetul TULCEA CNP 2730927361697 , domiciliat(a) in TULCEA str. ALEEA MUGUREL nr. 2 bl. K2 sc. A ap. 16 posesoare BI/CI seria TC nr. 013424;

3. TEODOR ARIANA cetatean roman, nascut(a) la data de 01.10.1958 in localitatea FULGA, judetul PRAHOVA CNP 1581001364261 , domiciliat(a) in TULCEA str. GARII nr. 22 bl. 11 sc. A ap. 18 posesoare BI/CI seria TC nr. 071813;

Art. 5 Remuneratia lunara convenita membrilor Consiliului de Administratie este de 20% din salariul directorului general al SC SERVICII PUBLICE SA, iar remuneratia cenzorilor este stabilita de membrii consiliului de administratie.

Art. 6 Secretarul Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotarari persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinirea a prevederilor sale.

Hotararea a fost votata cu un nr. de 17 voturi.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTARAREA Nr.197

privind aprobarea organigramei, numarului de personal si a statului de functii al Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea

Consiliul Local al municipiului Tulcea, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara la data de 25 iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind aprobarea organigramei, numarului de personal si a statului de functii al Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea proiect din initiativa Primarului;

Luand in discutie raportul prezentat de Directia de Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea nr. G 3433/15.06.2007.

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Avand in vedere:

-prevederile HCL nr. 122/31.05.2007 privind preluarea activitatii de intretinere zone verzi aflata la D.S.P. Tulcea si darea in administrarea D.I.A.P. Tulcea;

-prevederile O.G. nr. 71/2002, modificata si completata privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;

- prevederile O.G. nr.10/2007, privind salariile ce se vor acorda personalului bugetar salarizat potrivit O.U.G. 24/2000;

-prevederile Legii nr. 53/2003, Codul Muncii, modificata si completata cu prevederile ulterioare;

- dispozitiile art. 36 alin.(2), lit.a), alin.(3), lit.b), din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata;

In temeiul art.45, pct.1 si 6 si art.49, pct. (1) si (2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

HOTARASTE:

Art.1- Se aproba organigrama, numarul de personal si a statul de functii al Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea, confotm anexelor 1, 2 si 3, parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.2- Regulamentul de Organizare si Functionare al Directiei de Intretinere si Administrare Patrimoniu Tulcea se va modifica corespunzator, urmand sa fie aprobat intr-o sedinta ulterioara a Consiliului Local Tulcea.

Art.3- Orice alte dispozitii privitoare la organigrama, numarul de personal si statul de functii al D.I.A.P. Tulcea se revoca, incepand cu data adoptarii prezentei.

Art.4- Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotararii se imputerniceste Directia de Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea si Directia Economica.

Art.5- Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 18 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere

HOTARAREA NR.198

privind insusirea inventarului reactualizat al bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Tulcea

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, intrunit în sedinta ordinara din data de 25 iunie 2007;

Examinand proiectul de hotarare privind insusirea inventarului reactualizat al bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Tulcea, proiect din inițiativa Primarului;

Luand în discuție raportul Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu nr.G.3.535 din data de 21.06.2007;

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere prevederile:

- art.21 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificata de Legea nr.241/2003;
- Hotărârii de Guvern nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și judetelor;
- Hotararii de Guvern nr.1.360/2001 pentru aprobarea listei inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al municipiului Tulcea;
- HCL nr.130/2007 privind actualizarea listei cuprinzand “Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Tulcea” aprobat prin Hotararea Guvernului Romaniei nr.1.360/27.12.2001;

În baza dispozitiilor art.10, art.36, al.(2) lit.c), art.119 și art.120 din Legea nr.215/2001 republicata privind administrația publică locală;

În temeiul art.45, al.(1), (3) și (6) si art.49 din Legea nr. 215/2001 republicata privind administrația publică locală,

HOTARASTE:

Art.1 -Se insuseste inventarul reactualizat al bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Tulcea, conform anexei, parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2 –Prezenta hotarare se comunica:

Prefecturii judetului Tulcea;
Consiliului judetean Tulcea;
Primarului municipiului Tulcea;
Directiei Economice;
Directiei Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea;

Art.3 -Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotarari autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptata cu 20 voturi ale consilierilor.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Jr. Brudiu Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

Șacu Stere

HOTĂRÂREA NR. 199
PRIVIND APROBAREA STUDIULUI DE FEZABILITATE
“ REABILITARE SI AMENAJARE CLADIRE PENTRU CENTRUL SOCIAL
DE URGENTA „ PHOENIX ”, MUNICIPIUL TULCEA ”
ȘI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI

Consiliul local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 25.06.2007;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate
“ **REABILITARE SI AMENAJARE CLADIRE PENTRU CENTRUL SOCIAL DE URGENTA „ PHOENIX ”, MUNICIPIUL TULCEA** ” și a indicatorilor tehnico-economici, proiect din inițiativa Primarului;

Luând în discuție raportul întocmit de Serviciul Dezvoltare Investiții și Direcția Economică, înregistrat sub nr. 21.370 din 21.06.2007;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulcea;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale;

În baza dispozițiilor art.10, art.36, alin. 3 lit. a și alin. 4 lit. a și d, din Legea nr.215 /2001 privind Administrația Publică Locală, republicata;

În temeiul art. 45 pct.1 și 6 și art.49 pct.1 și 2 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 - Aprobă studiul de fezabilitate “ **REABILITARE SI AMENAJARE CLADIRE PENTRU CENTRUL SOCIAL DE URGENTA „ PHOENIX ” MUNICIPIUL TULCEA** ” conform anexei nr.1 și indicatorii tehnico-economici în valoare totală de **948.527 lei** din care **C + M 810.695 lei**, conform anexei nr. 2, defalcati pe surse de finantare, astfel :

- surse nerambursabile – 410.632 lei din care C+M 353.288 lei
- surse buget local – 537.895 lei din care C+M 457.407 lei

ART.2 - Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Direcția Economică și Serviciul Dezvoltare investiții.

ART.4. - Prin adoptarea acestei Hotarari se revoca H.C.L. nr.320 din 29.11.2006 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate „Reabilitare si amenajare cladire pentru centru social de urgenta „PHOENIX ”, Municipiul Tulcea ” si a indicatorilor tehnico economici.

ART.5 - Secretarul municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor.

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

Jr. Brudiu Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Șacu Stere